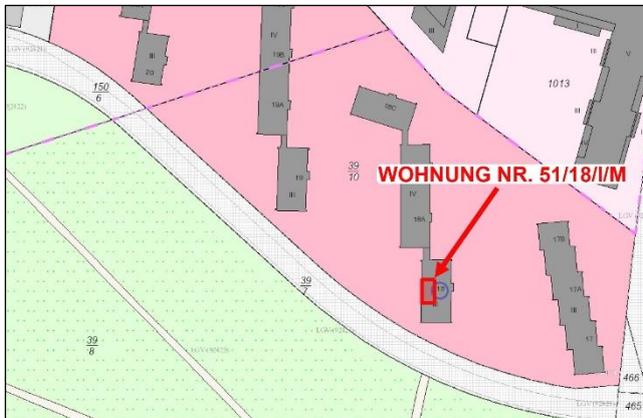




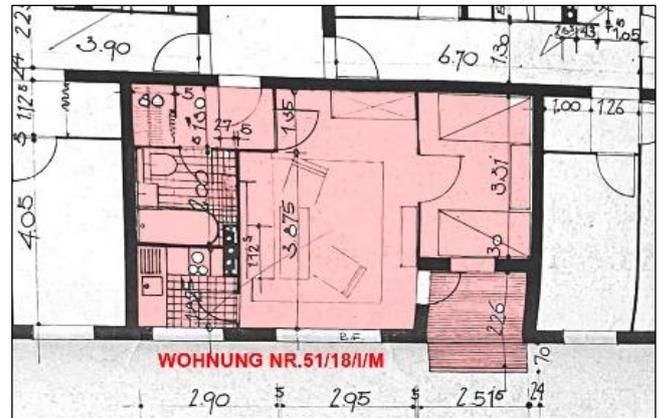
Zwangsversteigerungssache **Sondereigentum an der 1,5-Zimmer-Wohnung Nr. 51/18/I/M**
nebst Keller
Taldorfer Weg 17 – 20 C, 13437 Berlin-Wittenau

Aktenzeichen	30 K 25/24
Gesamtanlage	Wohnhausanlage, Baujahr 1960
Lage der zu bewertenden Wohnung	Taldorfer Weg 18, 1.OG, Mitte
Wohnfläche	40,73 m ²
Wohngeld, monatlich	164,06 €
Heizung	Ölzentralheizung
Vertragszustand	als eigengenutzt / unvermietet unterstellt
Mieteinnahmen, monatlich	mithin keine
Besonderheiten	keine Innenbesichtigung erfolgt
Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag	25.03.2025

Ermittelter Verkehrswert **130.000,00 €**



Flurkarte



1.Obergeschoss



Eingangseite



Gartenseite



Wohnungseingangstür



Keller