



Garagenvorfahrt der an das Zweifamilienhaus anbindenden Doppelgarage und Hauszuwegung zum Treppenhaus



Blick aus dem Bereich der Garagenzufahrt und Hauszuwegung zum Hauseingang in den Vorgarten des Anwesens.



zum rechten Bauwich orientierte Gebäudefront mit Souterrainfenster im Bereich eines sogen. Musikzimmers und stark eingegrünter Balkonterrasse im Hochparterre mit darüber belegtem Balkon im Obergeschoss



Blick aus dem rechten Bauwich in den rückwärtigen Garten des Anwesens mit Nachbarbebauung in Hinterliegerlage aus dem Jahre 1912



Blick über den rückwärtigen Garten des Anwesens nach Nord-Westen mit Nachbarbebauung an der Horstwalder Straße im Hintergrund aus den 1930er Jahren



rückwärtige Front des Garagen-Anbaus an das Wohngebäude als Doppelgarage mit Glasbausteinfeld und Zugangstür aus dem Garten in der süd-östlichen Giebelseite



Blick aus dem Bereich des Garagen-Anbaus über den rückwärtigen Garten nach Süd-Osten



rückwärtige Front des Zweifamilienhauses und zum linken Bauwich nach Nord-Westen orientierte Front sowie Garagen-Anbau im Vordergrund



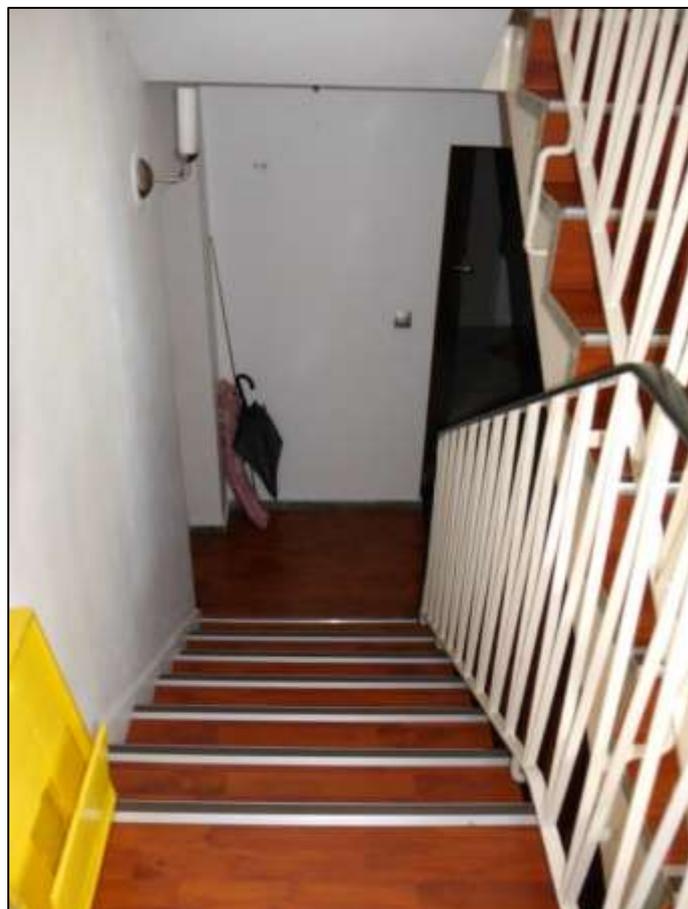
Balkonterrasse im Hochparterre als Erweiterung des ursprünglichen Balkons entsprechend dem darüber belegenen Balkon im Obergeschoss mit völlig maroder nicht mehr nutzbarer Außentreppe



rückwärtige Front des Zweifamilienhauses mit stark eingegrünter Balkonterrasse im Hochparterre und zum rechten Bauwich nach Süd-Osten orientierter Front links im Bild



