



Amtsgericht: Schöneberg
Aktenzeichen: 76 K 94-23
Versteigerungstermin: Montag, 08.07.2024, 10:30 Uhr
Versteigerungsort: [Ringstraße 9, 12203 Berlin](#)
Saal: 110, Sitzungssaal
Verkehrswert: 215.000,00 EUR
Objektart: Gewerbeobjekt
Objektanschrift: Rudeloffweg 23, 14195 Berlin - Dahlem



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Dahlem Blatt 4749

405,41 / 10.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Dahlem, Flur 13, Flurstück 26/1

Gebäude- und Freifläche

Ehrenbergstraße 33, Rudeloffweg 23, 14195 Berlin

Größe: 1.588 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an den Räumen, SE-Nr. 014.

Objektbeschreibung/Lage (ohne Gewähr):

Das Sondereigentum liegt im Rudeloffweg 23, Souterrain links und Hochparterre, verbunden durch eine Sparraum-Wendeltreppe ohne Geländer. Bei einer Fläche von ca. 83,59 m² besteht das Teileigentum aus 3 Räumen, Bad, WC und Diele. Das Objekt wird vom Eigentümer genutzt.

Verkehrswert: 215.000,00 €

Die Eintragung des Versteigerungsvermerks erfolgte am 08.12.2023.

Die Beschlagnahme erfolgte am 07.12.2023.

Hinweis: Wartezeiten wegen Einlasskontrollen möglich.