

Anlage 1



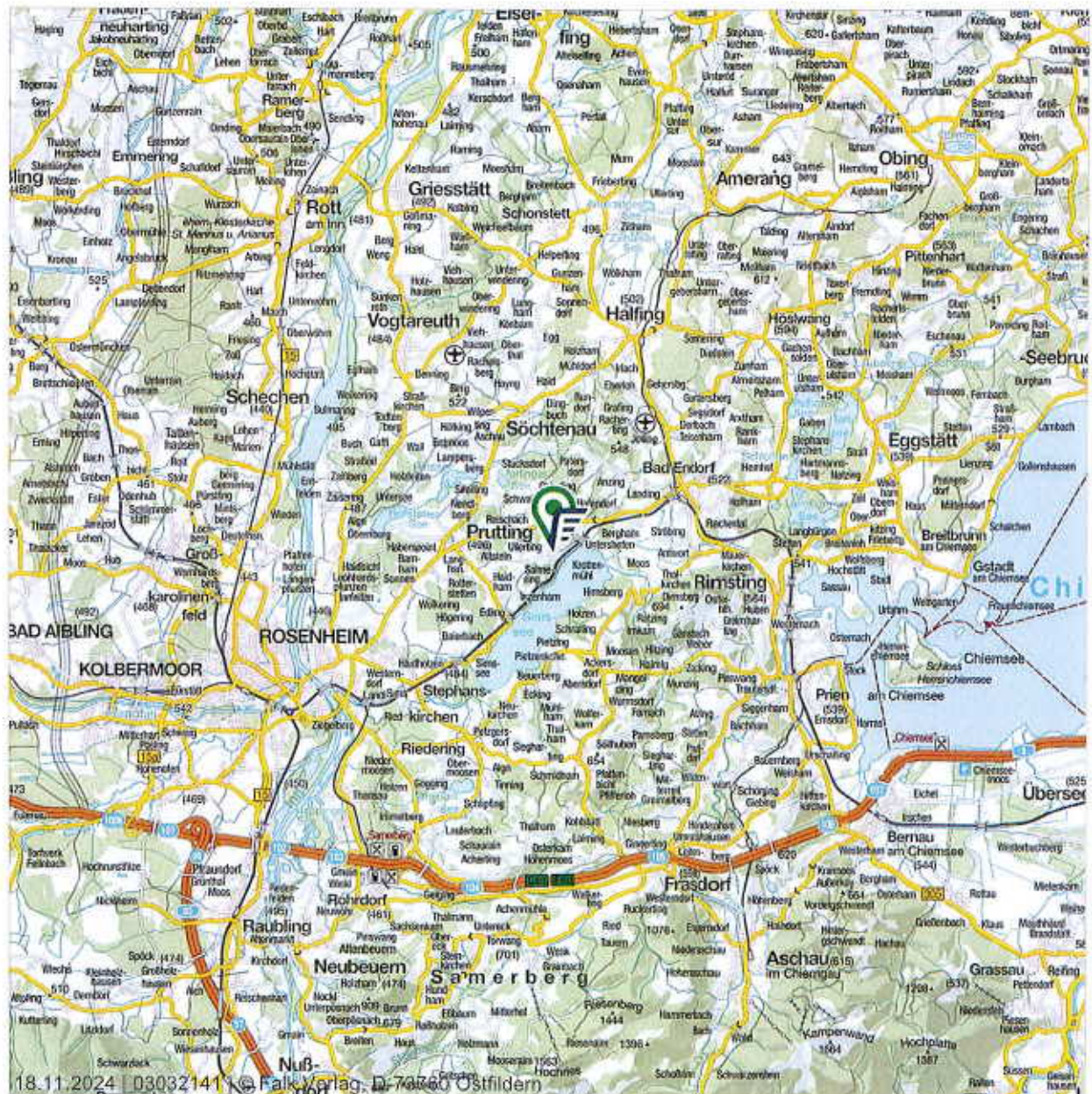
Ansicht Osten



Ansicht Westen

Übersichtskarte MairDumont

83139 Söchtenau, Hauptstr. 24



Maßstab (Im Papierdruck): 1:200.000
Ausdehnung: 34.000 m x 34.000 m



0



20.000 m

Übersichtskarte mit regionaler Verkehrsinfrastruktur (Eine Vervielfältigung ist gestattet bis zu 30 Drucklizenz.)

Die Übersichtskarte wird herausgegeben vom Falk-Verlag. Die Karte enthält u.a. die Siedlungsstruktur, die Gemeindenamen, die Flächennutzung und die regionale Verkehrsinfrastruktur. Die Karte liegt flächendeckend für Deutschland vor und wird im Maßstab 1:200.000 und 1:800.000 angeboten. Die Karte darf in einem Exposé genutzt werden. Die Lizenz umfasst die Vervielfältigung von maximal 30 Exemplaren, sowie die Verwendung in Gutachten im Rahmen von Zwangsversteigerungen und deren Veröffentlichung durch Amtsgerichte.

Datenquelle

MAIRDUMONT GmbH & Co. KG Stand: 2024

Anlage 2

on-geo

Dieses Dokument beruht auf der Bestellung 03032141 vom 18.11.2024 auf www.geoport.de ein Service der on-geo GmbH. Es gelten die allgemeinen geoport Vertrags- und Nutzungsbedingungen in der aktuellen Form. Copyright © by on-geo & geoport 2024

Seite 1

Regionalkarte MairDumont

83139 Söchtenau, Hauptstr. 24



geoport



Maßstab (im Papierdruck): 1:20.000
Ausdehnung: 3.400 m x 3.400 m



0

2.000 m

Regionalkarte mit Verkehrsinfrastruktur (Eine Vervielfältigung ist gestattet bis zu 30 Drucklizenzen.)

Die Regionalkarte wird herausgegeben vom Falk-Verlag. Er enthält u.a. die Bebauung, Straßennamen, Topografie und die Verkehrsinfrastruktur der Stadt. Die Karte liegt flächendeckend für Deutschland vor und wird im Maßstabsbereich 1:10.000 bis 1:30.000 angeboten. Die Karte darf in einem Exposé genutzt werden. Die Lizenz umfasst die Vervielfältigung von maximal 30 Exemplaren, sowie die Verwendung in Gutachten im Rahmen von Zwangsversteigerungen und deren Veröffentlichung durch Amtsgerichte.

