



Zwangsversteigerungssache

Sondereigentum an der 2-Zimmer-Wohnung Nr. 34
Schillerpromenade 6, Herrfurthplatz 4, 12049 Berlin-Neukölln

Aktenzeichen
Gesamtanlage

70 K 64/24
5-gesch. Mehrfamilienwohn-/Geschäftshaus mit Kellergeschoss und unausgebautem Dachgeschoss, Baujahr 1909

Lage der zu bewertenden Wohnung
Wohnfläche

Vorderhaus, 2. Obergeschoss, links
62,10 m²

Wohngeld, monatlich

186,00 €

Heizung

Gasetage

Vertragszustand

vermietet

Mieteinnahmen, monatlich

733,00 €

Besonderheiten

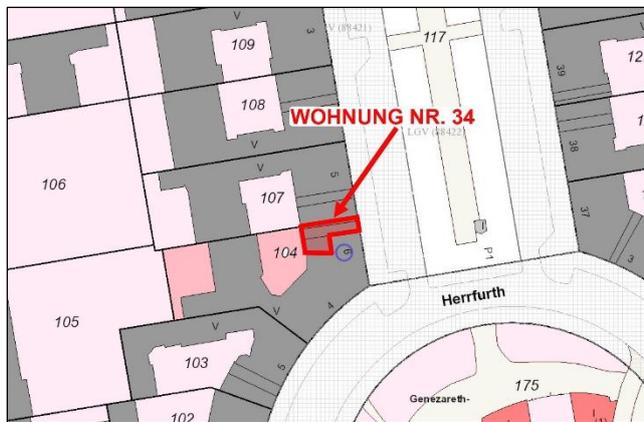
Schlechter Allgemeinzustand des Gebäudes

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

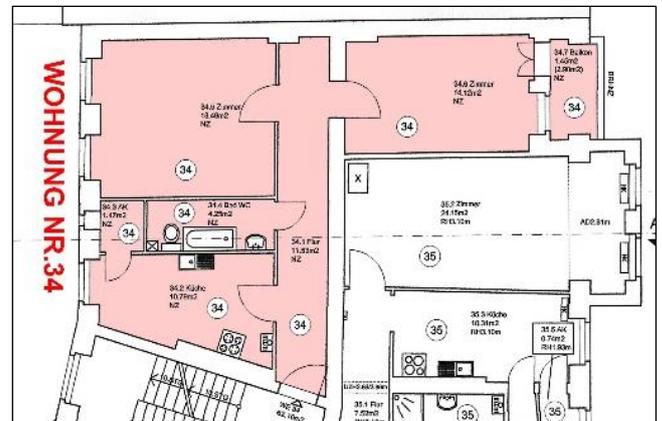
06.11.2024

Ermittelter Verkehrswert

240.000,00 €



Flurkarte



Grundriss Wohnung



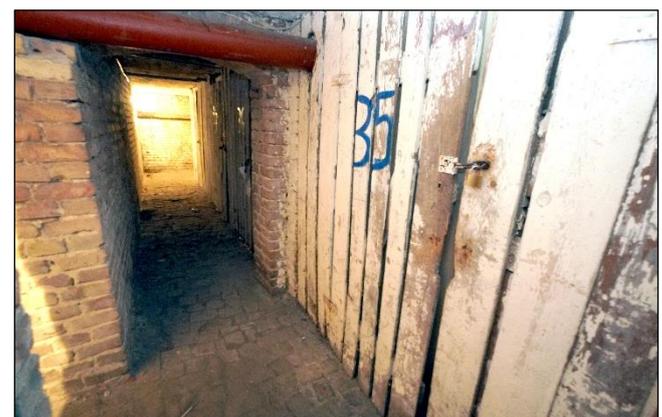
Straßenansicht



Wohnungseingangstür



Treppenraum Vorderhaus



Kellerabstellräume