



Zwangsversteigerungssache

Sondereigentum an der 2-Zimmer-Wohnung und Keller Nr. 39
Berlepschstraße 147/151, 14165 Berlin-Zehlendorf

Aktenzeichen
Gesamtanlage

76 K 33/24
6-geschossiges Mehrfamilienwohnhaus zzgl. Kellergeschoss,
Baujahr 1962

Lage der zu bewertenden Wohnung
Wohnfläche

Berlepschstr. 147, Erdgeschoss (Hochparterre) rechts
56,55 m²

Wohngeld, monatlich

339,43 €

Heizung

Ölzentral

Vertragszustand

vermietet

Mieteinnahmen, monatlich

364,18 € netto/kalt

Besonderheiten

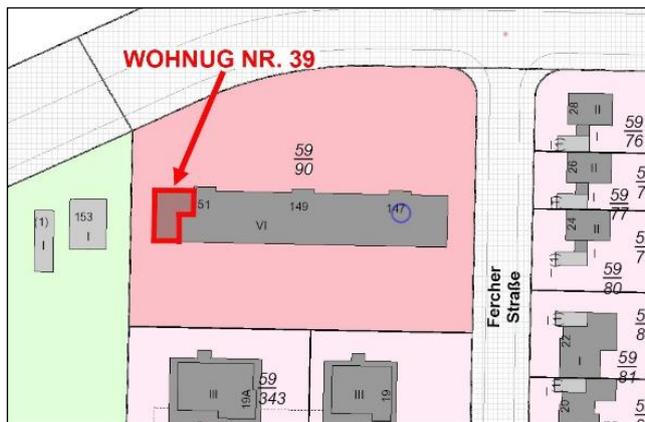
keine

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

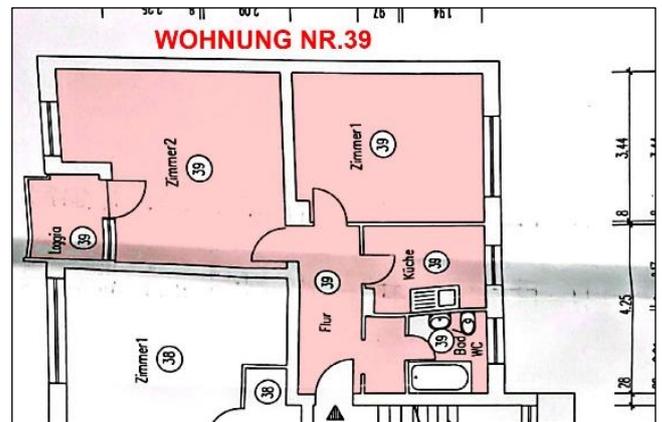
10.10.2024

Ermittelter Verkehrswert

160.000,00 €



Flurkarte



Grundriss Hochparterre



Eingangsseite



Gartenseite



Wohnungseingangstür



Keller