Datenquelle

MAIRDUMONT GmbH & Co. KG Stand: 2024

Anlage 3

on-geo

Dieses Dokument beruht auf der Bestellung 03032141 vom 18.11.2024 auf www.geoport.de; ein Service der on-geo GmbH. Es gelten die allgemeinen geoport Vertrags- und Nutzungsbedingungen in der aktuellen Form. Copyright © by on-geo® & geoport®, 2024

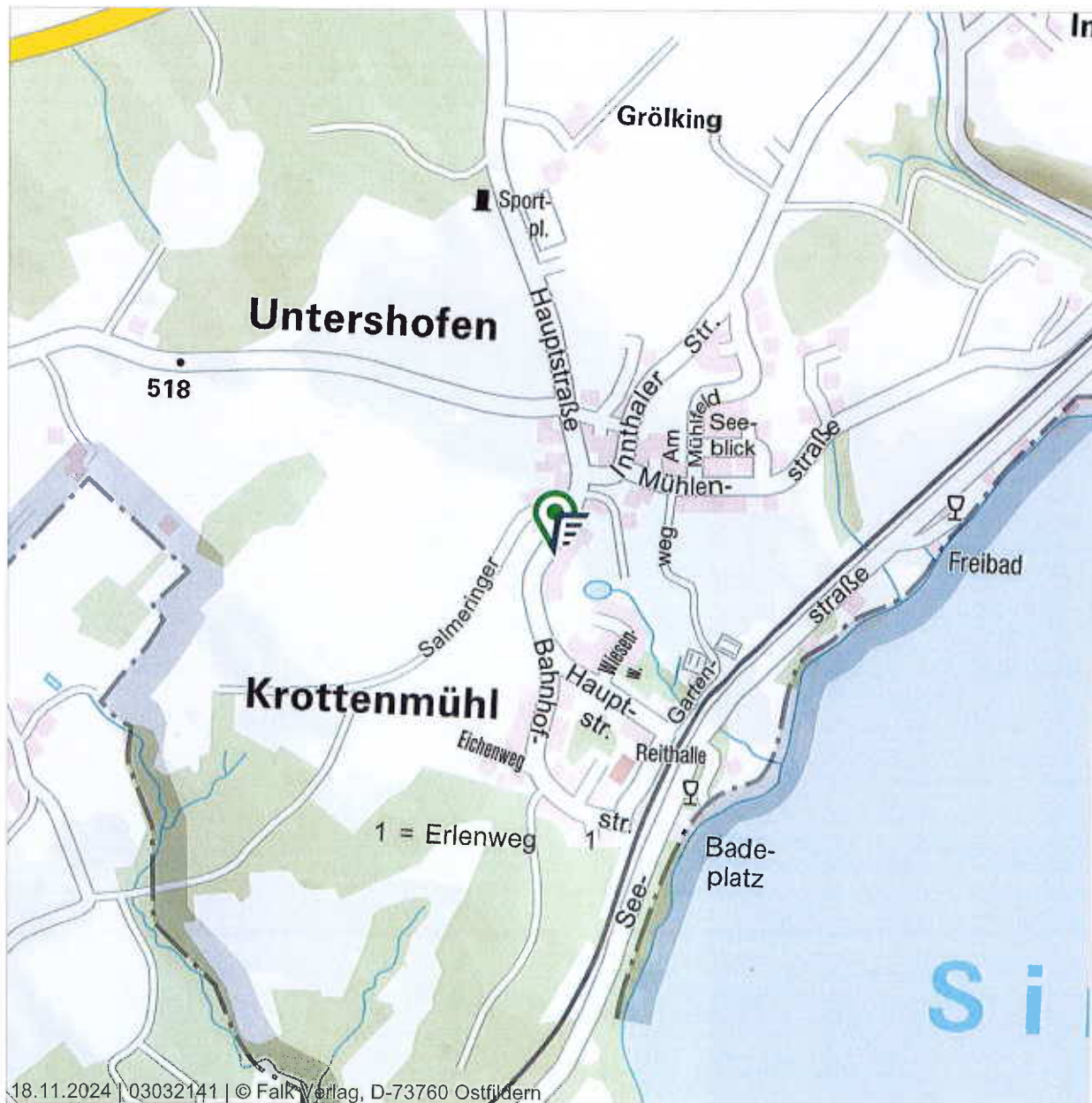
Seite 1

Regionalkarte MairDumont

83139 Söchtenau, Hauptstr. 24



geoport



Maßstab (im Papierdruck): 1:10.000
Ausdehnung: 1.700 m x 1.700 m



0

1.000 m

Regionalkarte mit Verkehrsinfrastruktur (Eine Vervielfältigung ist gestattet bis zu 30 Drucklizenzen.)

Die Regionalkarte wird herausgegeben vom Falk-Verlag. Er enthält u.a. die Bebauung, Straßennamen, Topografie und die Verkehrsinfrastruktur der Stadt. Die Karte liegt flächendeckend für Deutschland vor und wird im Maßstabsbereich 1:10.000 bis 1:30.000 angeboten. Die Karte darf in einem Exposé genutzt werden. Die Lizenz umfasst die Vervielfältigung von maximal 30 Exemplaren, sowie die Verwendung in Gutachten im Rahmen von Zwangsversteigerungen und deren Veröffentlichung durch Amtsgerichte.

Datenquelle

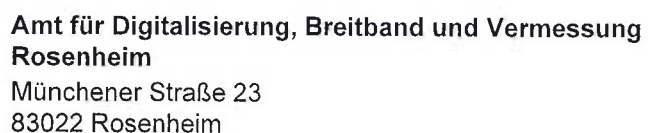
MAIRDUMONT GmbH & Co. KG Stand: 2024

Anlage 4

on-geo

Dieses Dokument beruht auf der Bestellung 03032141 vom 18.11.2024 auf www.geoport.de: ein Service der on-geo GmbH. Es gelten die allgemeinen geoport Vertrags- und Nutzungsbedingungen in der aktuellen Form. Copyright © by on-geo® & geoport® 2024

