

# Amtsgericht Augsburg

Vollstreckungsgericht (unbewegliches Vermögen)

Az.: K 24/25

Augsburg, 30.07.2026



## Terminsbestimmung:

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll am

| Datum                   | Uhrzeit   | Raum              | Ort                                                        |
|-------------------------|-----------|-------------------|------------------------------------------------------------|
| Mittwoch,<br>14.10.2026 | 10:00 Uhr | 101, Sitzungssaal | Amtsgericht Augsburg,<br>Am Alten Einlaß 1, 86150 Augsburg |

öffentlich versteigert werden:

### Lfd. Nr. 1

#### Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Reihenmittelhaus samt PKW-Außenstellplatz und ausschließlichem Nutzungsrecht an der Garage Nr. 5; Baujahr um 2000; Wohnfläche ca. 103 m<sup>2</sup>; Grundstücksgröße 241 m<sup>2</sup>

Lage: Gotenstraße 15 in 86899 Landsberg am Lech;

Verkehrswert: 600.000,00 €

### Lfd. Nr. 2

#### Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Miteigentumsanteil an Garagenhof

Lage: Nähe Gotenstraße in 86899 Landsberg;

Verkehrswert: 13.000,00 €

### Lfd. Nr. 3

#### Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Miteigentumsanteil an Verkehrsfläche

Lage: Gotenstraße in 86899 Landsberg;

Verkehrswert: 2.500,00 €

## Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichts Landsberg am Lech von Erpfting

| <b>lfd.Nr.</b> | <b>Gemarkung</b> | <b>Flurstück</b> | <b>Wirtschaftsart u. Lage</b> | <b>Anschrift</b> | <b>Hektar</b> | <b>Blatt</b> |
|----------------|------------------|------------------|-------------------------------|------------------|---------------|--------------|
| 1              | Erpfting         | 1887/57          | Gebäude- und Freifläche       | Gotenstraße 15   | 0,0241        | 1695         |

Eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichts Landsberg am Lech von Erpfting

1/13 Miteigentumsanteil an

| <b>lfd.Nr.</b> | <b>Gemarkung</b> | <b>Flurstück</b> | <b>Wirtschaftsart u. Lage</b> | <b>Anschrift</b> | <b>Hektar</b> | <b>Blatt</b> |
|----------------|------------------|------------------|-------------------------------|------------------|---------------|--------------|
| 2/zu1          | Erpfting         | 1887/22          | Gebäude- und Freifläche       | Nähe Gotenstraße | 0,0386        | 1695         |

Eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichts Landsberg am Lech von Erpfting

6/121 Miteigentumsanteil an

| <b>lfd.Nr.</b> | <b>Gemarkung</b> | <b>Flurstück</b> | <b>Wirtschaftsart u. Lage</b> | <b>Anschrift</b> | <b>Hektar</b> | <b>Blatt</b> |
|----------------|------------------|------------------|-------------------------------|------------------|---------------|--------------|
| 3/zu1          | Erpfting         | 1887/49          | Verkehrsfläche                | Gotenstraße      | 0,0459        | 1695         |

Der Versteigerungsvermerk ist am 11.04.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

### **Aufforderung:**

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Gläubiger widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses dem Anspruch des Gläubigers und den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Amtsgericht Augsburg  
Zwangsversteigerungsgericht