



Zwangsversteigerungssache

Sondereigentum an der 3-Zimmer-Wohnung Nr. 8
Kantstr. 59, 10627 Berlin-Charlottenburg

Aktenzeichen Gesamtanlage

70 K 83/24
5-geschossiges Wohn- und Geschäftshaus (Vorderhaus und Seitenflügel) zzgl. Dach-, Kellergeschoss und Remise, Baujahr ca. 1900
Vorderhaus, 2. Obergeschoss, rechts
ca. 107m²
nicht bekannt
Gasetagenheizung (als Annahme)
vermietet (als Annahme)
nicht bekannt
unterdurchschnittlicher Zustand der Anlage, kein Zutritt zur Wohnung erfolgt

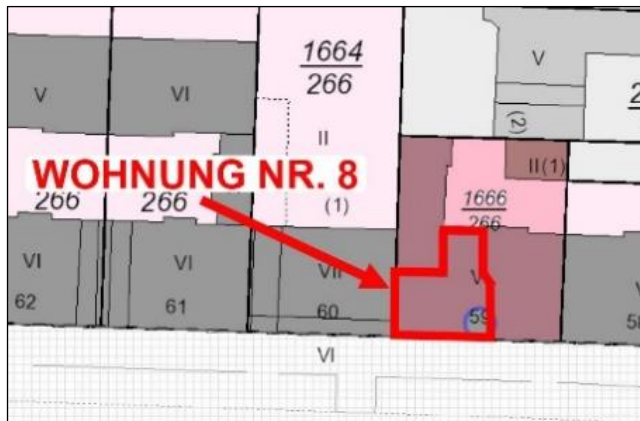
Lage der zu bewertenden Wohnung Wohnfläche Wohngeld, monatlich Heizung Vertragszustand Mieteinnahmen, monatlich Besonderheiten

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

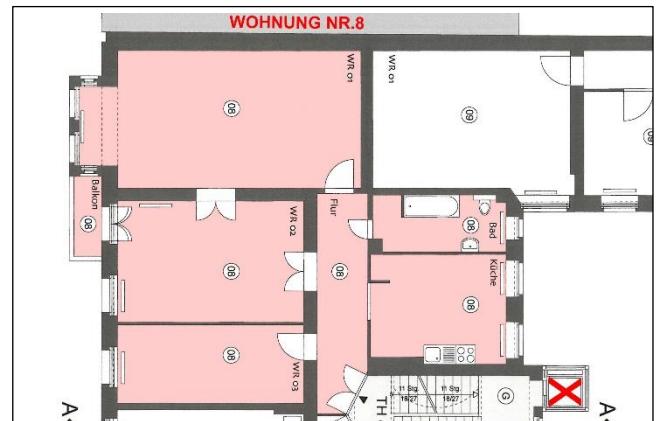
07.02.2025

Ermittelter Verkehrswert

320.000,00 €



Flurkarte



Grundriss 2. Obergeschoss



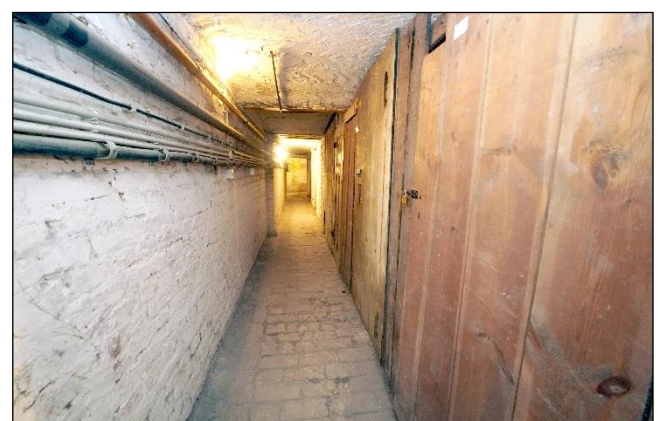
Straßenansicht



Hofansicht



Wohnungseingangstür



Keller