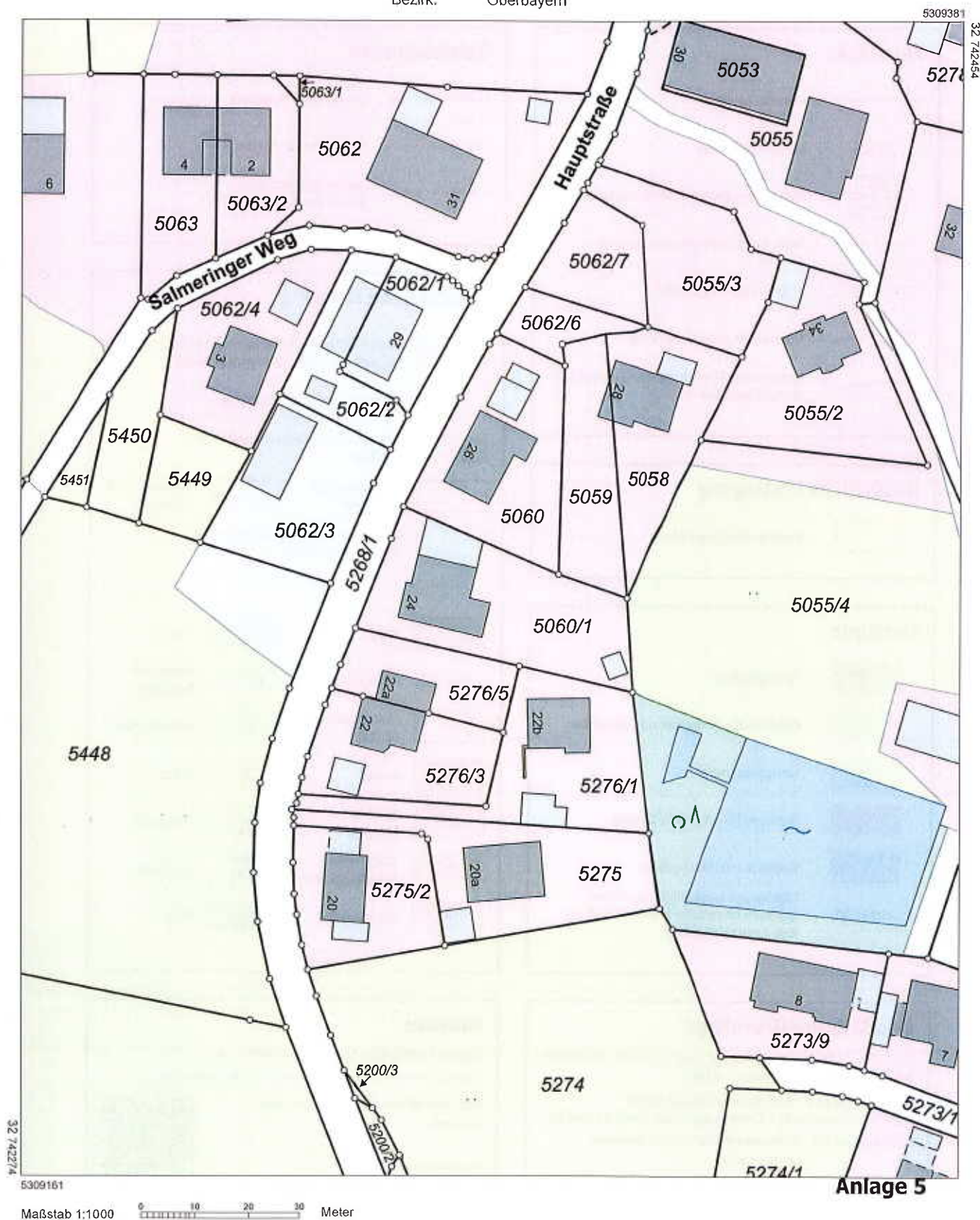
Seite 1



**Auszug aus dem
Liegenschaftskataster**
Flurkarte 1:1000

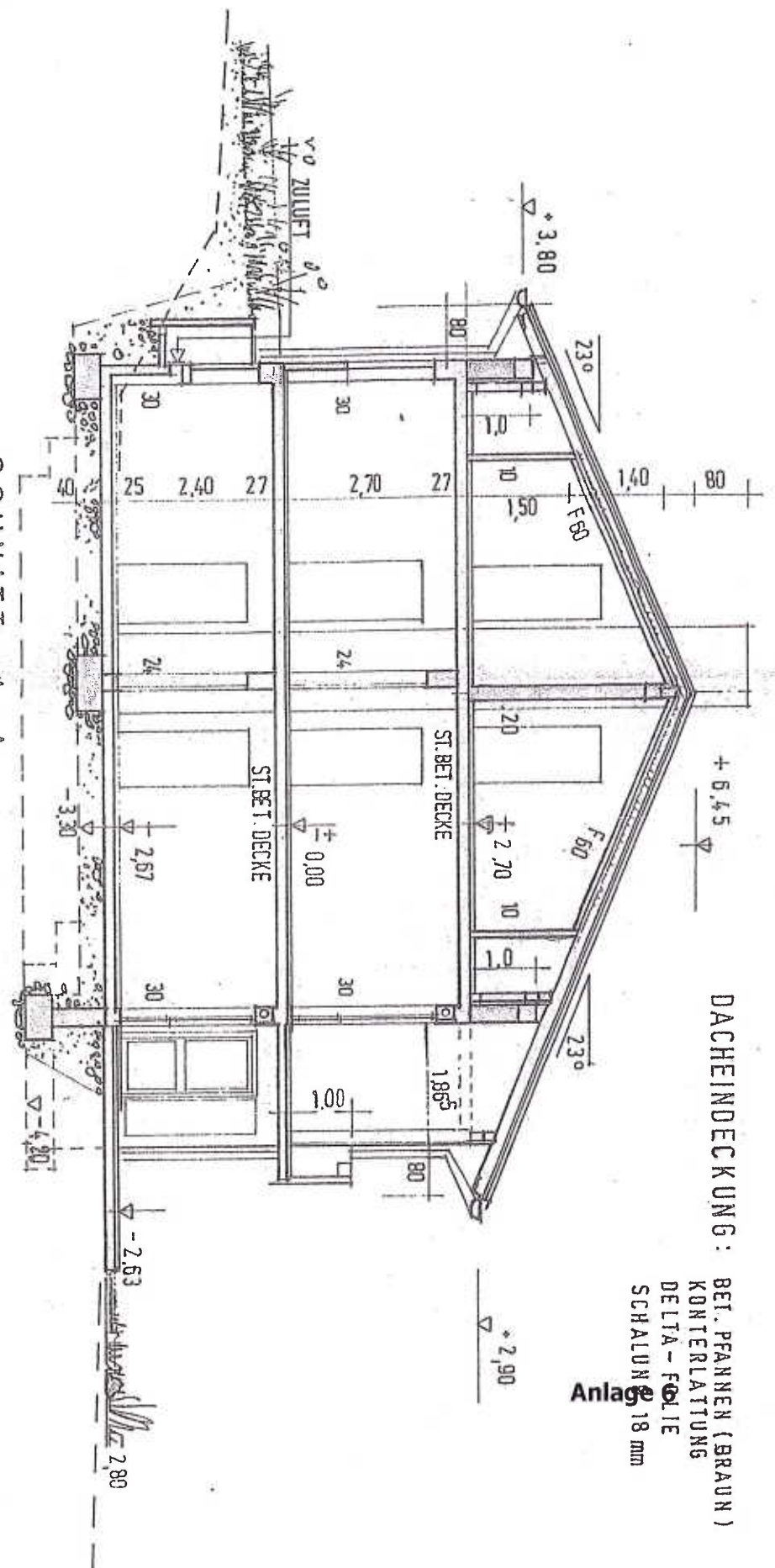
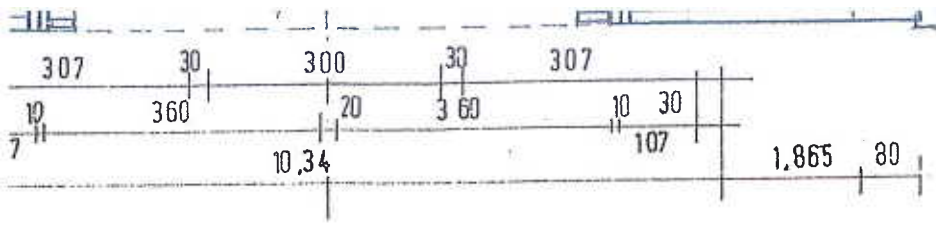
Flurstück: 5060/1
Gemarkung: Söchtenau

