

**Zwangsversteigerungssache****Sondereigentum an der 2-Zimmer-Wohnung Nr. 9**

Schillerpromenade 6, Herrfurthplatz 4, 12049 Berlin-Neukölln

Aktenzeichen**Gesamtanlage**

70 K 92/24

5-gesch. Mehrfamilienwohn-/Geschäftshaus mit Kellergeschoss und unausgebautem Dachgeschoss, Baujahr 1909

Gartenhaus, 2. Obergeschoss, mitte

46,64 m²

146,00 €

als Annahme: Gasetage

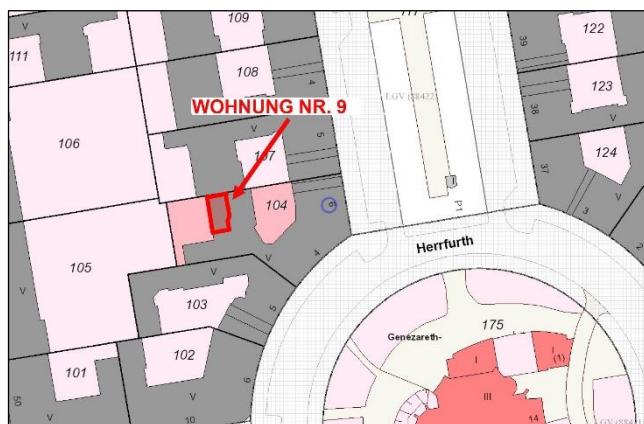
vermietet

Lage der zu bewertenden Wohnung**Wohnfläche****Wohngeld, monatlich****Heizung****Vertragszustand****Mieteinnahmen, monatlich****Besonderheiten****Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag**

262,91 € als Zahlungseingang bei der Zwangsverwaltung

Schlechter Allgemeinzustand des Gebäudes, kein Zutritt zur Wohnung

06.11.2024

Ermittelter Verkehrswert**120.000,00 €**

Flurkarte



Grundriss Wohnung Nr.9



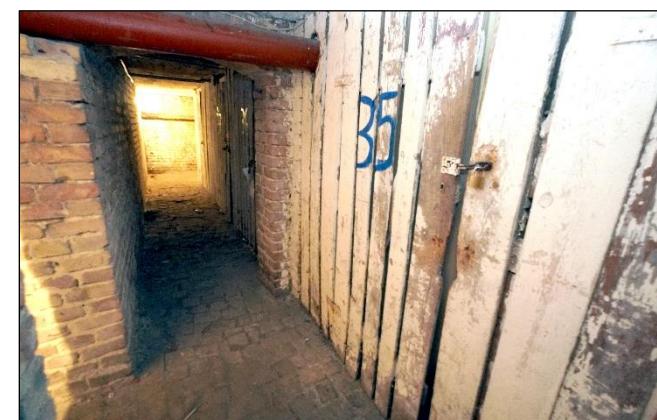
Straßenansicht



Wohnungseingangstür



Hofansicht



Kellerabstellräume