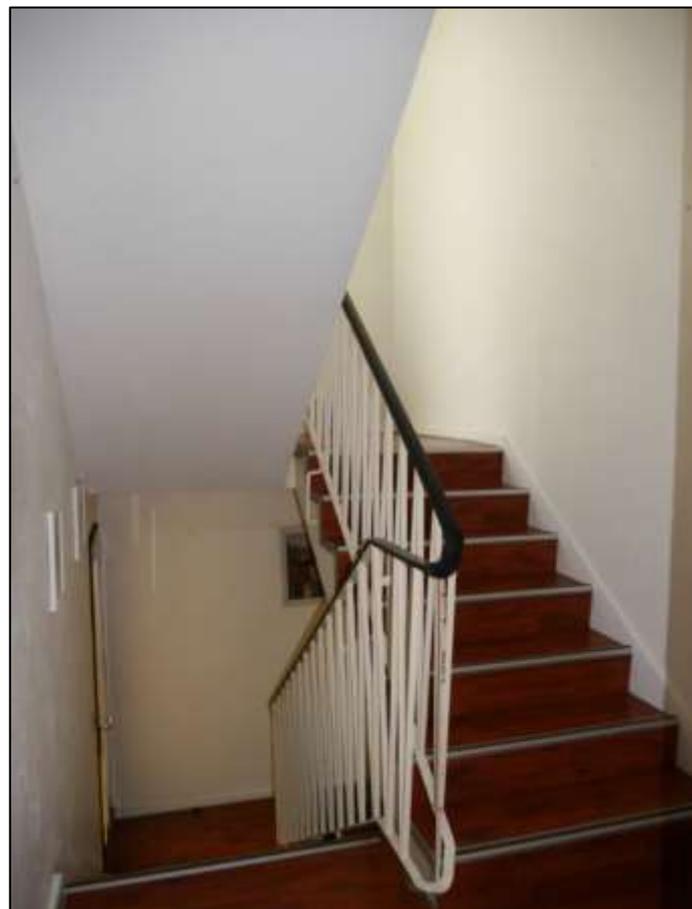
Hauseingangstür zum neutralen Treppenhaus des Zweifamilienhauses



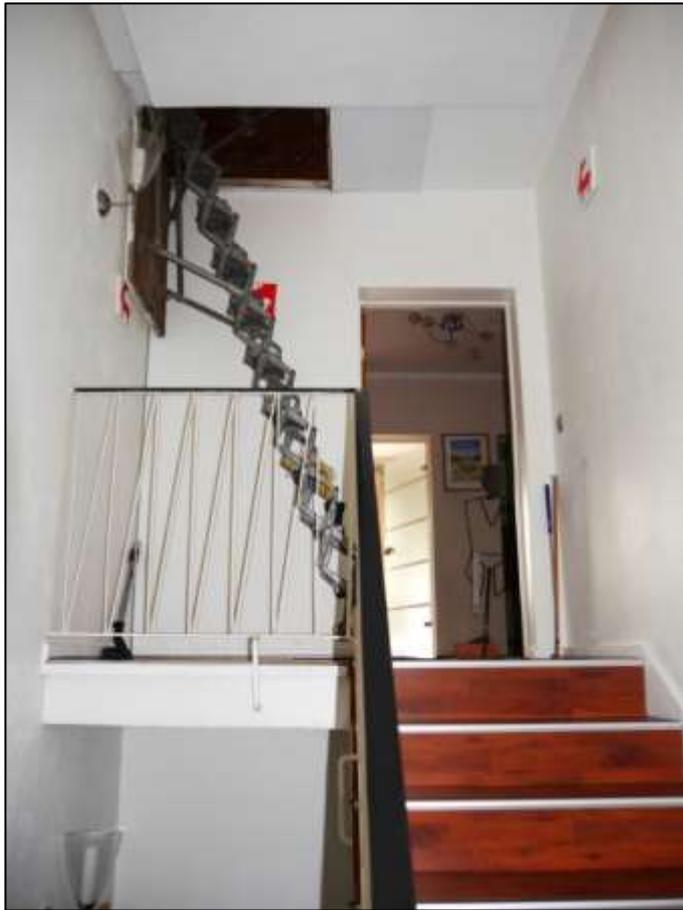
offener Keller-treppenabgang im Treppenhaus



Treppenaufgang aus dem Hauseingangsbereich zum Hochparterre mit anbindender Wohnung



Treppenhaus mit Blick aus dem Hochparterre in den Hauseingangsbereich mit Hauseingangstür links im Bild



Treppenhauskopf mit im Obergeschoss anbindender Wohnung und Bodenluke nebst Scherenleiter zum Dachausstieg



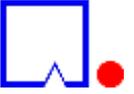
Bodenluke nebst Scherenleiter zum Dachausstieg