Gemeinde: Söchtenau
Landkreis: Rosenheim
Bezirk: Oberbayern



Anlage 5

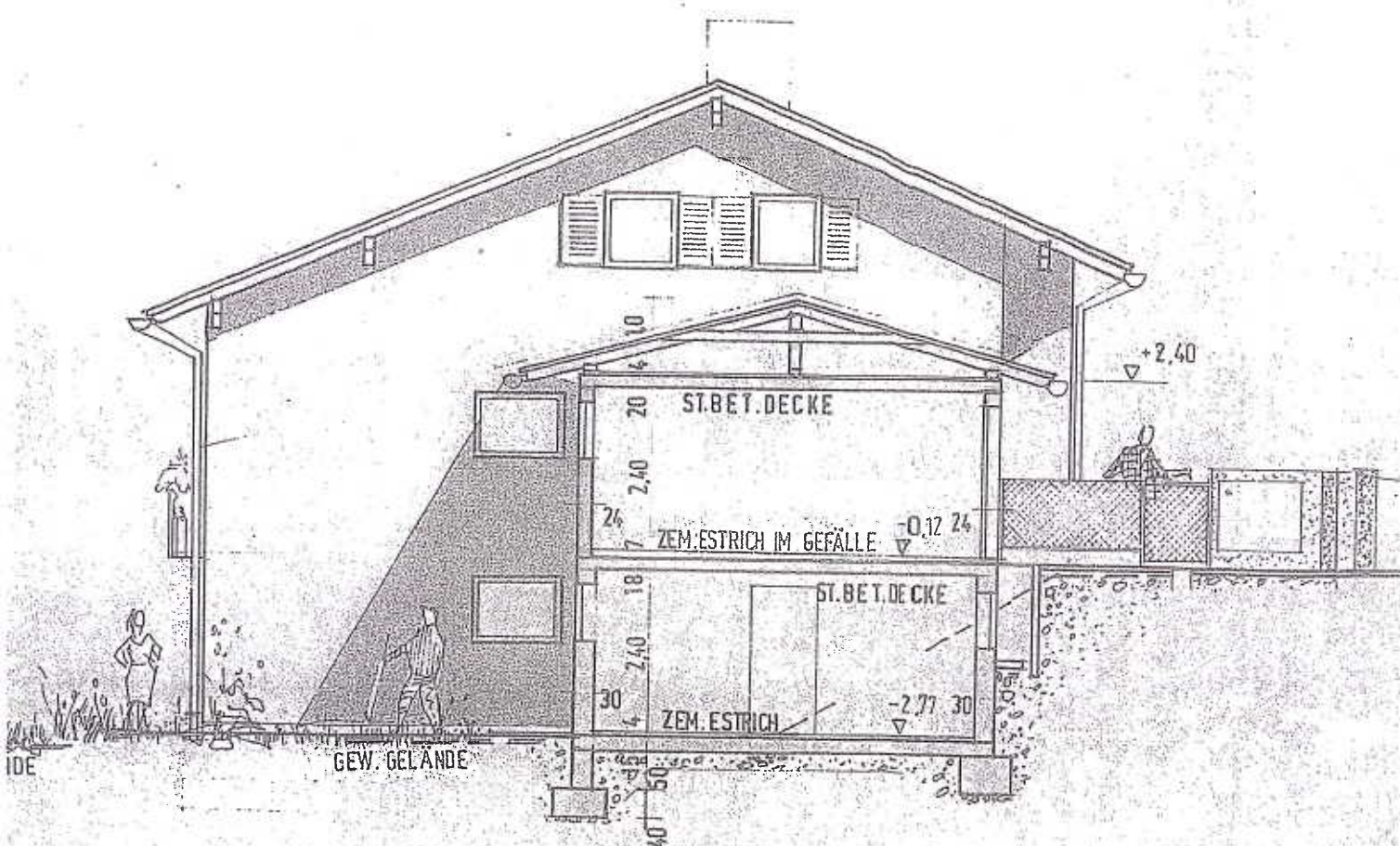
Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch.
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.



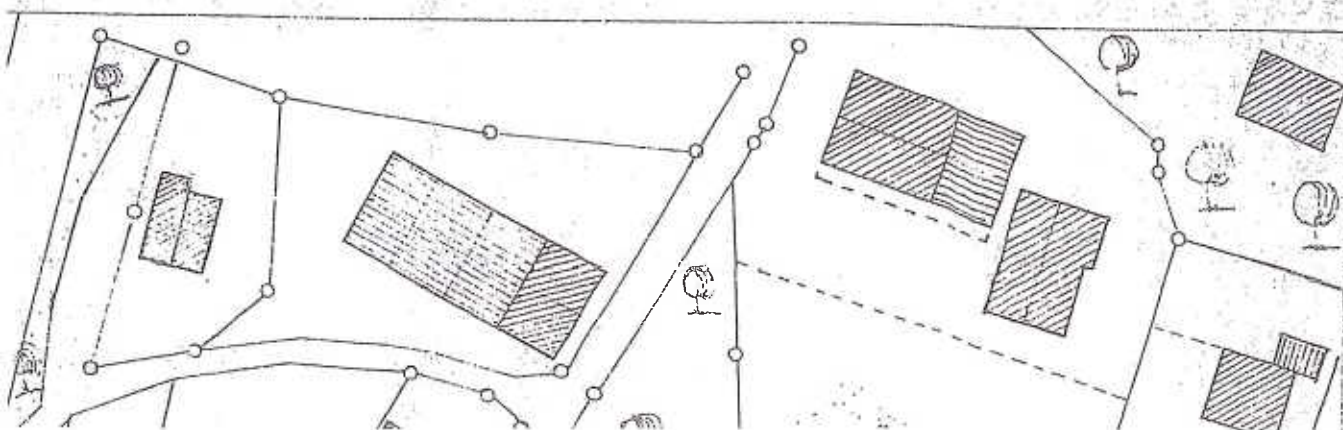
SCHNITT A-A
KONSTRUKTION NACH STATISCHER BERECHNUNG!

DACHEINDECKUNG: BET. PFANNEN (BRAUN)
KONTERLATUNG
DELTA-FOLIE
SCHALUNG 18 mm
Anlage 6

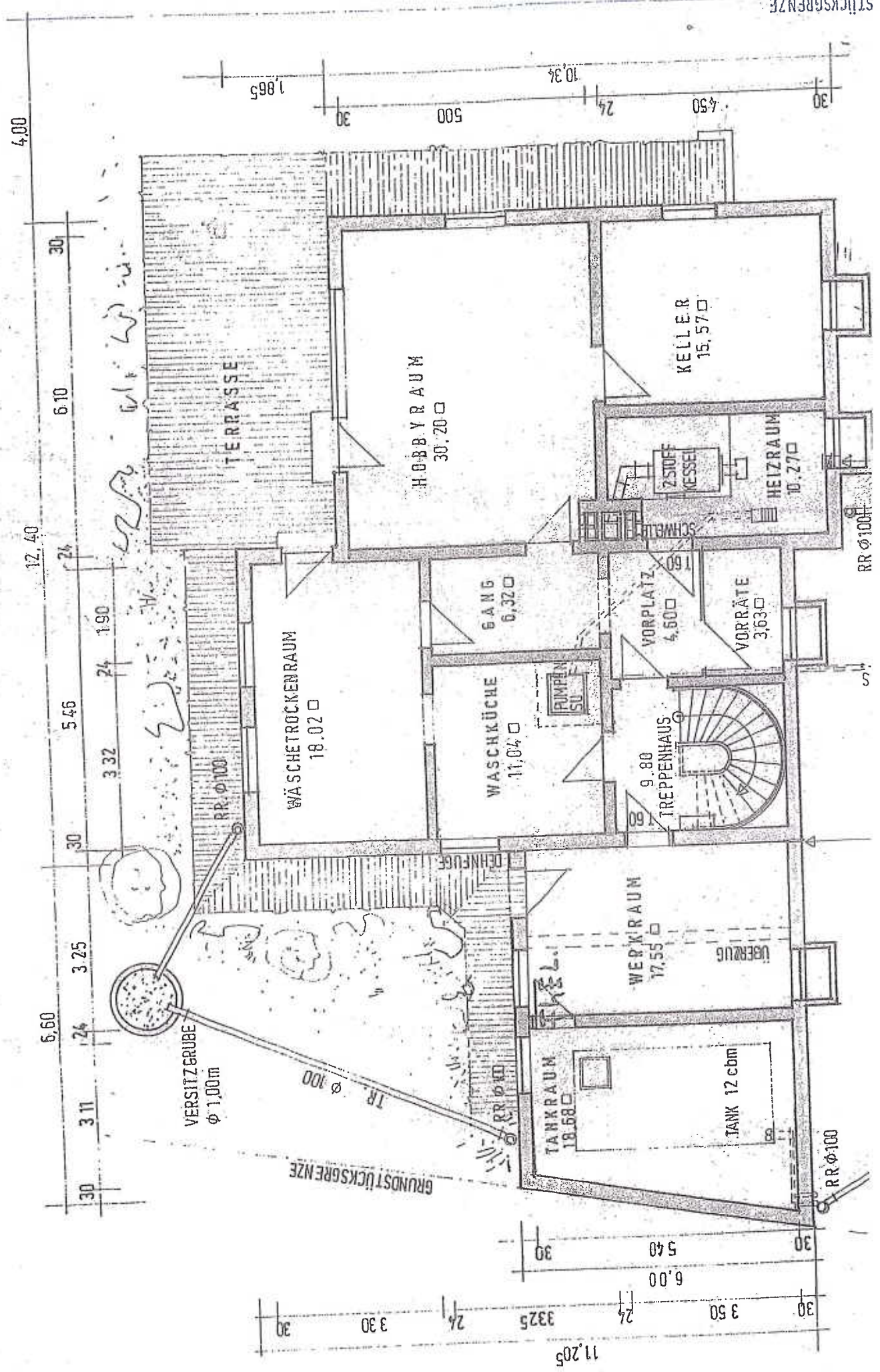
WESTANSICHT (STRASSENANSICHT)

