



Zwangsversteigerungssache

Mehrfamilienwohn- und Geschäftshaushaus

Waidmannsluster Damm 29, 31, 13509 Berlin-Tegel

Aktenzeichen Gesamtanlage

30 K 62/23
2-geschossiger Baukörper zzgl. teilausgebautem Dachgeschoss und
Unterkellerung, Baujahr 1928

Grundstücksgröße Wohn-/Nutzfläche

1.322 m²
450,55 m² Wohn-/Gewerbefläche zzgl. Dach- und Kellergeschossflä-
chen

Heizung Vertragszustand

Gasetage / Dachgeschoss rechts: Ofen
Wohnungen: 2 vermietet, 2 eigengenutzt
2 Gewerbe: 2 vermietet / 0 unvermietet
teilausgebaute Dachgeschossflächen: 2 eigengenutzt

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

17.10.2024

Ermittelter Verkehrswert

950.000,00 €



Stadtkarte



Flurkarte



Straßenansicht



Treppenraum



Gewerbefläche



Wohnraum