



Zwangsversteigerungssache

Sondereigentum an der 2-Zimmer-Wohnung Nr. 9

Kantstr. 59, 10627 Berlin-Charlottenburg

Aktenzeichen Gesamtanlage

70 K 84/24

Lage der zu bewertenden Wohnung Wohnfläche

5-geschossiges Wohn- und Geschäftshaus (Vorderhaus und Seitenflügel) zzgl. Dach-, Kellergeschoss und Remise, Baujahr ca. 1900
Seitenflügel, 2. Obergeschoss
ca. 61m²

Wohngeld, monatlich

nicht bekannt

Heizung

Gasetagenheizung (als Annahme)

Vertragszustand

vermietet (als Annahme)

Mieteinnahmen, monatlich

nicht bekannt

Besonderheiten

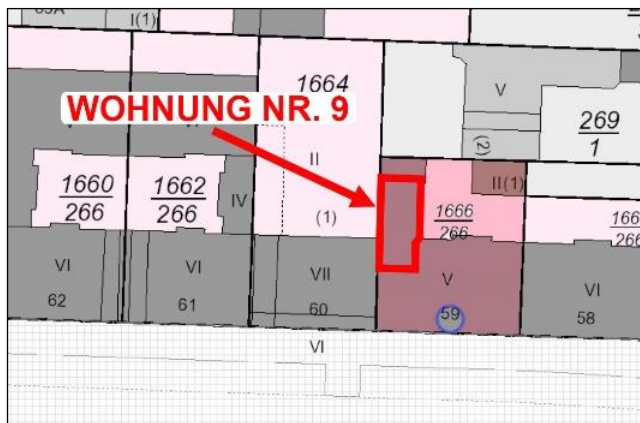
unterdurchschnittlicher Zustand der Anlage, kein Zutritt zur Wohnung erfolgt

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

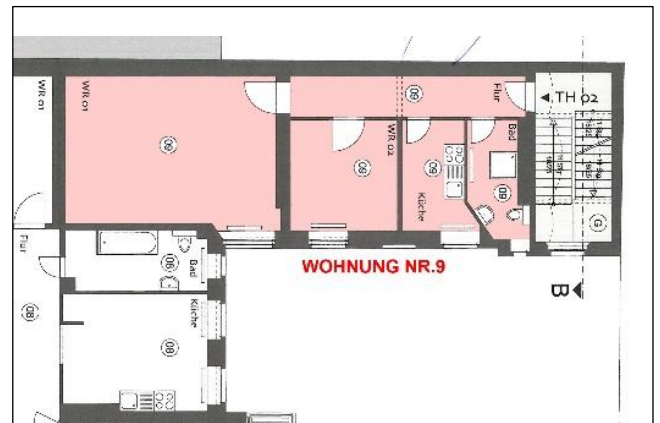
07.02.2025

Ermittelter Verkehrswert

170.000,00 €



Flurkarte



Grundriss 2. Obergeschoss



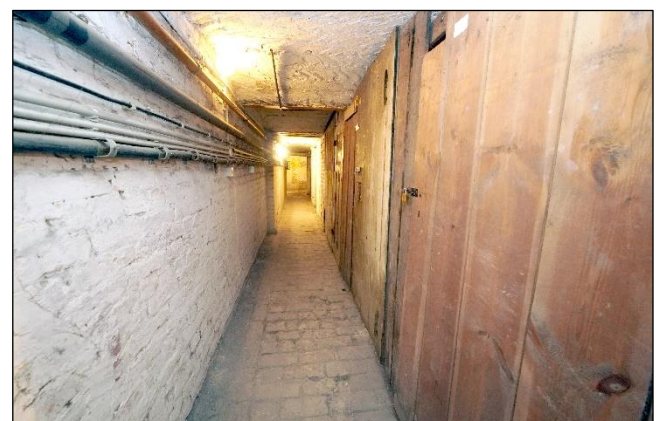
Straßenansicht



Hofansicht



Wohnungseingangstür



Keller