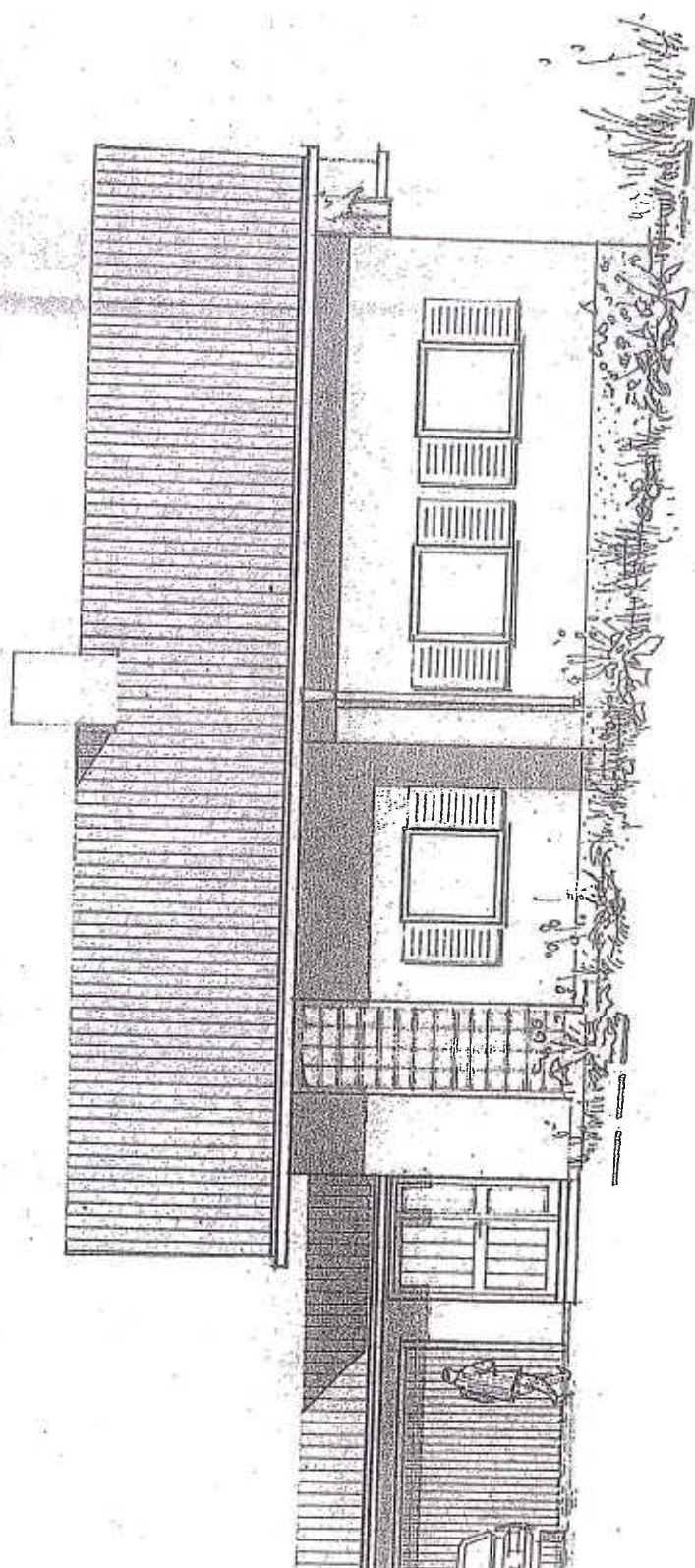


NORDANSICHT-SCHNITT B-B
KONSTRUKTION NACH STATISCHER BERECHNUNG!

