

**Zwangsversteigerungssache****Einfamilienwohnhaus mit Garage**

Waldfriedenstr. 2A, 13467 Berlin-Hermsdorf

Aktenzeichen

Gesamtanlage

30 K 37/24

Einfamilienwohnhaus (Baujahr ca. 1982) mit Garage (Baujahr ca. 1984) zzgl. Keller- und unausgebautem Dachgeschoss

Grundstücksgröße492 m²**Wohn-/Nutzfläche**Erd- und Kellergeschoss, ca. 169 m²**Heizung**

Ölzentral

Vertragszustand / Miete

unvermietet/keine

Besonderheiten

schlechter Zustand, keine Heizkörper, OKAL-Fertighaus (Holz)

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

19.11.2024

Ermittelter Verkehrswert**300.000,00 €**

Flurkarte



Straßenansicht



Gartenansicht



Garage



Küche



Badezimmer