

Hauptplan - Verz. Nr. 929/51

Technisch geprüft:-

Mühdorf, den 2. Sep. 1958

# Kreisbaumeister

**Besondere Genehmigungsbedingungen**  
siehe Rückseite

Baubeginn und Beendigung sind jeweils unverzüglich über die ständige Ordnungsbehörde dem Landratsamt anzuzeigen.

Das Gesetz zur Bekämpfung  
der Schwarzarbeit vom  
30. März 1957 (BGBl. I S. 315)  
ist zu beachten.

Genehmigt nach Maßgabe des Beschlusses  
vom 1. Okt. 1958 Baupl.-Verz. Nr. 583/58

Mühlendorf, den 1. Okt. 1958

Landratsamt:

Seitenansicht

Ergänzungsplan für Einfamilienhaus  
[redacted] Altkraiburg Almützer Weg 1

# Einfriedung

MOBILE 1.50 U. 1.500

Bauherr.

Nachbarn

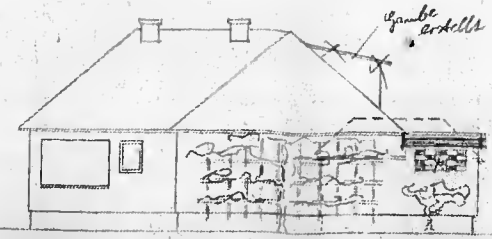
# Vorfällungsstelle Waldkralburg

**FOLIO 103**

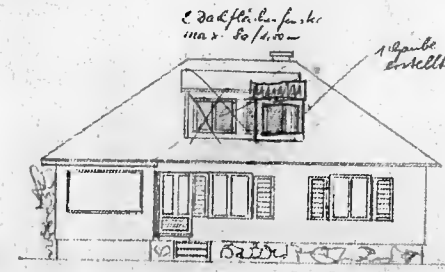
Waldkraiburg den 7.6. 1938



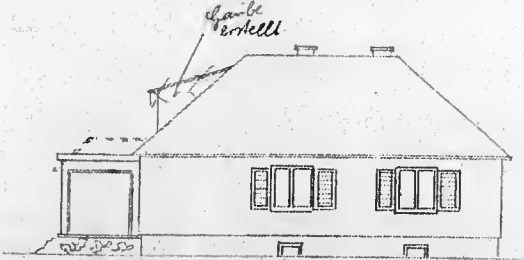
NORDOST - STRASSESEITE



NORDWESTANSICHT

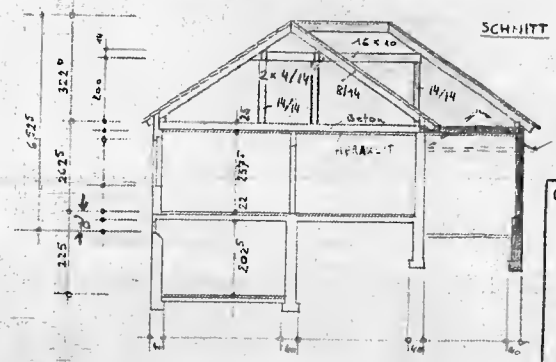
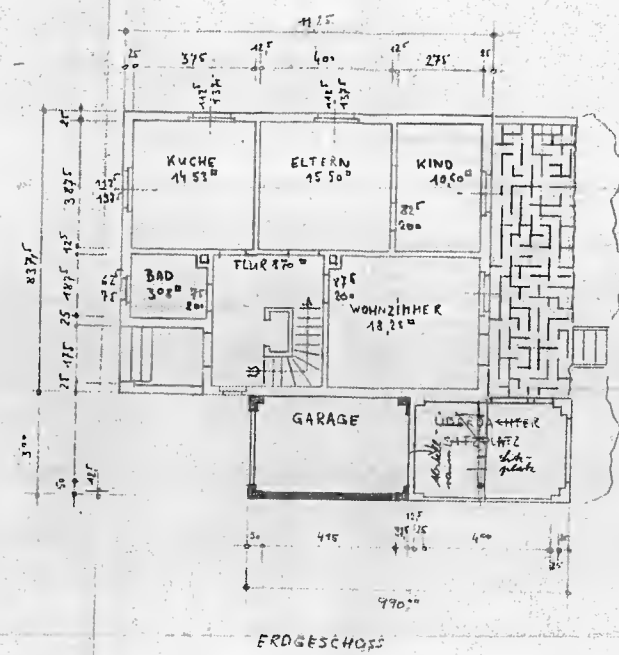
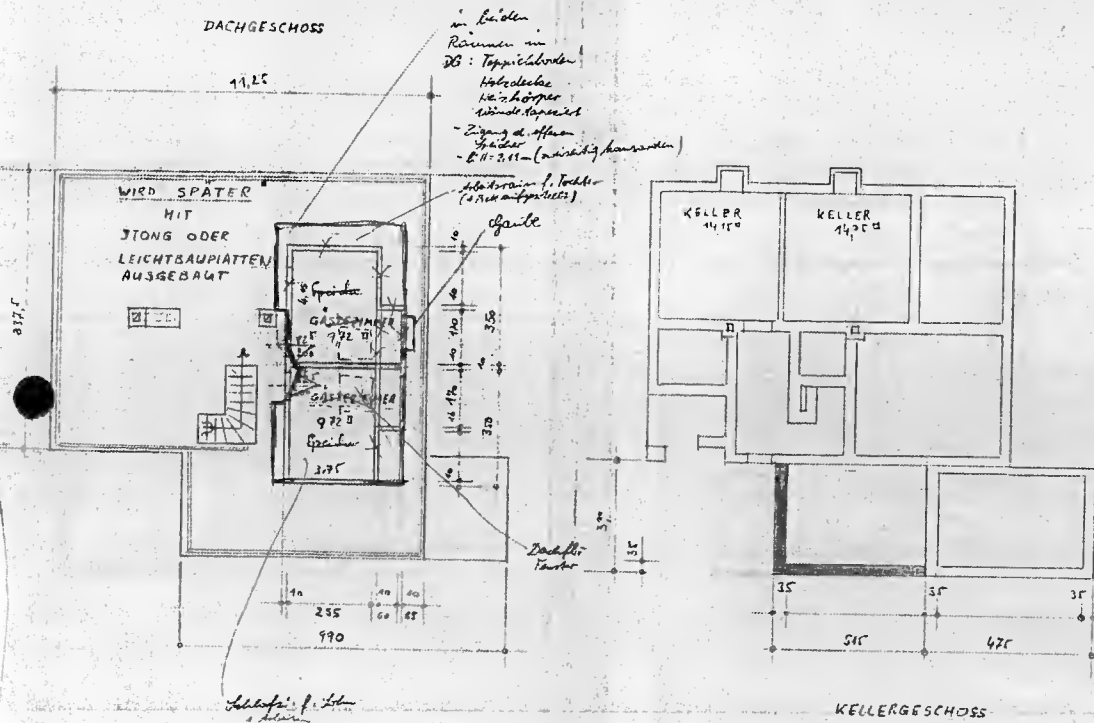


SÜDWESTANSICHT



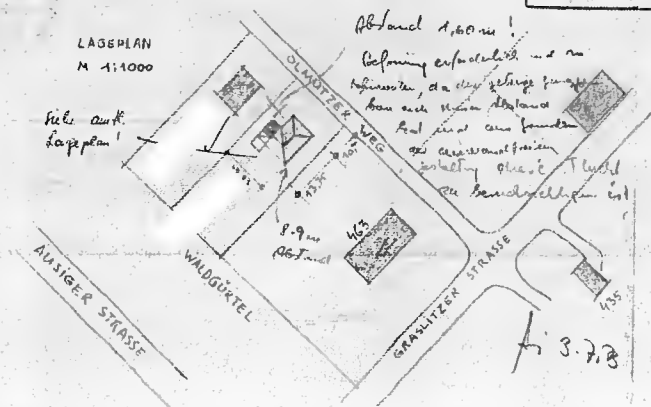
SÜDOSTANSICHT

-741/73



SCHNITT

LAGEPLAN M 1:1000



GEPROBT an 2. Aug. 1973 und GENEHMIGT gemäß Bescheid vom 9. Aug. 1973  
 LANDRATSAMT HILDRF A. INN I.A.  
 1:100

