



## Zwangsversteigerungssache

**Sondereigentum an dem mit Nr.12 bezeichneten Tiefgaragen-einstellplatz, zusammen mit Wohnung vermietet**  
Ahornallee 40, 41, 14050 Berlin-Westend

**Aktenzeichen**  
**Gesamtanlage**

70 K 136/25

3-geschossige Mehrfamilienwohnanlage zzgl. Staffel-, Kellergeschoss sowie Tiefgarage, Baujahr 2019

**Lage des Stellplatzes**  
**Wohngeld, monatlich**

1. Untergeschoss, Tiefgarage

18,37 €

**Heizung**

Gaszentralheizung + Wärmepumpe

**Vertragszustand**

Vermietet zusammen mit einer der Wohnungen innerhalb der Anlage

**Miete monatlich**

Separate Stellplatzmiete im Mietvertrag nicht benannt

**Besonderheiten**

-

**Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag**

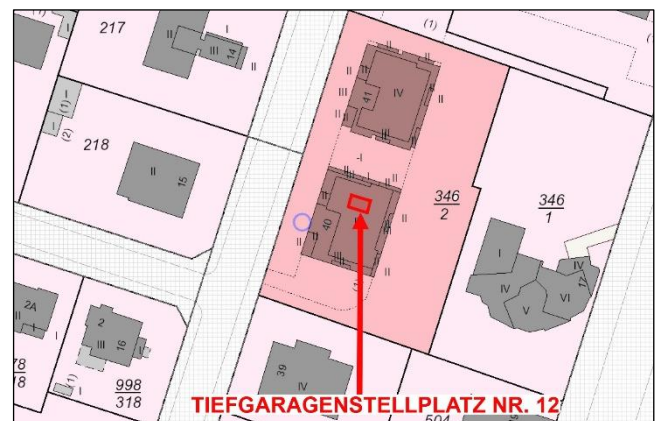
02.03.2026

**Ermittelter Verkehrswert**

**64.000,00 €**



Stadtkarte



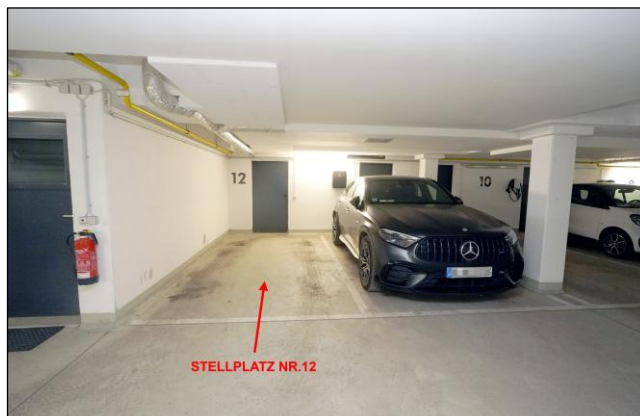
Flurkarte



Straßenverlauf



Hausansicht/ Einfahrt



Stellplatz Nr. 12



Tiefgarage