



Zwangsversteigerungssache

Sondereigentum an der Wohnung Nr. 6, Sondernutzungsrecht an Keller SN 3.01 und gemeinschaftliches Sondernutzungsrecht an Waschmaschinenraum 1U08.2

Ebertstr. 24, Pariser Platz 6A, 10117 Berlin-Mitte

Aktenzeichen

30 K 103/24

Gesamtanlage

bis zu 6-geschossiges Wohn-/Geschäftshaus mit 2 Untergeschossen, Baujahr 1998

Lage der zu bewertenden Wohnung

3. Obergeschoss

Wohnfläche

64,23 m²

Wohngeld, monatlich

580,00 €

Heizung

Fernwärme

Vertragszustand

vermietet

Besonderheiten

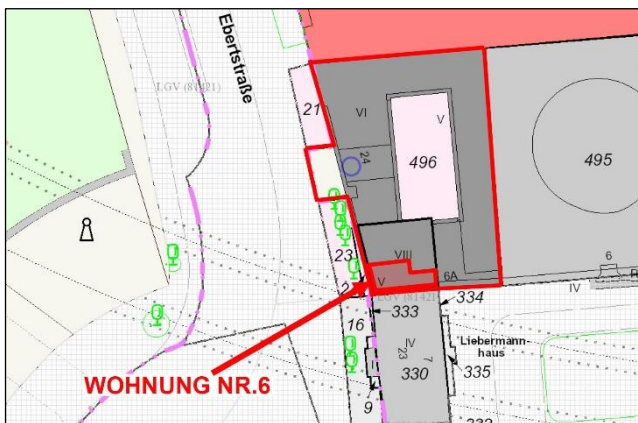
Mietvertrag liegt nicht vor, Mieteinnahmen nicht bekannt

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

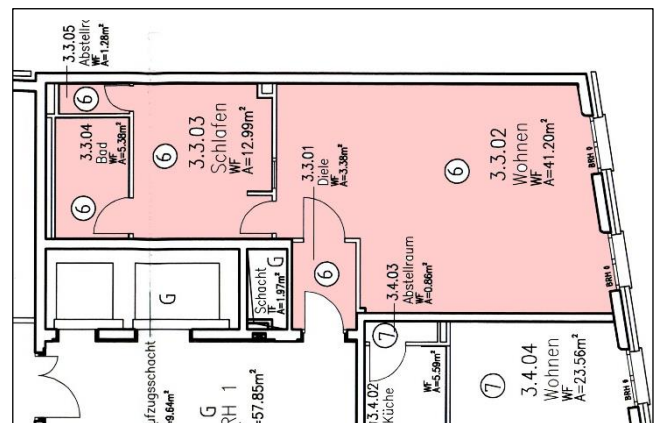
21.05.2025

Ermittelter Verkehrswert

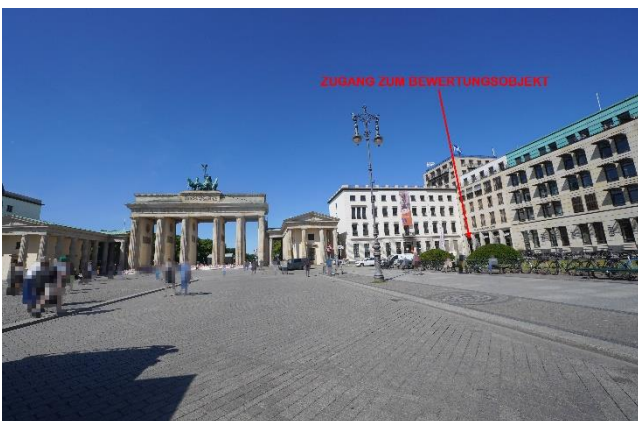
510.000,00 €



Flurkarte



Grundriss 3. Obergeschoss



Anblick vom Pariser Platz



Ansicht von der Ebertstraße



Wohnungseingangstür



Keller Nr. SN 3.01