



## Zwangsversteigerungssache

## Sondereigentum an der 2-Zimmer-Wohnung Nr. 6

Kantstr. 59, 10627 Berlin-Charlottenburg

### Aktenzeichen Gesamtanlage

70 K 81/24

### Lage der zu bewertenden Wohnung Wohnfläche

5-geschossiges Wohn- und Geschäftshaus (Vorderhaus und Seitenflügel) zzgl. Dach-, Kellergeschoss und Remise, Baujahr ca. 1900

### Wohngeld, monatlich

Seitenflügel, 1. Obergeschoss

### Heizung

ca. 66 m<sup>2</sup>

### Vertragszustand

nicht bekannt

### Mieteinnahmen, monatlich

Gasetagenheizung

### Besonderheiten

vermietet

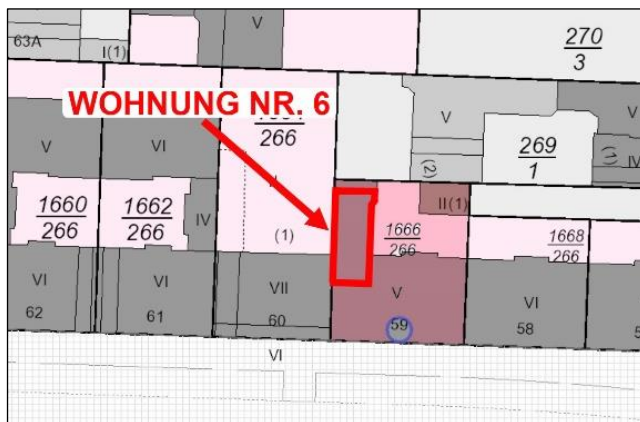
### Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

nicht bekannt

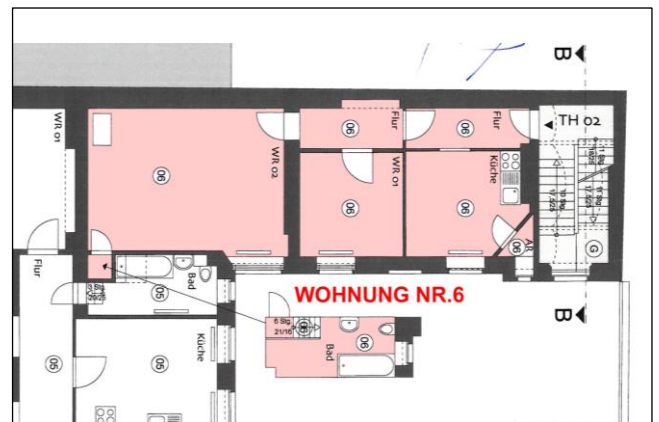
unterdurchschnittlicher Zustand der Anlage

## Ermittelter Verkehrswert

180.000,00 €



Flurkarte



Grundriss 1. Obergeschoss



Straßenansicht



Hofansicht



Küche



Wohnungseingangstür