



Zwangsversteigerungssache

Sondereigentum an der Wohnung Nr. 9, Sondernutzungsrecht an Keller SN 3.04 und gemeinschaftliches Sondernutzungsrecht an Waschmaschinenraum 1U08.2 sowie am Flur Nr. 3.F1
Ebertstr. 24, Pariser Platz 6A, 10117 Berlin-Mitte

Aktenzeichen

30 K 105/24

Gesamtanlage

bis zu 6-geschossiges Wohn-/Geschäftshaus mit 2 Untergeschossen, Baujahr 1998

Lage der zu bewertenden Wohnung

3. Obergeschoss

Wohnfläche

47,47 m²

Wohngeld, monatlich

435,00 €

Heizung

Fernwärme

Vertragszustand

vermietet

Besonderheiten

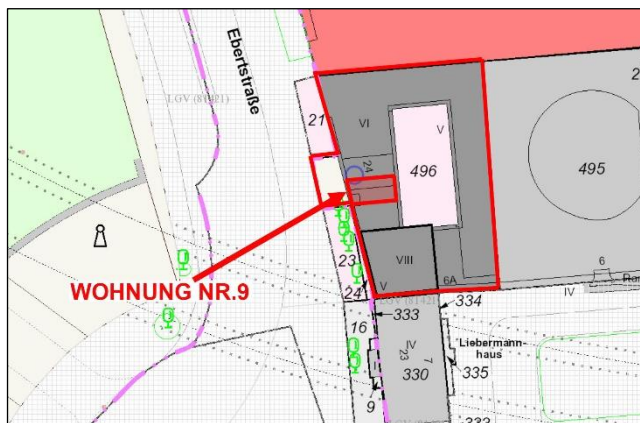
Mietvertrag liegt nicht vor, Mieteinnahmen nicht bekannt

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

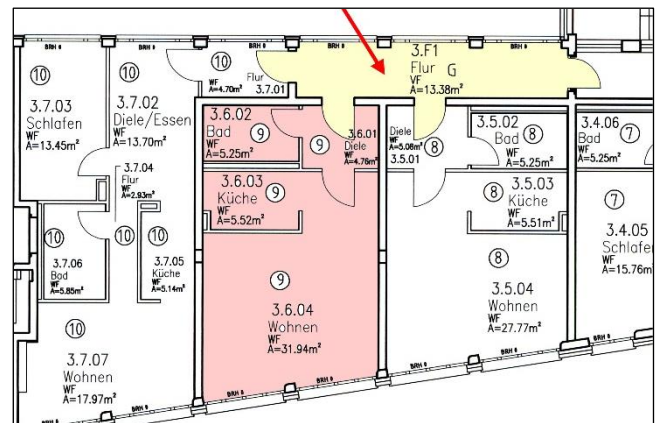
21.05.2025

Ermittelter Verkehrswert

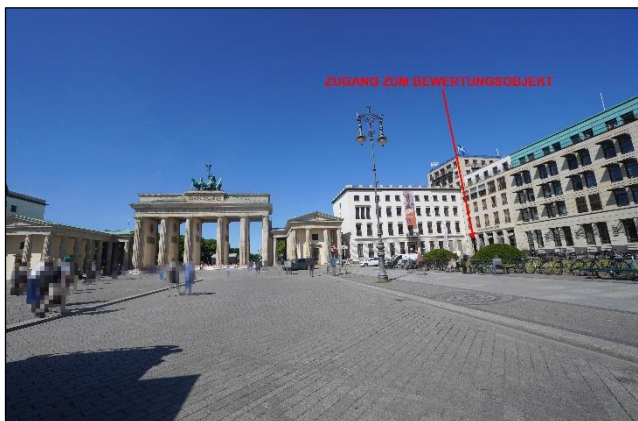
380.000,00 €



Flurkarte



Grundriss 3. Obergeschoss



Ansicht vom Pariser Platz



Ansicht von der Ebertstraße



Wohnungseingangstür



Keller SN 3.04