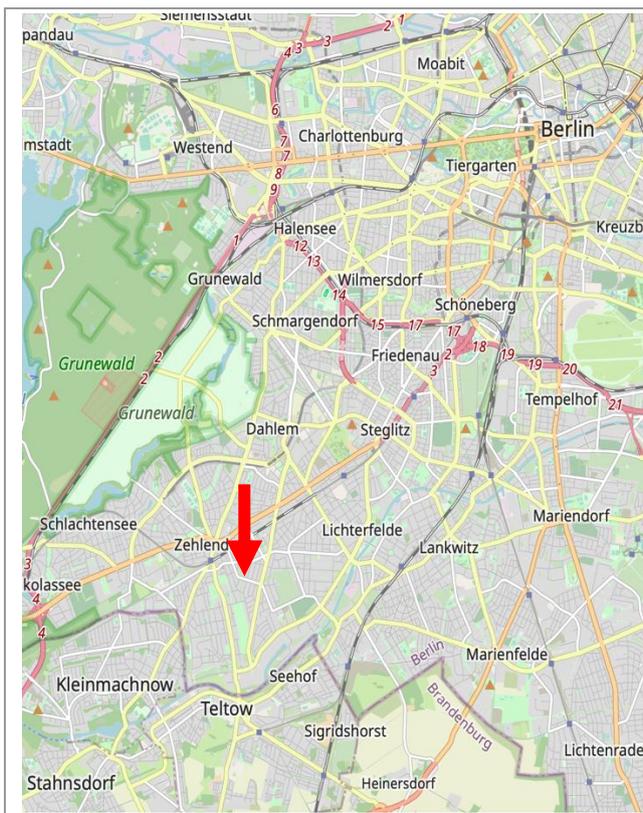
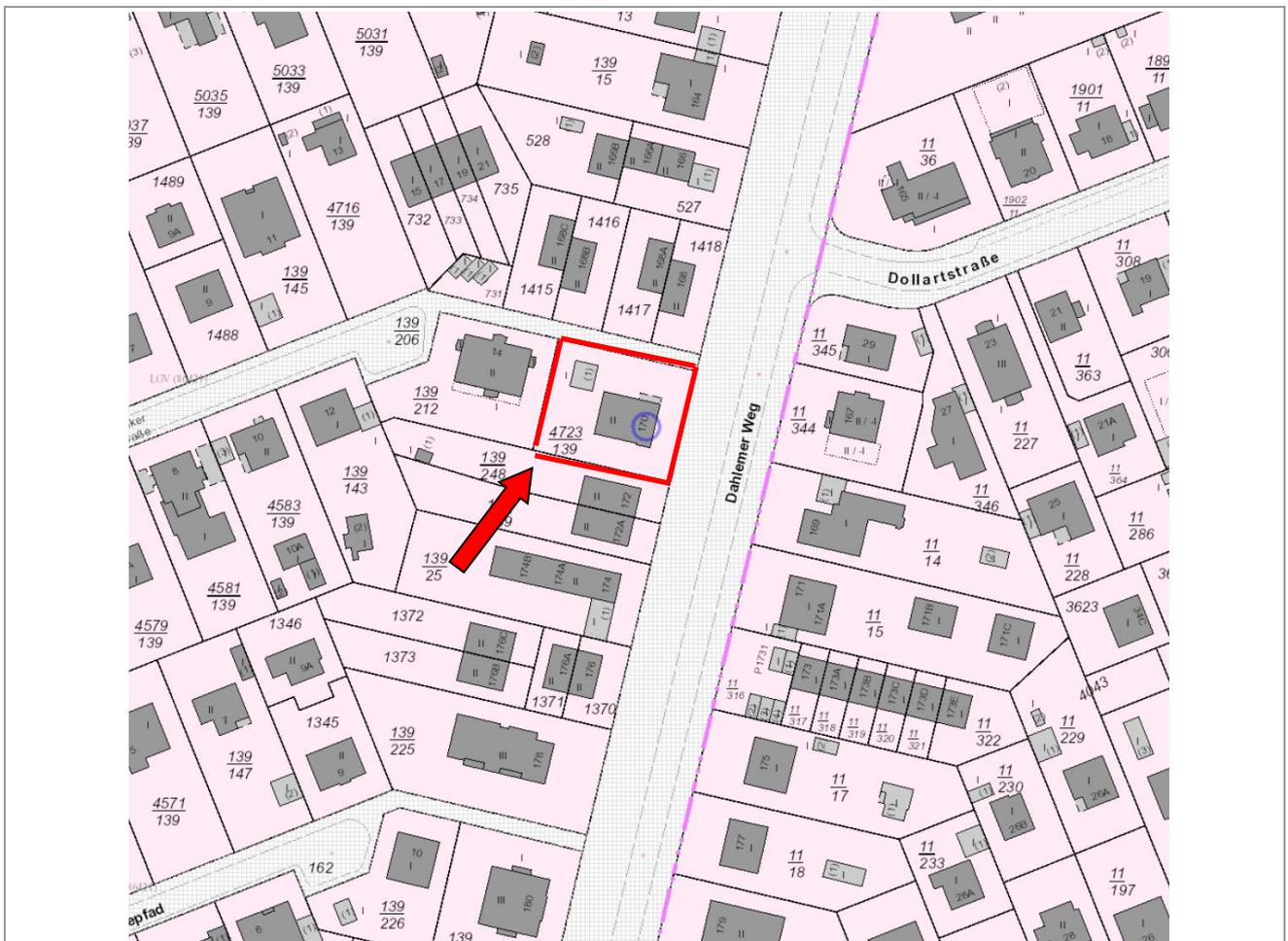