EINREICHPLAN ZUM UMBAU UND VERLEGEN EINER GARAGE



Amtsakt

GRÜNDEIGENTÜMER:

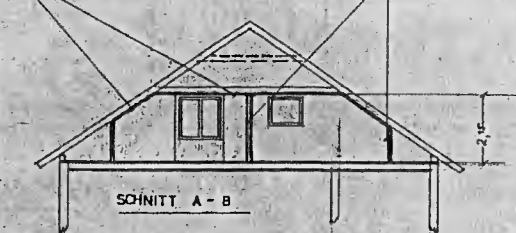
NACHBARN:

17.3.73

f. 3.7.3

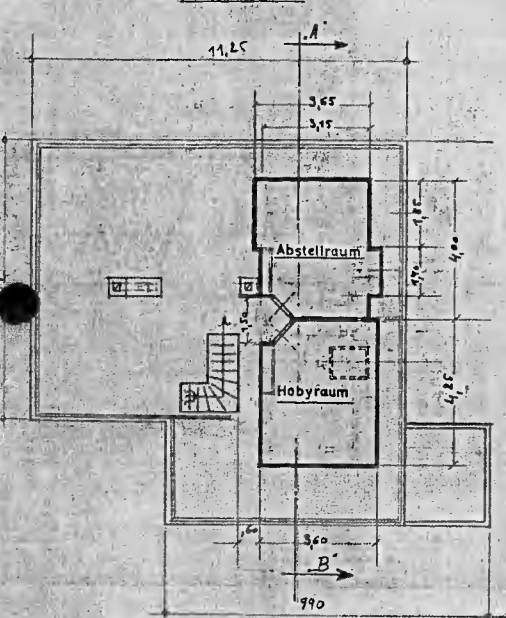


Fasnbretter-Isolierung mit Glaswolle Lattengerüst-Heraklit-Dämmplatten

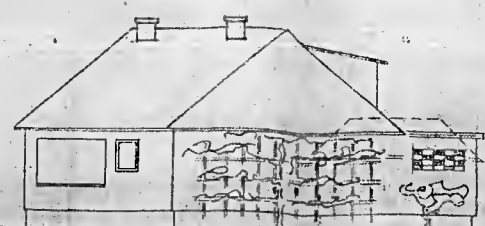


SCHNITT A-B

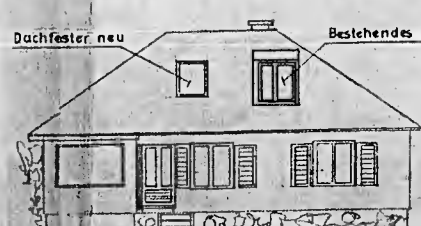
DACHGESCHOSS



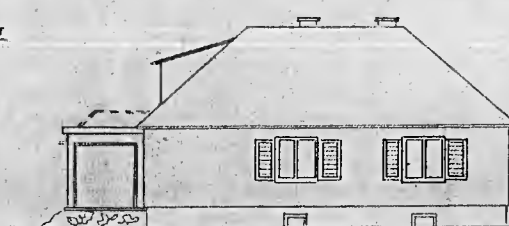
NORDOST - STRASSESEITE



NORDWESTANSICHT



SÜDWESTANSICHT



SÜDOSTANSICHT

GEPROFT am 14. Sep. 1976 und am 22. Sep. 1976  
GEM. 744/73T  
LANDRATSAMT MOHLDORF A. INN



AMTSKASSE  
AUSBAUPLAN zum  
FÜR MARG. FERDINAND HORNIK  
IN WALDKRAIBURG OLMÜTZER  
WEG 1  
M 1:100

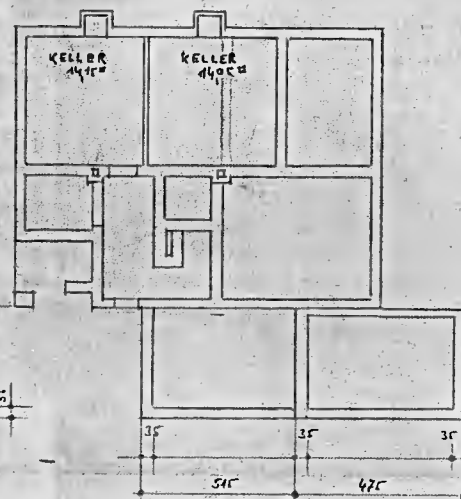
PLANER:

