



**Zwangsversteigerungssache**

**Tiefgarageneinstellplatz Nr. 759**

**Auguste-Viktoria-Allee 18-20A, Meller Bogen 2-30 (gerade), 9, 11  
13403 Berlin-Reinickendorf**

**Aktenzeichen**  
**Gesamtanlage**

30 K 65/23  
1-12 geschossige Mehrfamilienwohn- und Geschäftshausanlage  
zzgl. Kellergeschoss und Tiefgarage, Baujahr 1968 bis 1971

**Lage des zu bewertenden Objekts**  
**Hausgeld, monatlich**

Meller Bogen 8, Tiefgarage  
13,13 €

**Vertragszustand**

unvermietet

**Mieteinnahmen, monatlich**

keine

**Besonderheiten:**

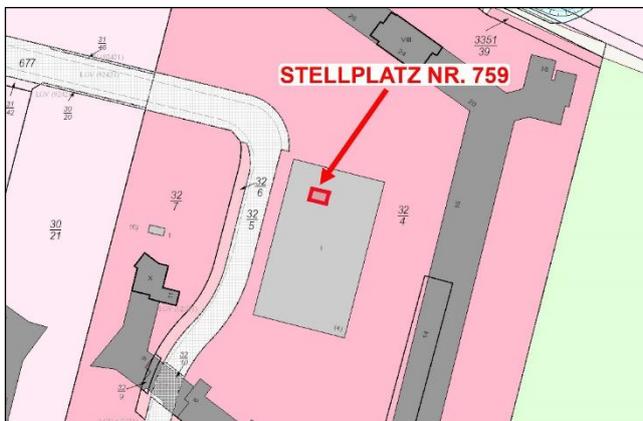
Sonderumlage zum 05.05.2024 in Höhe von 7,67 € zu zahlen

**Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag**

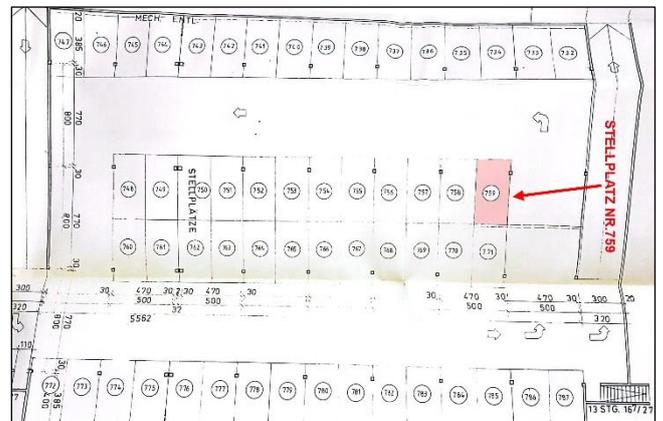
15.03.2024

**Ermittelter Verkehrswert**

**23.000,00 €**



Flurkarte



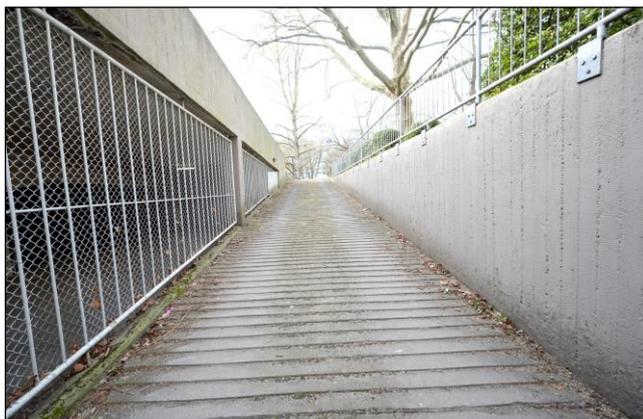
Grundriss



Aufsicht



Straßenansicht / Zufahrt



Ausfahrt



Stellplatz Nr. 759