### 1.0 Anlage: Übersichtskarte und Straßenkarte

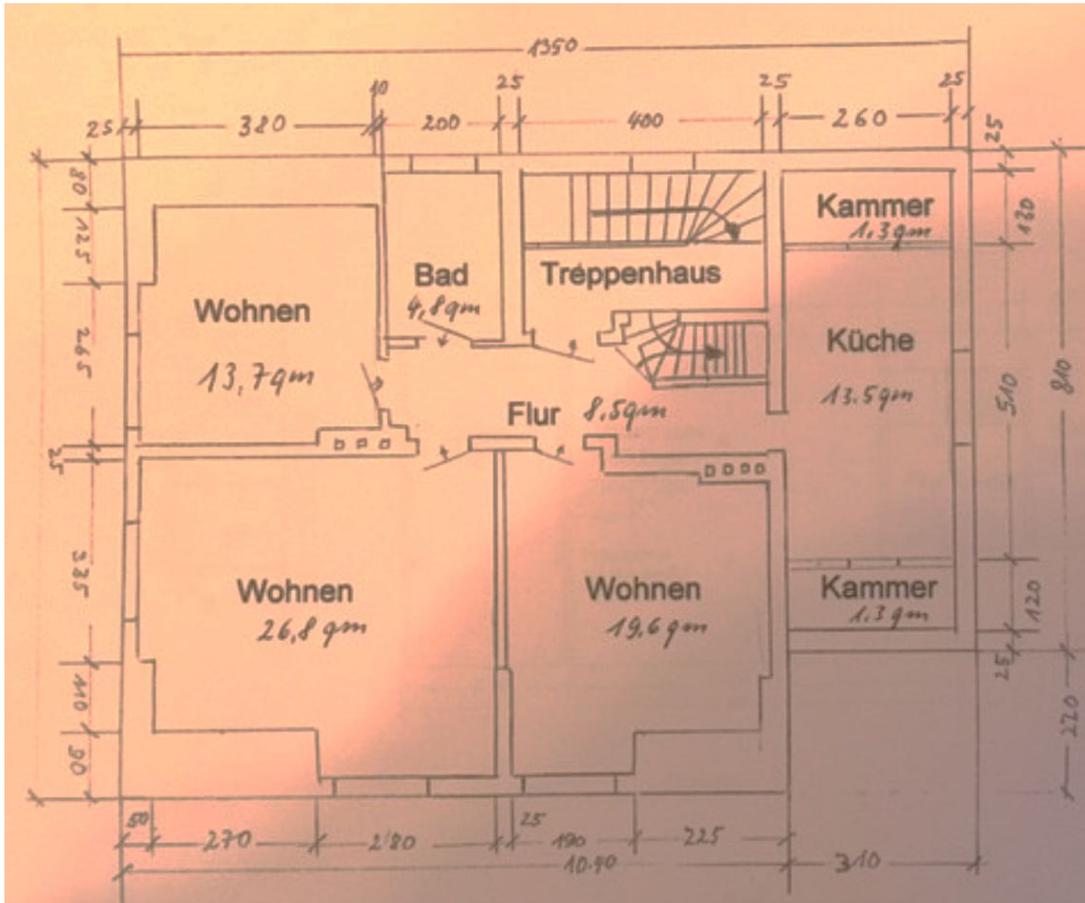


### 2.0 Anlage : Katasterplan – Ausschnitt mit Lagebezeichnung (nicht maßstäblich)

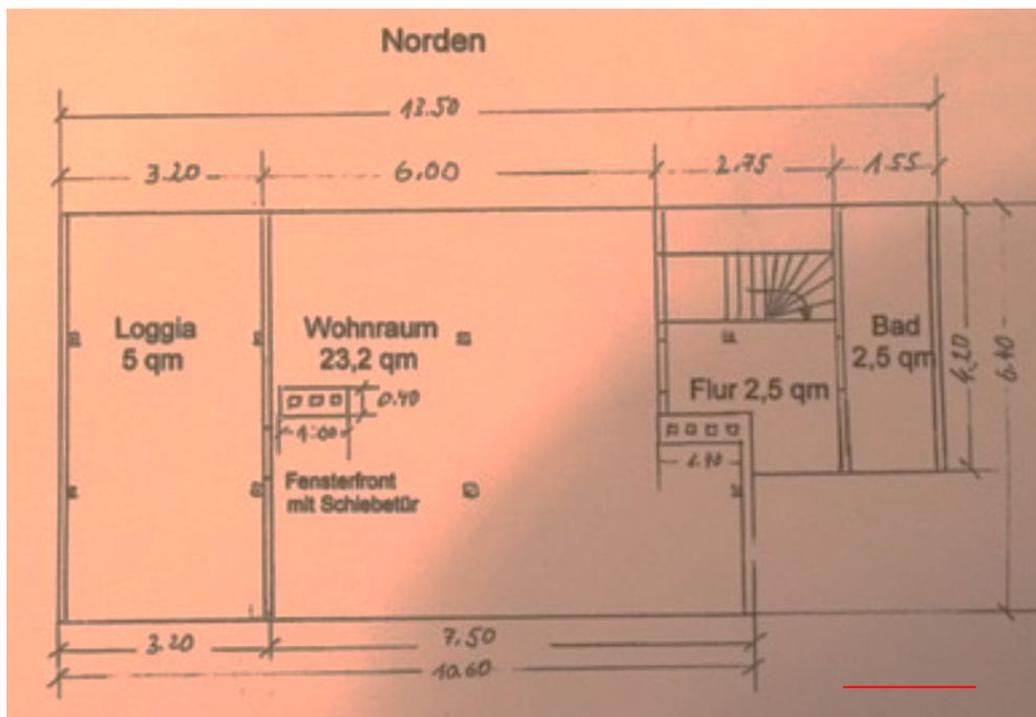


**3.0 Anlage: Grundrisse, Schnitt (nicht maßstäblich)**

**Grundriss Dachgeschoss