BAUHERR:

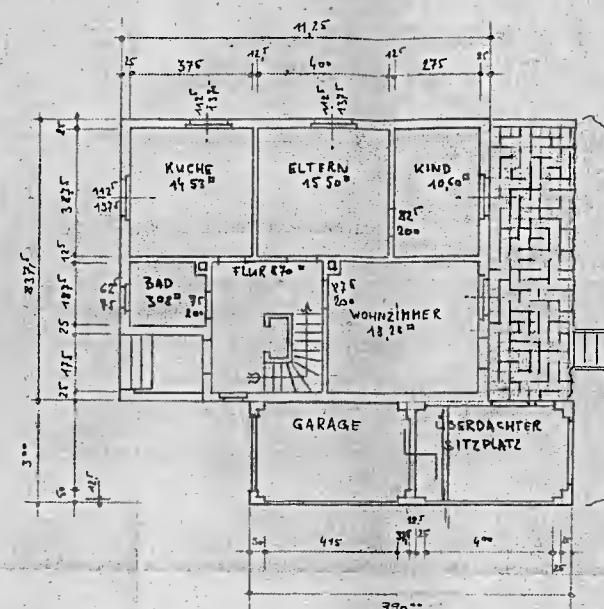
GRUNDEIGENTÜMER:

NACHBARN:

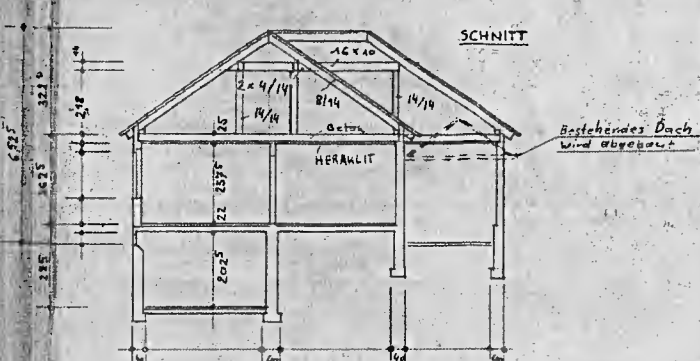
Landratsamt  
Mohldorf a. Inn  
Bogen 11. DEZ. 1974  
Nr.



KELLERGECHOSS

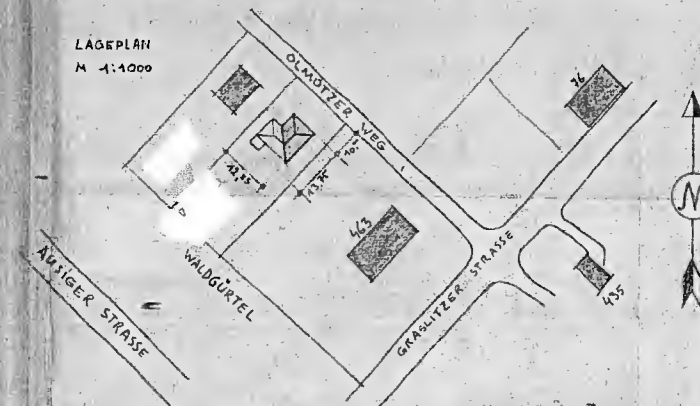


ERDGESCHOSS



SCHNITT

LAGEPLAN  
M 1:1000





A detailed architectural drawing of a two-story house. The house features a steep gabled roof with a chimney on the left side. The front facade has a central entrance door with a small porch, flanked by windows. To the left of the entrance is a large window with a decorative shutter. Above the entrance is a smaller window. The roofline is marked with a series of horizontal lines, possibly indicating a wooden shingle roof. The drawing is a black and white line sketch.

This architectural drawing shows a building facade with a central entrance and several windows. The entrance is marked with a small 'a' and a bracket. To the left of the entrance is a small porch or balcony. The building has a flat roof with two chimneys. The drawing is a black and white line drawing.