Balkonterrasse der Hochparterrewohnung



Balkonterrasse der Hochparterrewohnung mit Erweiterung des ursprünglichen Balkons um den Bereich links von dem Sichtmauerwerkspfeiler



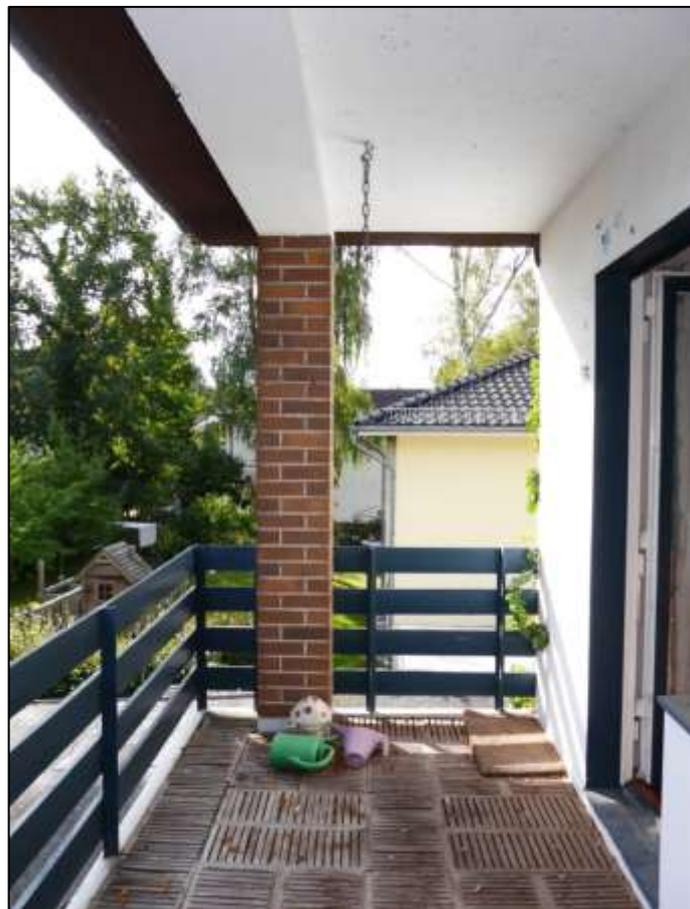
Küche der Hochparterrewohnung



Badezimmer  
der Hochparterre-  
wohnung



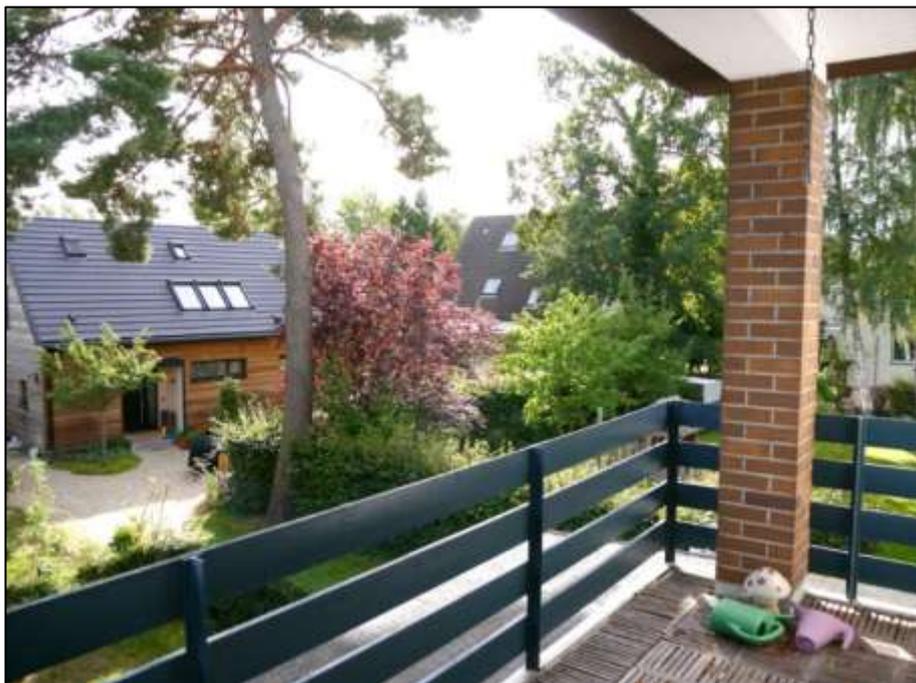
Dusche im Badezimmer der Hochparterrewohnung