mit Bewertungswohnung**

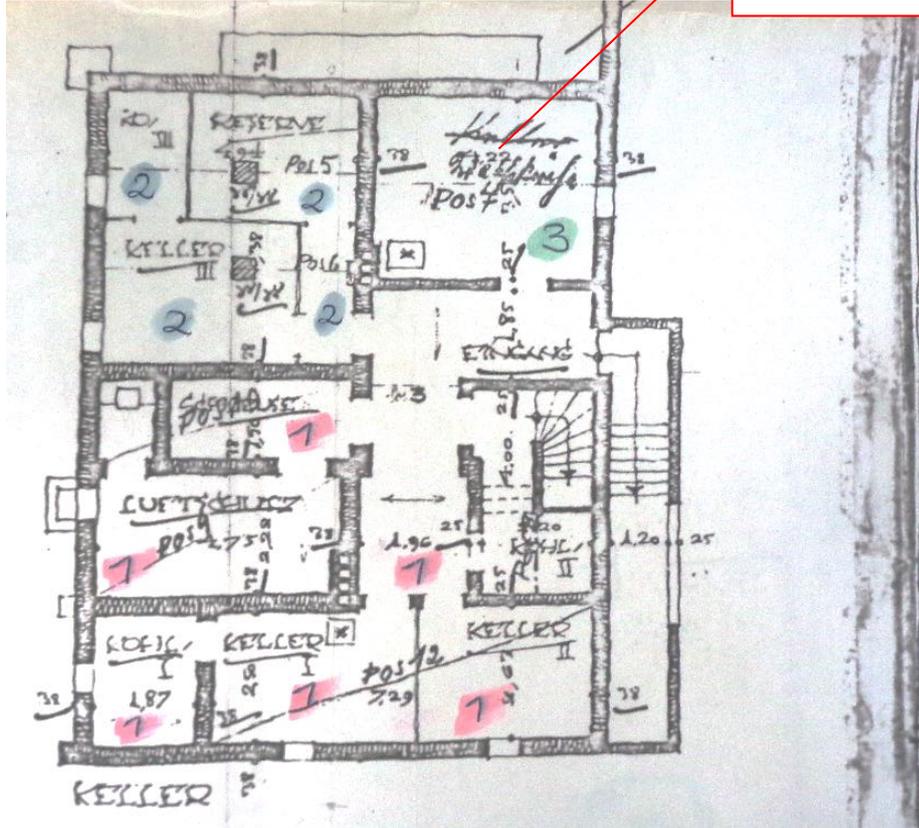


**Grundriss Spitzboden**

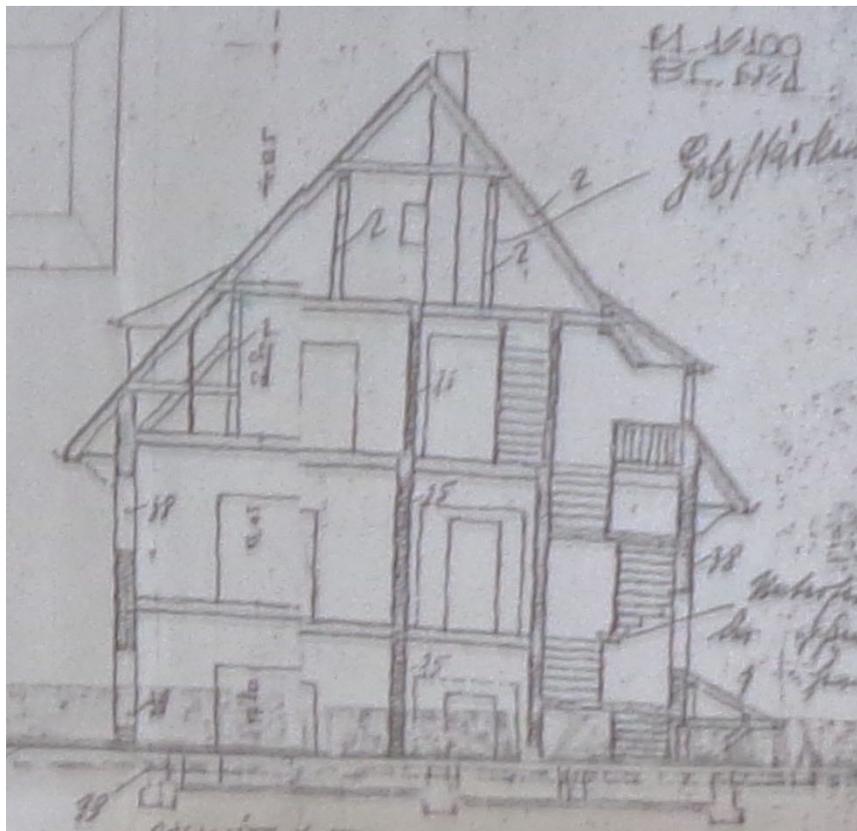


**Grundriss Kellergeschoss**

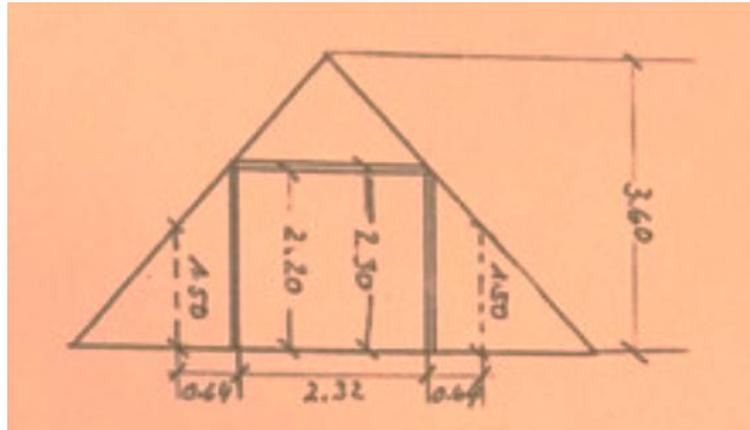
Kellerraum  
Nr. 3



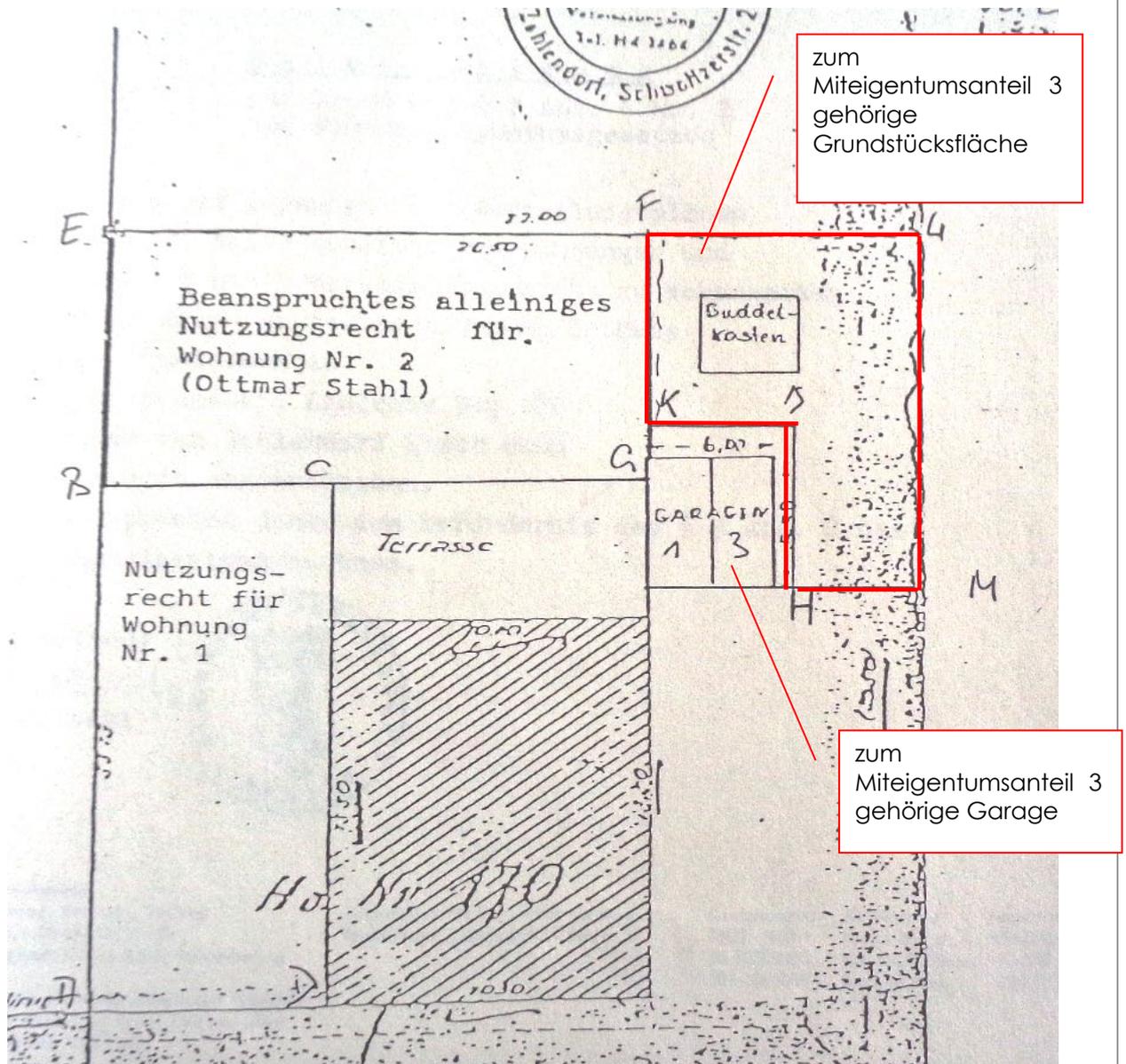
