

Amtsgericht Hof

Abteilung für Zwangsversteigerungssachen

Az.: 3 K 61/25

Hof, 04.08.2026



Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Montag, 05.10.2026	10:00 Uhr	012, Sitzungssaal	Amtsgericht Hof, Berliner Platz 1, 95030 Hof

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichts Hof von Döbra

lfd. Nr.	Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	Hektar	Blatt
1	Döbra	143	Ackerland	Berggüter	1,2019	1206
2	Döbra	144	Ackerland, Wald	Berggüter	1,4280	1206
3	Döbra	147	Ackerland	Berggüter	0,3750	1206
4	Döbra	149	Ackerland	Berggüter	0,3074	1206
5	Döbra	151	Ackerland, Wald	Berggüter	0,8780	1206
6	Döbra	313	Wald	Höhe	0,2960	1206
7	Döbra	313/2	Wald	Höhe	0,5320	1206
8	Döbra	404	Wald	Türkengrund	0,2350	1206
9	Döbra	406	Wald	Türkengrund	0,2420	1206
10	Döbra	408	Wald	Türkengrund	0,8550	1206
11	Döbra	409	Wald	Türkengrund	0,3680	1206
12	Döbra	410	Wald	Türkengrund	0,3240	1206
13	Döbra	412	Wald	Türkengrund	0,7700	1206
14	Döbra	187	Landwirtschafts- fläche	Kleinteile	1,9605	1206

Lfd. Nr. 1

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Ackerland mit Feldgehölz;

Verkehrswert: 31.000,00 €

Lfd. Nr. 2

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland und Wald mit Weg;

Verkehrswert: 25.000,00 €

Lfd. Nr. 3

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Grünland;

Verkehrswert: 5.600,00 €

Lfd. Nr. 4

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Grünland;

Verkehrswert: 4.300,00 €

Lfd. Nr. 5

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Gründland und Wald;

Verkehrswert: 14.100,00 €

Lfd. Nr. 6

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Wald;

Verkehrswert: 4.000,00 €

Lfd. Nr. 7

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Wald;

Verkehrswert: 6.100,00 €

Lfd. Nr. 8

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Wald und unkultivierte Fläche;

Verkehrswert: 3.200,00 €

Lfd. Nr. 9

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Wald;

Verkehrswert: 3.400,00 €

Lfd. Nr. 10

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Wald und unkultivierte Fläche;

Verkehrswert: 9.000,00 €

Lfd. Nr. 11

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Wald und unkultivierte Fläche;

Verkehrswert: 4.500,00 €

Lfd. Nr. 12

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

wald;

Verkehrswert: 4.100,00 €

Lfd. Nr. 13

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Wald;

Verkehrswert: 5.300,00 €

Lfd. Nr. 14

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Ackerland;

Verkehrswert: 45.100,00 €

Weitere Informationen unter www.zvg-portal.de

Der Versteigerungsvermerk ist am 27.10.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.
Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.