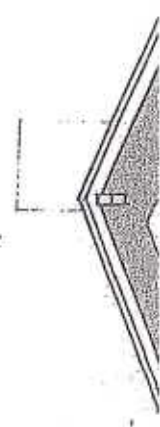


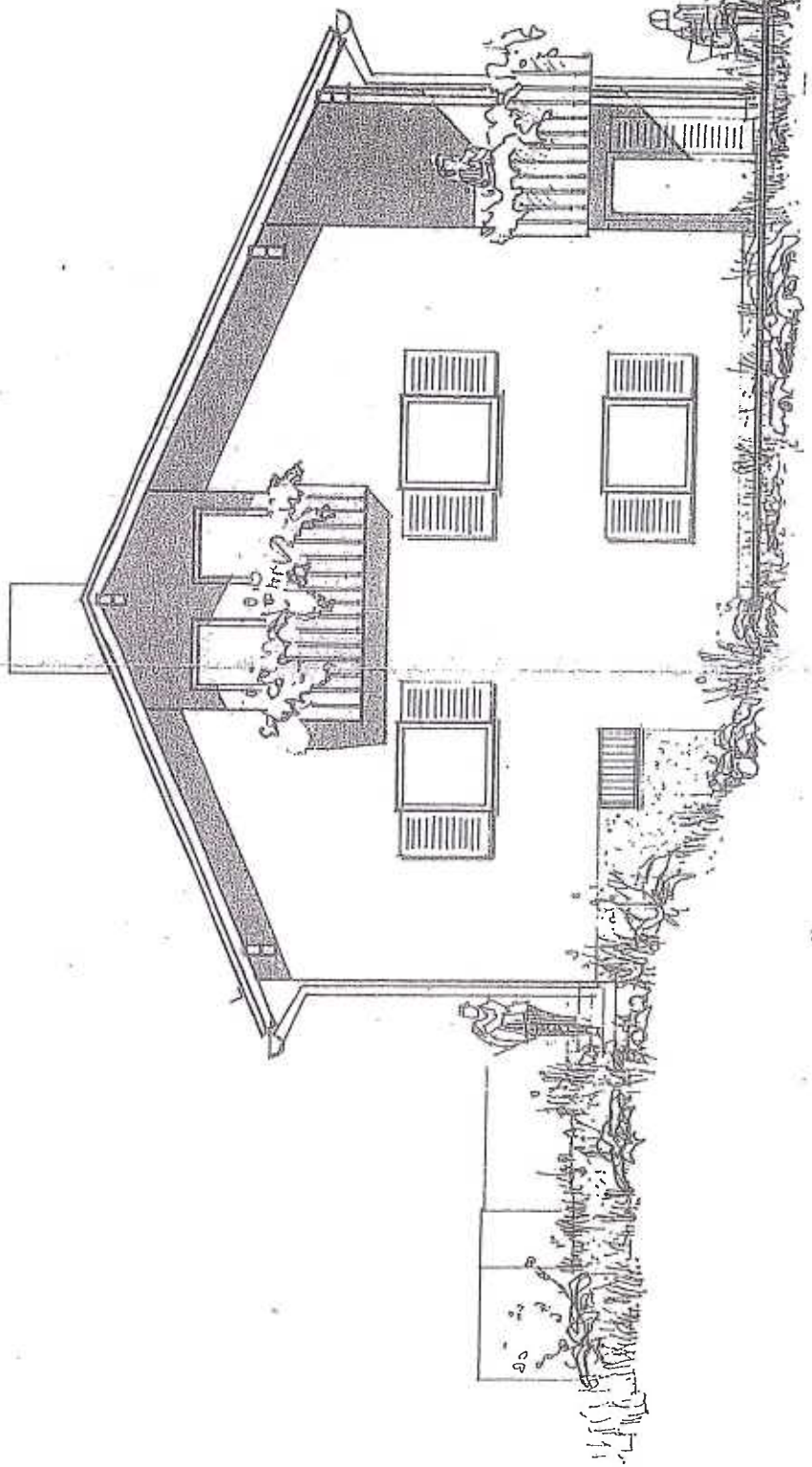
JEDEN RAUM MIND. 2,40 m HÖHE
 MUSS EINE LICHT-RAUMHÖHE
 VON 2,40 m AUFWEISEN



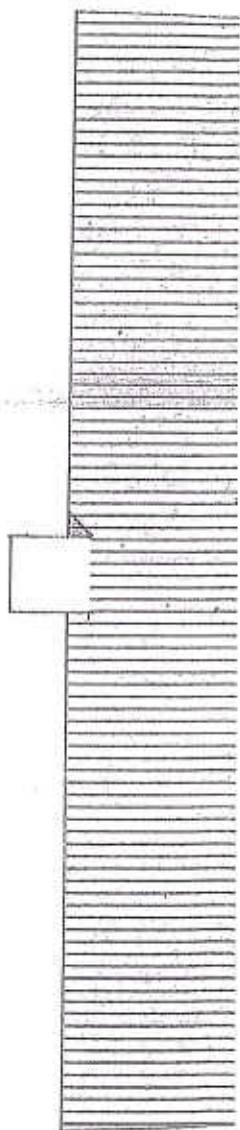


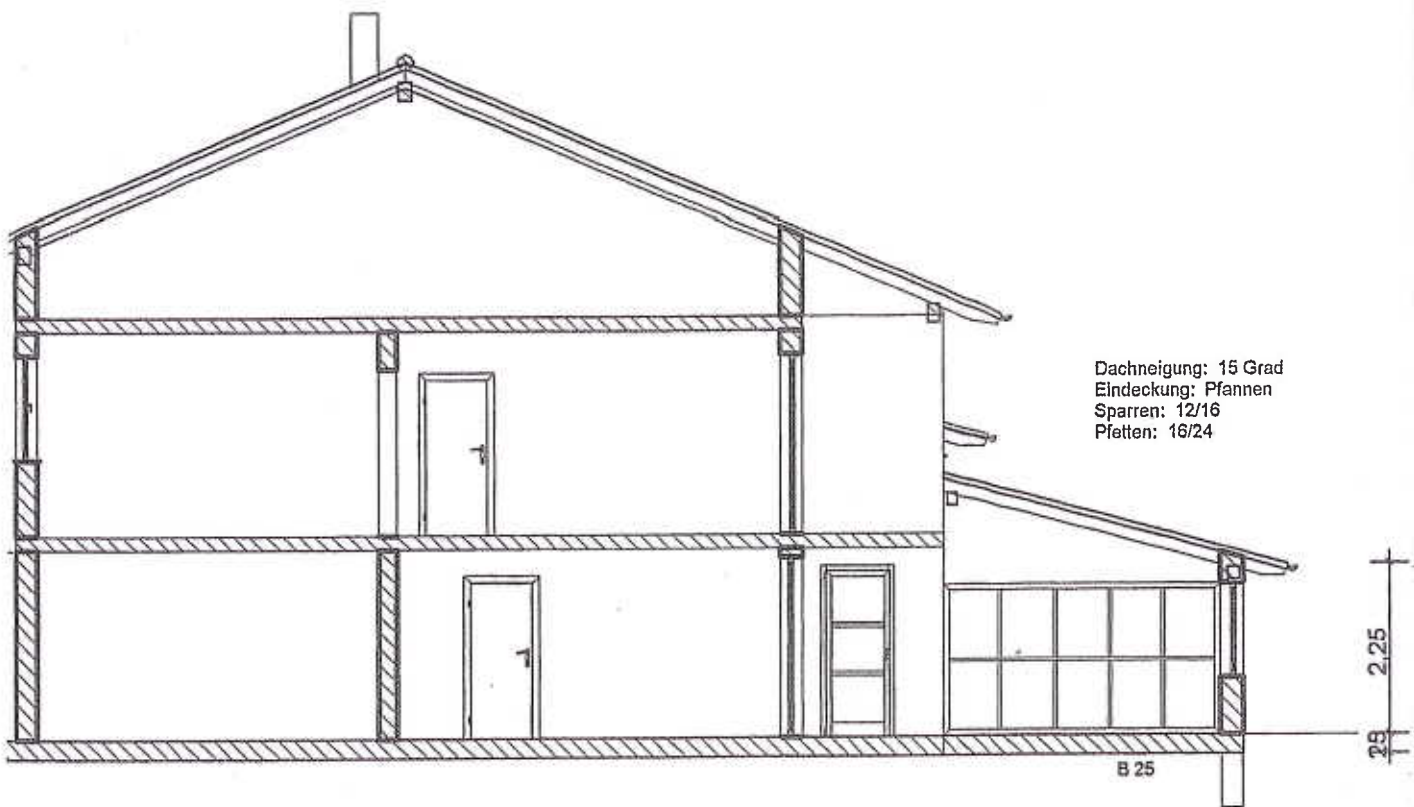
WESTANSICHT (STRASSENANSICHT)



