



Zwangsversteigerungssache

Sondereigentum an der 3-Zimmer-Wohnung Nr. 11
Kantstr. 59, 10627 Berlin-Charlottenburg

Aktenzeichen
Gesamtanlage

70 K 86/24
5-geschossiges Wohn- und Geschäftshaus (Vorderhaus und Seitenflügel) zzgl. Dach-, Kellergeschoss und Remise, Baujahr ca. 1900
Vorderhaus, 3.Obergeschoss, rechts
ca. 111m²
nicht bekannt
Gasetagenheizung (als Annahme)
vermietet (als Annahme)
nicht bekannt
unterdurchschnittlicher Zustand der Anlage, kein Zutritt zur Wohnung erfolgt

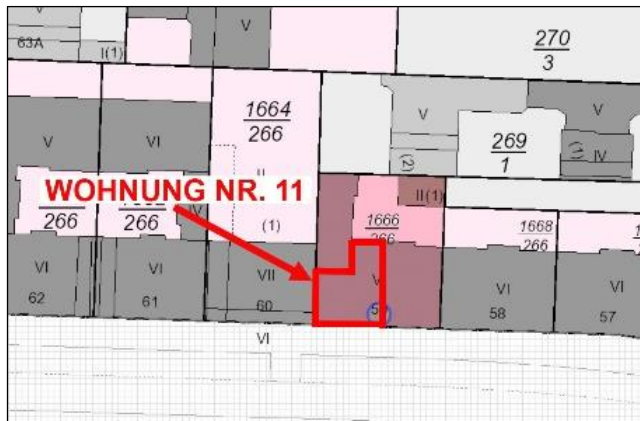
Lage der zu bewertenden Wohnung
Wohnfläche
Wohngeld, monatlich
Heizung
Vertragszustand
Mieteinnahmen, monatlich
Besonderheiten

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

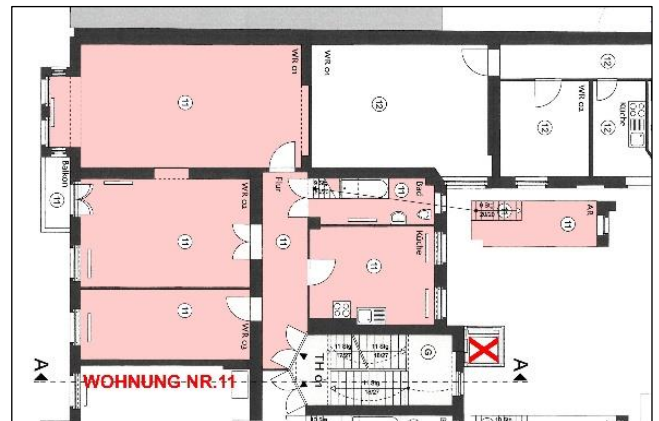
07.02.2025

Ermittelter Verkehrswert

330.000,00 €



Flurkarte



Grundriss 3. Obergeschoss



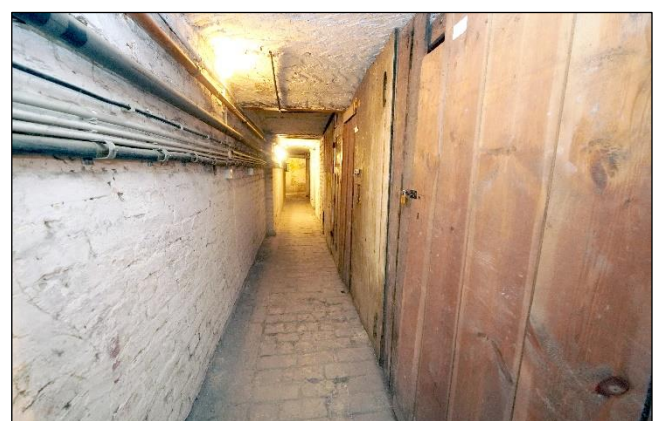
Straßenansicht



Hofansicht



Wohnungseingangstür



Keller