



Zwangsversteigerungssache

Einfamilienwohnhaus mit Vollkeller sowie Miteigentumsanteile an Anliegerstraßen

Auf dem Mühlberg 10, 13469 Berlin-Lübars

Aktenzeichen
Gesamtanlage

30K 13/24

Grundstücksgröße
Wohn-/Nutzfläche

Kampa-Fertighaus (Holz), Keller massiv, bestehend aus Erdgeschoss, unausgebautem Dach- Kellergeschoss, Baujahr 2004
455 m² Baulandfläche, 45m² anteilige Verkehrsfläche
ca. 75,05 m² Wohnfläche zzgl. Nutzfläche im Kellergeschoss

Heizung

Gaszentral (als Annahme)

Vertragszustand / Miete

nicht vermietet/eigengenutzt (als Annahme)

Besonderheiten

kein Zugang erfolgt, Dachgeschoss nicht zum Ausbau geeignet

Wertermittlungs-/Qualitätsstichtag

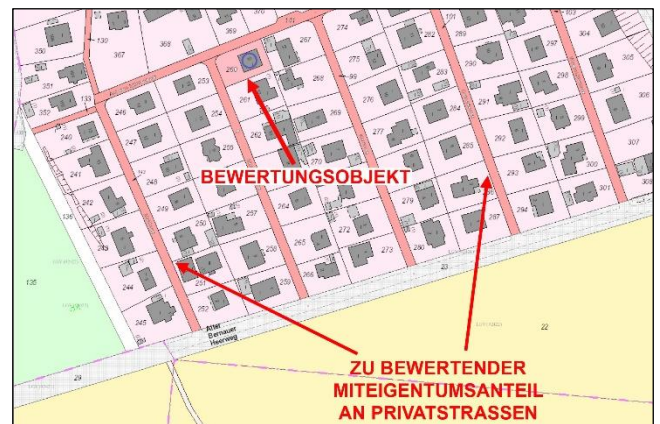
16.10.2024

Ermittelter Verkehrswert

400.000,00 €



Stadtkarte



Flurkarte



Ansicht Kreuzung Auf dem Mühlberg/Mühlsteinweg



Westansicht, Blick vom Mühlsteinweg



Nordostansicht



Nordansicht/Eingangsseite