

Kurzexposé

Wertermittlungsobjekt:	unbebautes Grundstück, bestehend aus vier Flurstücken Landwirtschaftsfläche, Nutzung als Ackerland oder Grünland
Wertermittlungstichtag:	12. Juli 2023
Zweck der Wertermittlung:	Verkehrswertermittlung zur Verkehrswertfestsetzung gemäß § 74 a Abs. 5 ZVG
Objektadresse:	(Katasterbezeichnung: Am Wege nach Metzelthin, Im Dorfe u.a.- ohne postalische Adresse) OT Gartow, 16868 Wusterhausen/Dosse
Objektdaten:	133.385 m² darunter 124.938 m ² Ackerland, anlehmige bis lehmige Sande, 30 bis 37 Bodenpunkte und 7.350 m ² Grünland, anlehmige Sande, 38 Bodenpunkte 1.097 m ² sonstige Flächen (Graben und Holzung)
Grundstück:	AG Neuruppin, eingetragen im Grundbuch von Gartow, Blatt 87, Lfd. Nr. BV 4 Gemarkung Gartow, Flur 1, Flurstücke 49, 80/1, 91/2 und 102/2
Verkehrswert:	196.000 €



Ackerfläche, Flur 1, Flurstück 80/1