**Schnitt des Gebäudes**



### Schnitt Spitzboden



### Grundstücksaufteilung



**4.0 Anlage: Wohnflächenberechnung** (gemäß dem örtlichen Aufmaß in Abgleich mit den vorhandenen Unterlagen)

<b>DG</b>	<b>m</b>		<b>m</b>		<b>m</b>		<b>m</b>		<b>m<sup>2</sup></b>
Küche	2,59	x	5,22					=	13,52
Kammer	1,00	x	2,60	(beide Seiten)				=	2,60
Flur	1,15	x	1,94	+	1,61	x	6,22	=	12,25
Zimmer	4,02	x	4,22	+	0,79	x	1,87		
				+	1,73	x	0,25	=	18,87
Bad	1,68	x	2,66					=	4,47
Zimmer	3,74	x	3,76	-	1,51	x	0,22	=	13,73
Zimmer	5,59	x	4,38	+	0,67	x	2,78	=	24,48
Summe								=	89,92
<b>Spitzboden</b>	<b>m</b>		<b>m</b>		<b>m</b>		<b>m</b>		<b>m<sup>2</sup></b>
Bad	1,53	x	1,51					=	2,31
Flur	1,10	x	2,40					=	2,64
Zimmer	3,69	x	6,06	+	1,40	x	1,58		
				+	0,40	x	0,53	=	24,79
Loggia	2,70	x	3,68	x	0,5	(Faktor)		=	4,97
Summe									34,70
Zusammenstellung							DG	=	89,92
							Spitzboden	=	34,70
					gesamt			=	124,63
							<b>rd.</b>	=	<b>125,00</b>