



Zwangsversteigerungssache

Sondereigentum an der 1-Zimmer-Wohnung und Keller Nr. 5
Berlepschstraße 147/151, 14165 Berlin-Zehlendorf

Aktenzeichen
Gesamtanlage

76 K 13/23
6-geschossiges Mehrfamilienwohnhaus zzgl. Kellergeschoss,
Baujahr 1962

Lage der zu bewertenden Wohnung
Wohnfläche

Berlepschstr. 147, 1. Obergeschoss mitte
36,64 m²

Wohngeld, monatlich

207,39 €

Heizung

Ölzentral

Vertragszustand

vermietet

Mieteinnahmen, monatlich

273,88 € netto/kalt

Besonderheiten

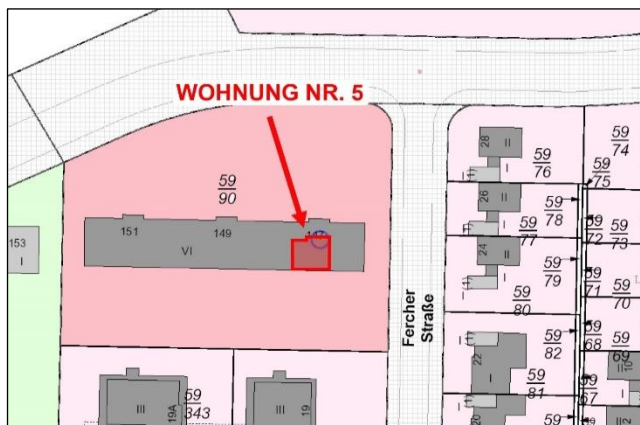
kein Mietvertrag vorliegend

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

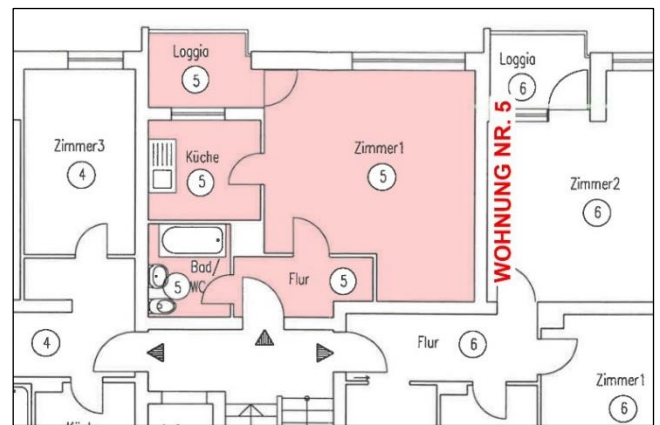
24.07.2023

Ermittelter Verkehrswert

120.000,00 €



Flurkarte



Grundriss 1. Obergeschoss



Eingangsseite



Rückseite



Wohnungseingangstür



Keller