

**Zwangsversteigerungssache****Sondereigentum an der 3-Zimmer-Wohnung Nr.37**

Schillerpromenade 6, Herrfurthplatz 4, 12049 Berlin-Neukölln

Aktenzeichen**Gesamtanlage**

70 K 65/24

5-gesch. Mehrfamilienwohn-/Geschäftshaus mit Kellergeschoss und unausgebautem Dachgeschoss, Baujahr 1909

Vorderhaus, 3. Obergeschoss, Mitte

Lage der zu bewertenden Wohnung75,94 m²**Wohnfläche**

220,00 €

Wohngeld, monatlich

Gasetage

Heizung

vermietet

Vertragszustand

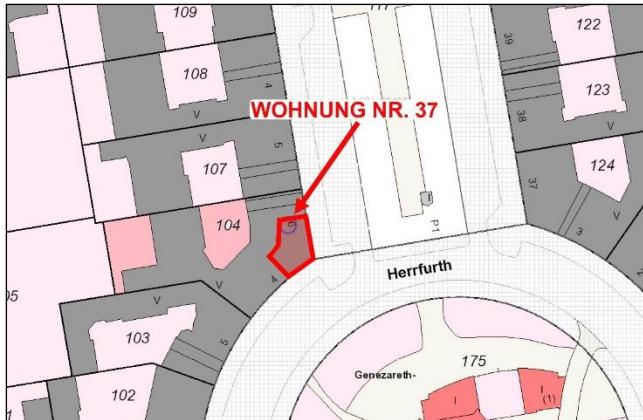
443,88 € als Zahlungseingang bei der Zwangsverwaltung

Mieteinnahmen, monatlich

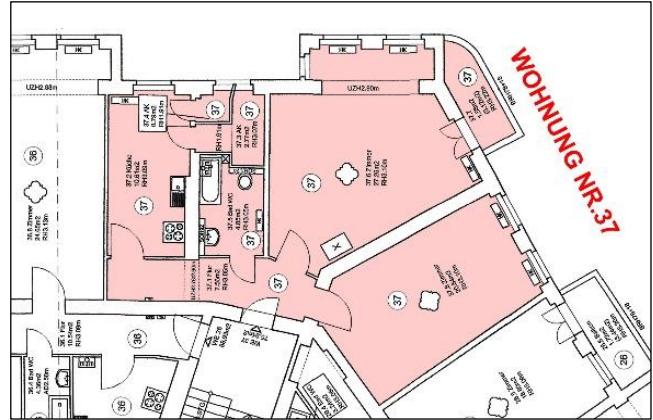
Schlechter Allgemeinzustand des Gebäudes und der Wohnung Nr.37

Besonderheiten**Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag**

06.11.2024

Ermittelter Verkehrswert**260.000,00 €**

Flurkarte



Grundriss Wohnung Nr.37



Straßenansicht



Wohnungseingangstür



Treppenraum Vorderhaus



Kellerabstellräume