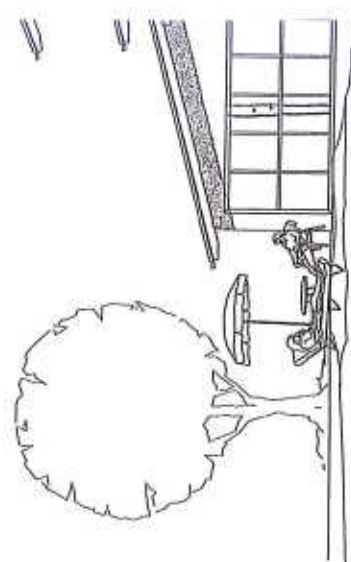


SÜDANSICHT

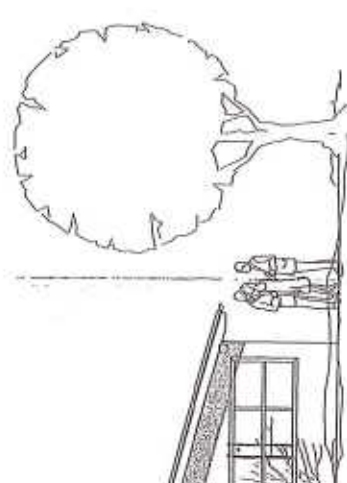
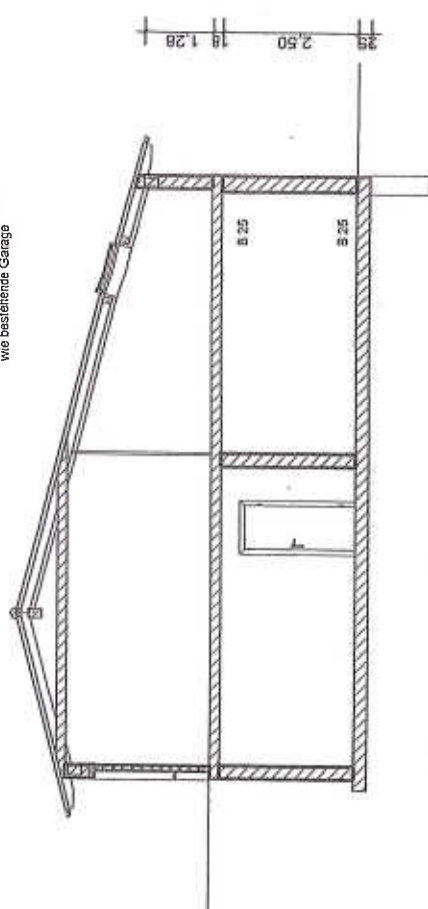




