



Zwangsversteigerungssache

**Sondereigentum an der 2-Zimmer-Wohnung und Keller Nr. 13
sowie Sondernutzungsrecht an PKW-Stellplatz Nr. 13**
Im Dol 7, 14195 Berlin-Dahlem

Aktenzeichen
Gesamtanlage

76 K 76/25
3-geschossige Mehrfamilienwohnanlage zzgl. Kellergeschoss,
Baujahr 1973

Lage der zu bewertenden Wohnung

2. Obergeschoss, links

Wohnfläche

48,59 m²

Wohngeld, monatlich

426,71 €

Heizung

Gaszentralheizung

Vertragszustand

unbekannt

Besonderheiten

keine Innenbesichtigung erfolgt

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

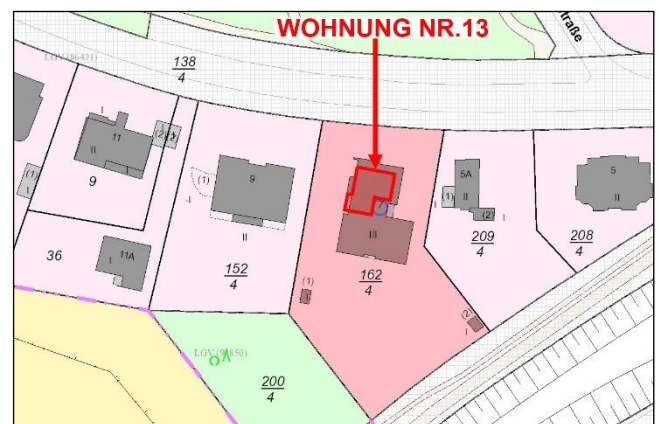
18.11.2025

Ermittelter Verkehrswert

280.000,00 €



Stadtkarte



Flurkarte



Grundstückszufahrt



Nordostansicht



Nordansicht



Wohnungseingangstür