Balkon der Obergeschosswohnung mit Tiefe lediglich bis knapp hinter den Sichtmauerwerkspfeiler



Blick vom Balkon der Obergeschosswohnung nach Süd-Osten auf die anbindenden Nachbargrundstücke



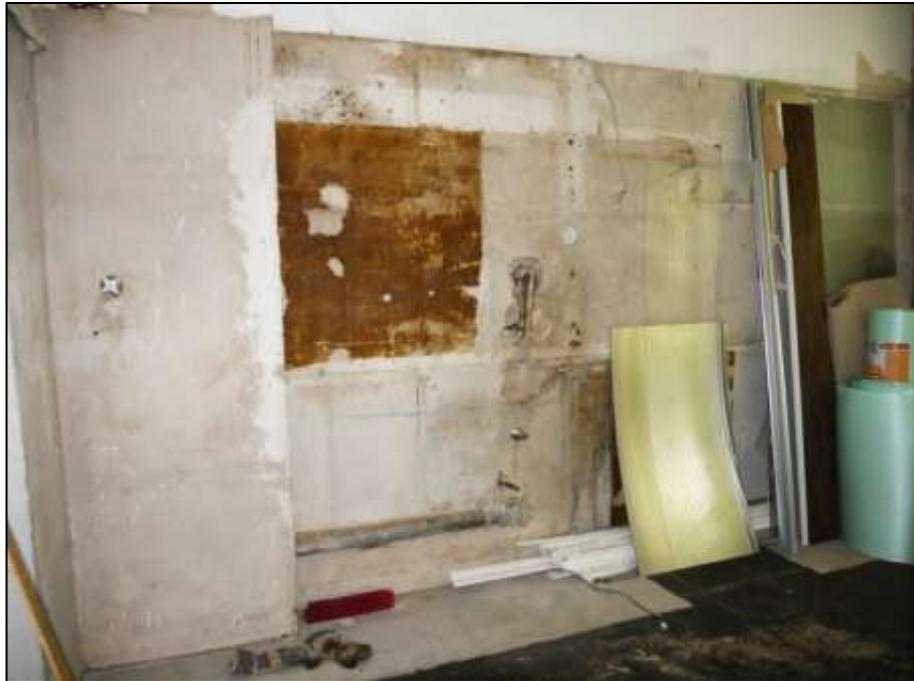
Blick vom Balkon der Obergeschosswohnung nach Süd-Osten auf die anbindenden Nachbargrundstücke



Blick vom Balkon der Obergeschosswohnung nach Nord-Osten auf die anbindenden Nachbargrundstücke



Blick aus der Diele in die Küche der Obergeschosswohnung



Küche der Obergeschosswohnung im Bereich der Objektinstallationsseite



straßenseitiges  
Kinderzimmer  
der Oberge-  
schosswoh-  
nung mit Nacht-  
stromspeicher-  
ofen



Pegulan-Fliesen als asbesthaltige sogen. Flexplatten u.a. im straßen-  
seitigen Kinderzimmer der Obergeschosswohnung



Badezimmer der  
Obergeschoss-  
wohnung



Badezimmer der  
Obergeschoss-  
wohnung



Sicherungstab-  
leau in der Diele  
der Oberge-  
schosswohnung



Zählerschrank mit Sicherungstableaus der Hochparterrewohnung und der Kellerräume, des Treppenhauses und der Garage u.a. mit Stromzählern für die Nachstromspeicherheizungen im Gebäude



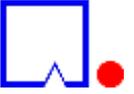
Küche der im Kellergeschoss als Wohnung umgenutzten Räume



Blick aus der Diele in das Badezimmer der im Kellergeschoss als Wohnung umgenutzten Räume



Duschbadezimmer der im Kellergeschoss als Wohnung umgenutzten Räume



separater Fotosatz - ZFH-Grdst. Petkusser Str. 3A in 12307 Berlin-Lichtenrade (Bezirk Tempelhof-Schöneberg)



Duschbadezimmer der im Kellergeschoss als Wohnung umgenutzten Räume



Hauswirtschaftsraum im Kellergeschoss



Blick in die Doppelgarage auf dem Grundstück



Doppelgarage mit Stellplatzfläche für 2 PKW