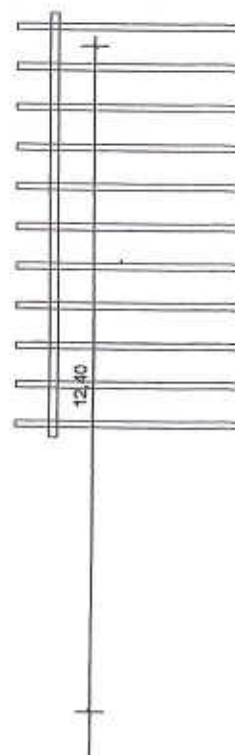
Schnitt A : A



Dachneigung und Eindeckung
wie bestehende Garage

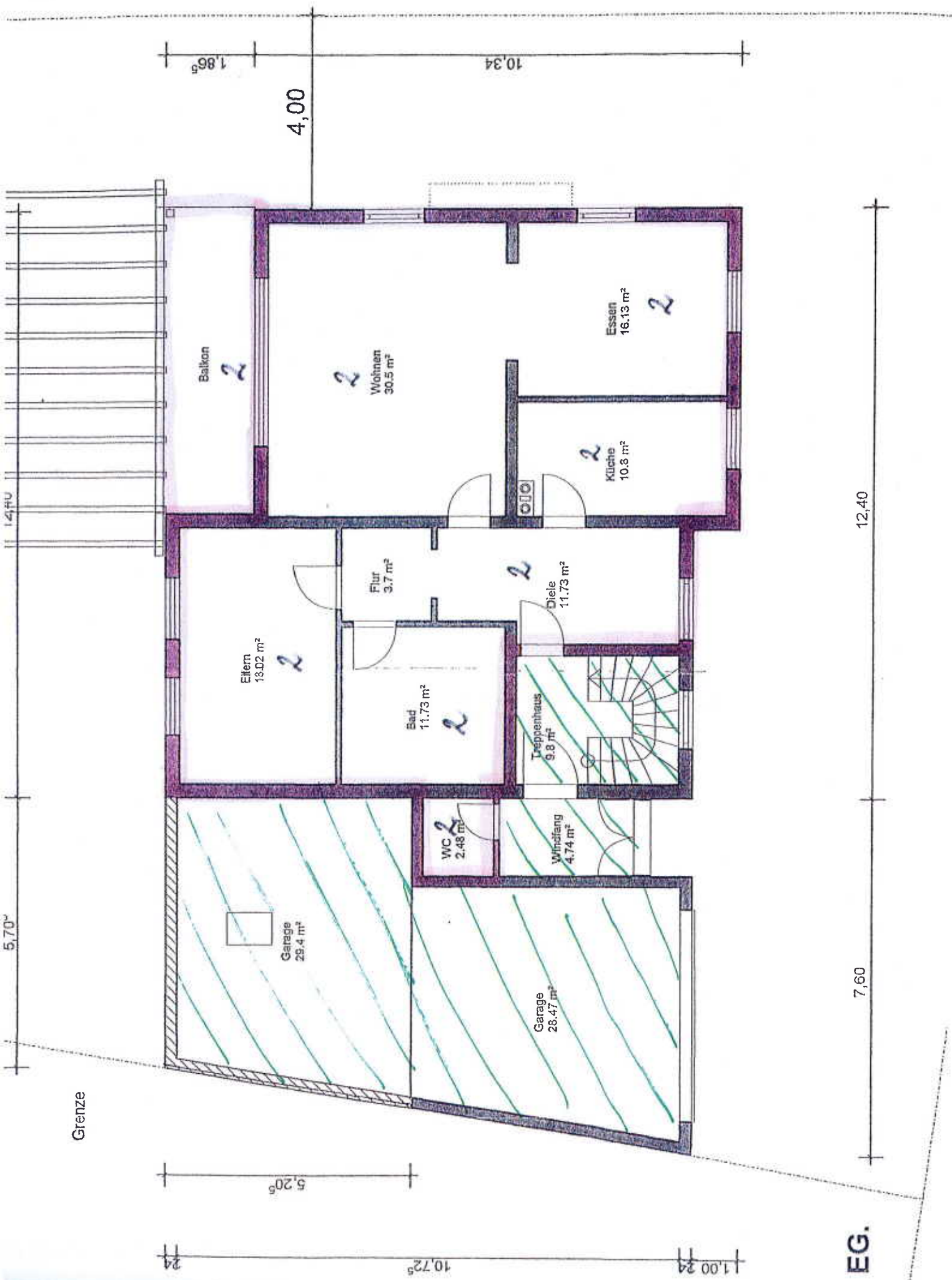


Schnitt B : B



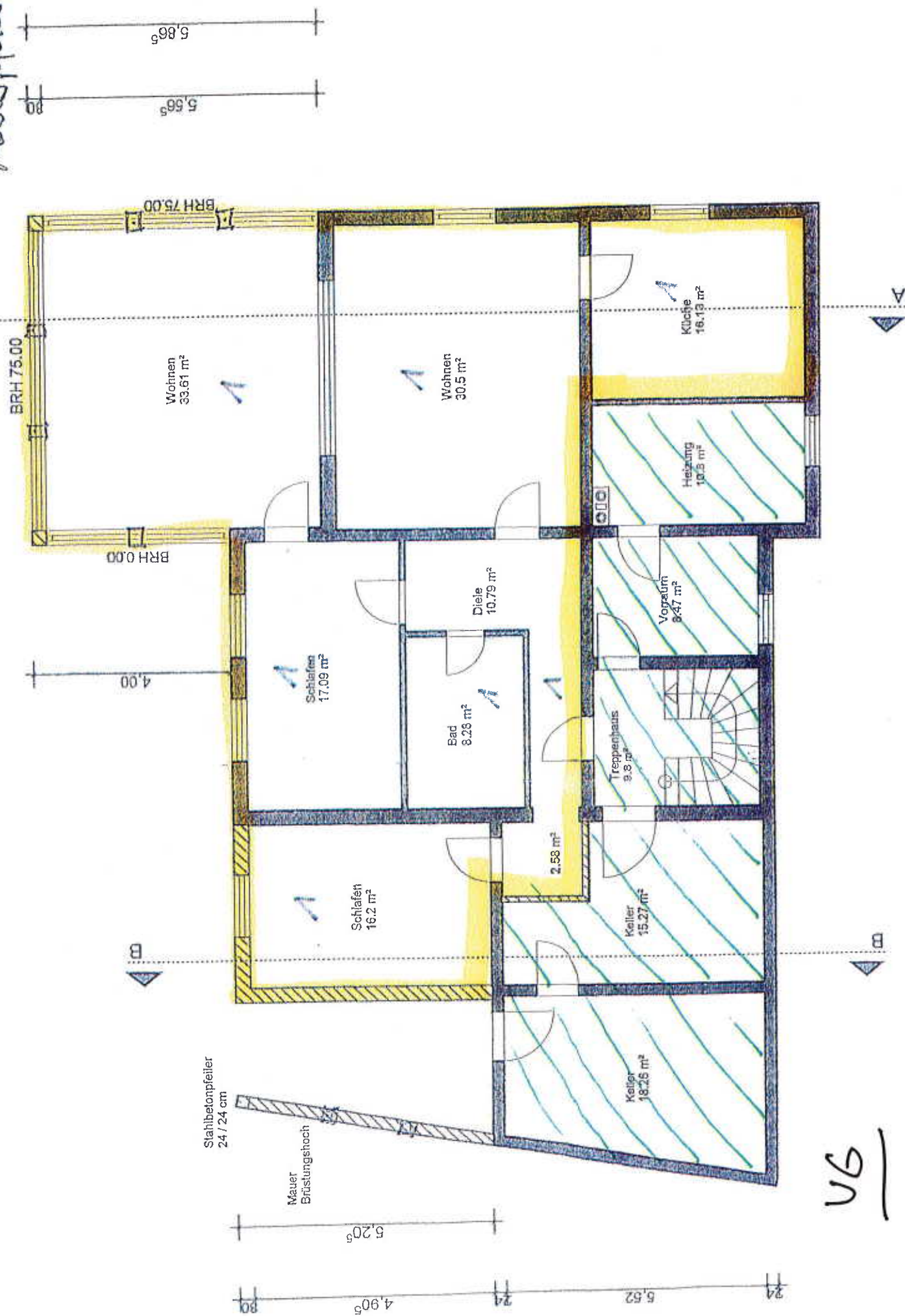
Grenze

Grenze

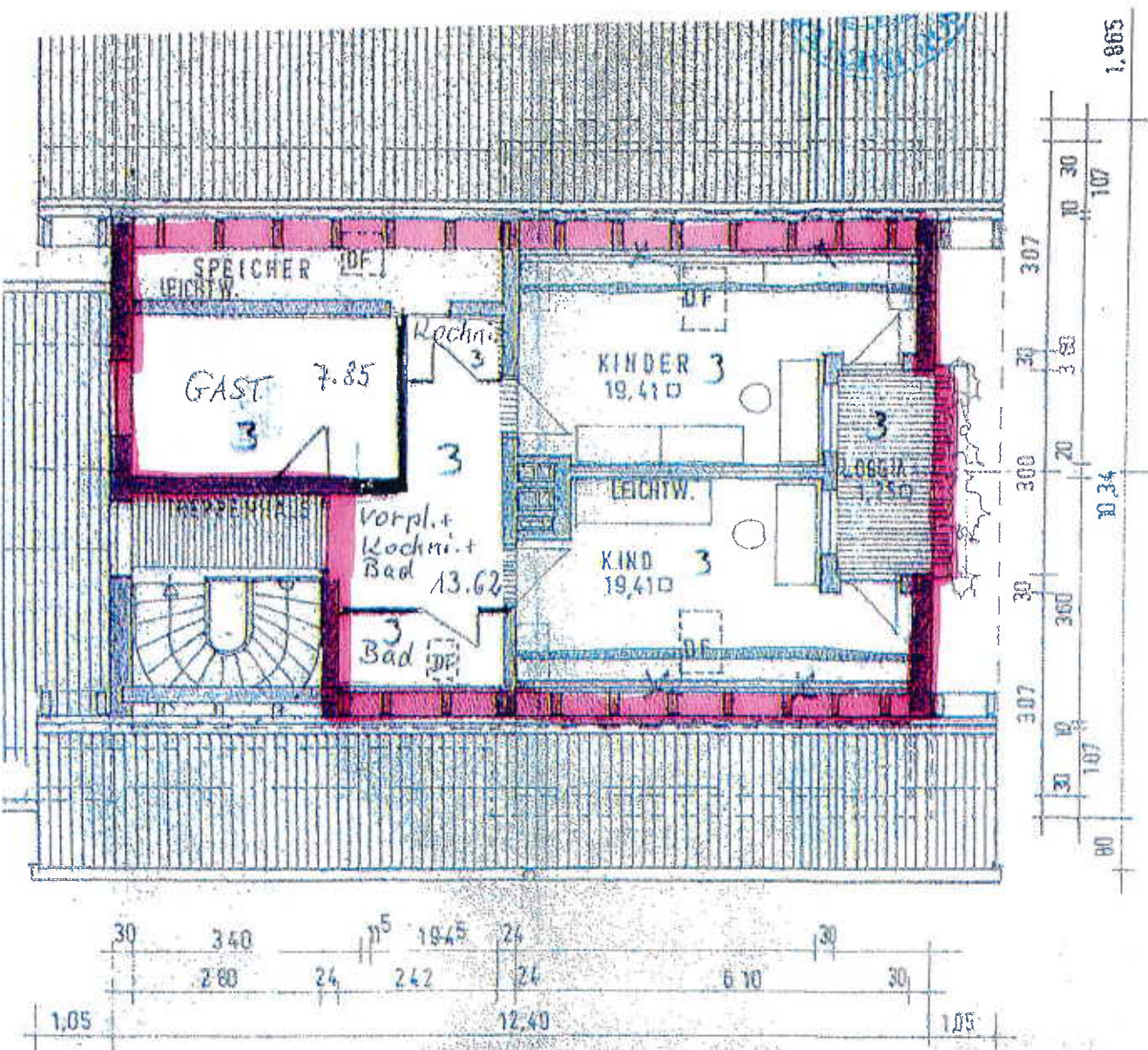


Grenze

Flavescens glauca



UG/



DACHGESCHOSS - SPEICHER

WENIGSTENS 2/3 DER GRUNDFLÄCHE EINES
JEDEN AUFENTHALTSRAUMES IM DACHGESCHOSS
MUSS EINE LICHT MINDEST-RAUMHÖHE
VON 2,40 m AUFWEISEN

LICHTE GESAMTF
EINES JEDEN ALFE
MIND. 1/8 DEF
GRUND