



Zwangsversteigerungssache

Sondereigentum an der 3-Zimmer-Wohnung Nr.37

Schillerpromenade 6, Herrfurthplatz 4, 12049 Berlin-Neukölln

Aktenzeichen Gesamtanlage

70 K 65/24

Lage der zu bewertenden Wohnung Wohnfläche

5-gesch. Mehrfamilienwohn-/Geschäftshaus mit Kellergeschoss und unausgebautem Dachgeschoss, Baujahr 1909

Wohngeld, monatlich

Vorderhaus, 3. Obergeschoss, Mitte

Heizung

75,94 m²

Vertragszustand

220,00 €

Mieteinnahmen, monatlich

Gasetage

Besonderheiten

vermietet

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

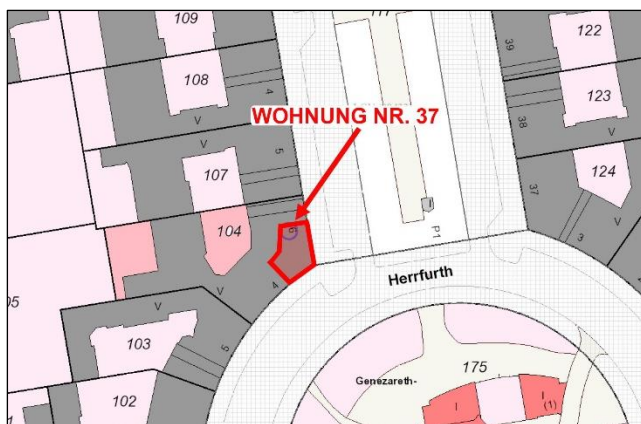
443,88 € als Zahlungseingang bei der Zwangsverwaltung

Schlechter Allgemeinzustand des Gebäudes und der Wohnung Nr.37

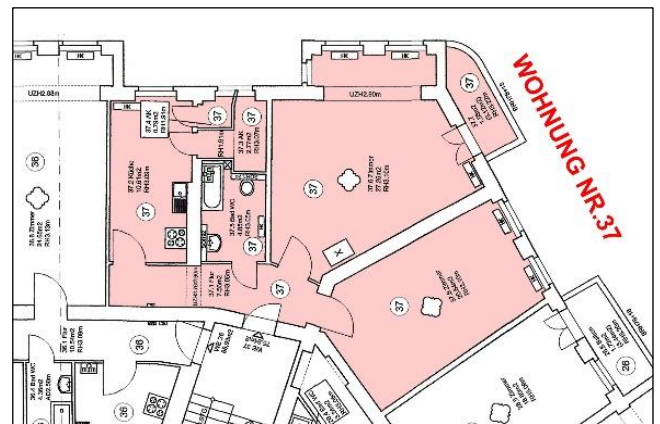
06.11.2024

Ermittelter Verkehrswert

260.000,00 €



Flurkarte



Grundriss Wohnung Nr.37



Straßenansicht



Wohnungseingangstür



Treppenraum Vorderhaus



Kellerabstellräume