

**Zwangsversteigerungssache****Sondereigentum an der 3-Zimmer-Wohnung Nr.36**

Schillerpromenade 6, Herrfurthplatz 4, 12049 Berlin-Neukölln

Aktenzeichen**Gesamtanlage**

70 K 63/24

5-gesch. Mehrfamilienwohn-/Geschäftshaus mit Kellergeschoss und unausgebautem Dachgeschoss, Baujahr 1909

Vorderhaus, 3. Obergeschoss, links

Lage der zu bewertenden Wohnung88,93 m²**Wohnfläche**

254,00 €

Wohngeld, monatlich

Gasetage

Heizung

vermietet

Vertragszustand

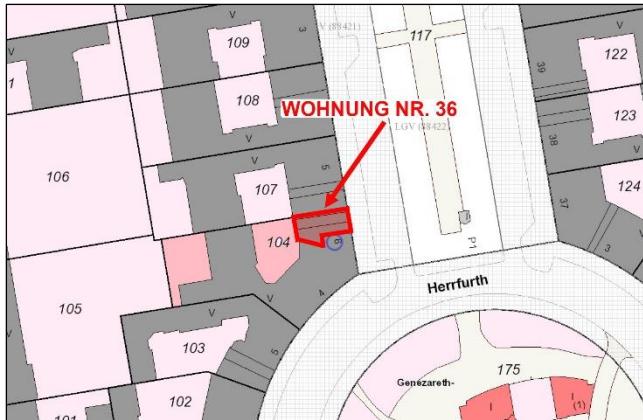
597,59 € als Zahlungseingang bei der Zwangsverwaltung

Mieteinnahmen, monatlich

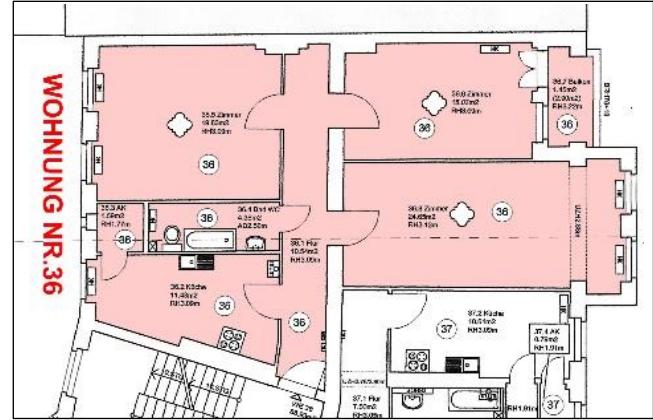
Schlechter Allgemeinzustand des Gebäudes und der Wohnung Nr.36

Besonderheiten**Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag**

06.11.2024

Ermittelter Verkehrswert**300.000,00 €**

Flurkarte



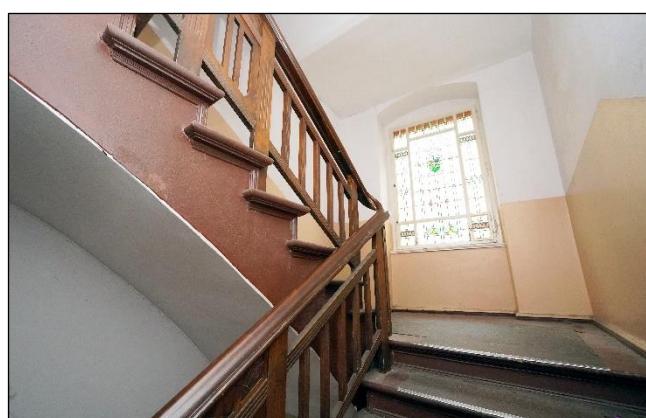
Grundriss Wohnung Nr.36



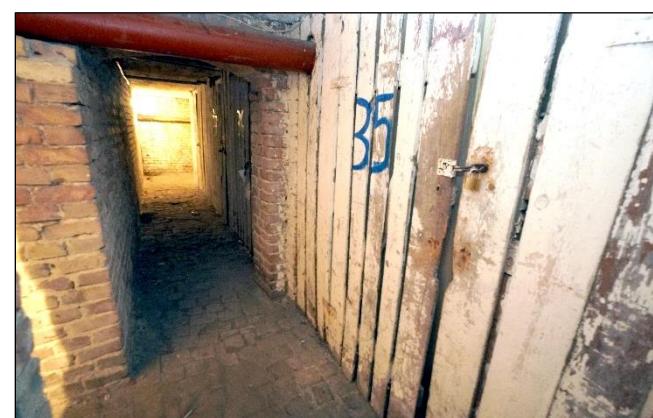
Straßenansicht



Wohnungseingangstür



Treppenraum Vorderhaus



Kellerabstellräume