



Zwangsversteigerungssache

Sondereigentum an der 3-Zimmer-Wohnung Nr. 67 nebst Keller
Am Eichenhain 70-84, Neubrücker Str. 99, Speerweg 35-57
13465 Berlin-Frohnau

Aktenzeichen Gesamtanlage

30 K 15/23
13 drei- bis viergeschossige Mehrfamilienwohnhäuser zzgl. KG
Baujahr 1972, Aufstockungen 1993

Lage der zu bewertenden Wohnung

Speerweg 39, Erdgeschoss links

Wohnfläche

65,86 m²

Wohngeld, monatlich

510,23 €

Heizung

Gaszentral

Vertragszustand

vermutlich unvermietet / eigengenutzt

Mieteinnahmen, monatlich

mithin vermutlich keine

Besonderheiten

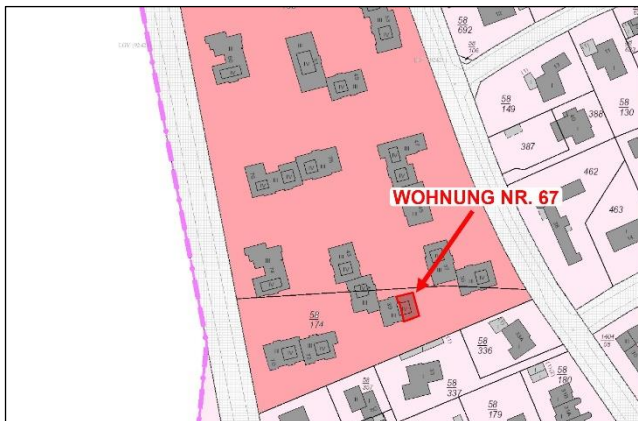
kein Zugang erfolgt, keine verbindlichen Angaben z. Vermietungsstand

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

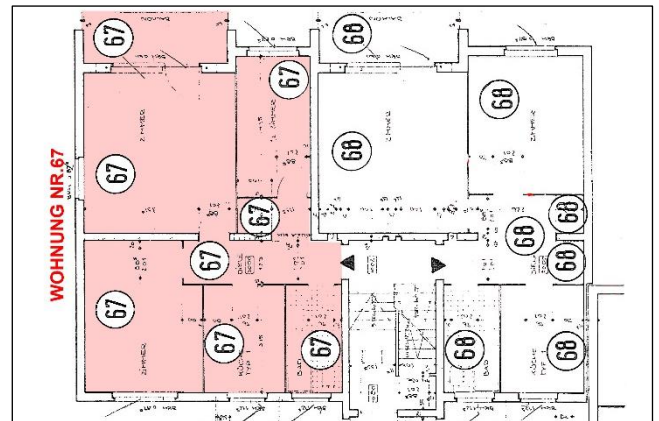
13.09.2023

Ermittelter Verkehrswert

210.000,00 €



Flurkarte



Grundriss Erdgeschoss



Eingangsseite



Gartenseite



Wohnungseingangstür



Flurbereich im Keller