Hand-drawn floor plan of a house. The plan includes the following rooms and dimensions:

- Küche** (Kitchen): 5.9 m
- Essen** (Dining): 1.5 m
- Kind** (Children's room): 10.5 m
- Bad** (Bathroom): 2.1 m
- Flur** (Hallway): 8.7 m
- Wohnzimmer** (Living room): 18.2 m
- Garage**
- Überdach. Hofplatz** (Covered courtyard)

Dimensions on the left side: 8.5 m, 1.5 m, 1.8 m, 4.1 m, 3.8 m, 1.5 m.

Dimensions on the top: 1.25 m, 3.2 m, 4.0 m, 1.15 m, 2.2 m, 1.5 m.

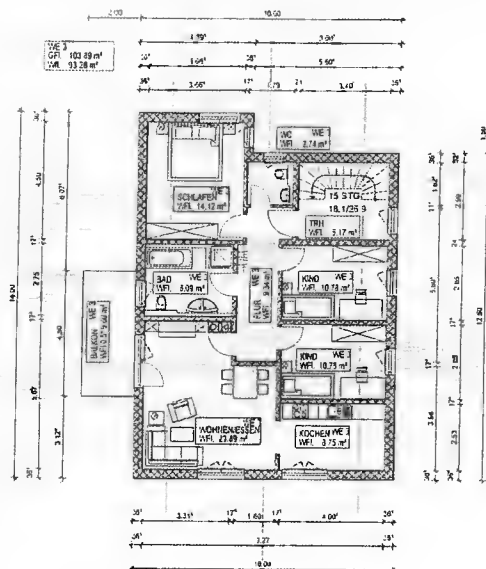
Handwritten note at the bottom: Garage d. Herrschaft.

[illegible]

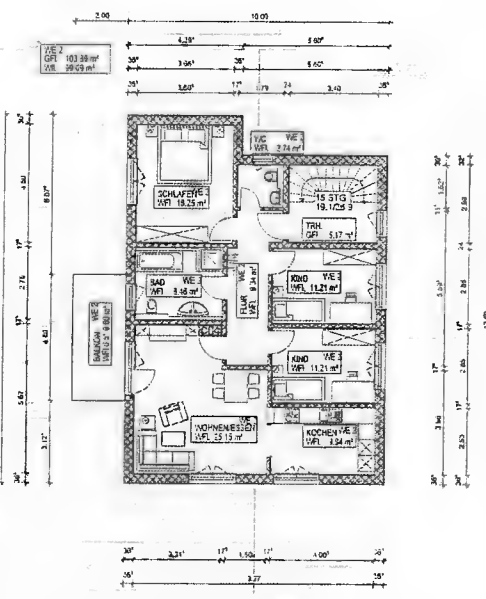
Hand-drawn architectural sketch of a house with a gabled roof. The roof is labeled "Holzverschalung" (wood cladding), "Teerpappe" (tar paper), and "Dachziegel" (roof tiles). The roof pitch is indicated as 1/12. The roof structure is labeled "Belondr..." (Belondr...). The house has a chimney on the left side. The house is labeled "Lichte Räumliche" (light and spacious) and "mind. 240cm" (minimum 240cm). The house is drawn with a grid pattern.

A hand-drawn map of a residential area in Berlin, showing streets and building footprints. The map is oriented with a compass rose indicating North (N) and a scale bar showing 0 to 100 meters. The streets shown are Osnitzer Weg, Wladimirstr., and Grasbergstr. The buildings are labeled with numbers 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200. The map is titled 'LAGEPLAN' and '1:1000'.

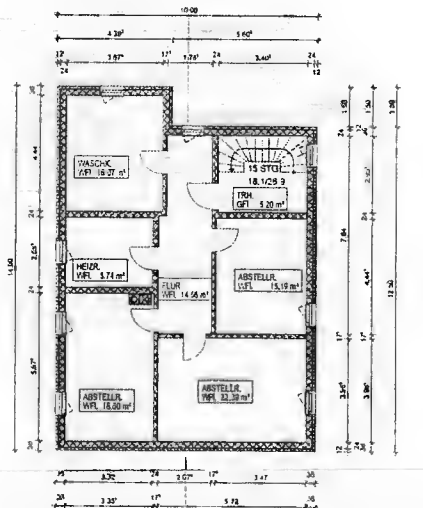
Waldkraiburg den 22.03.83



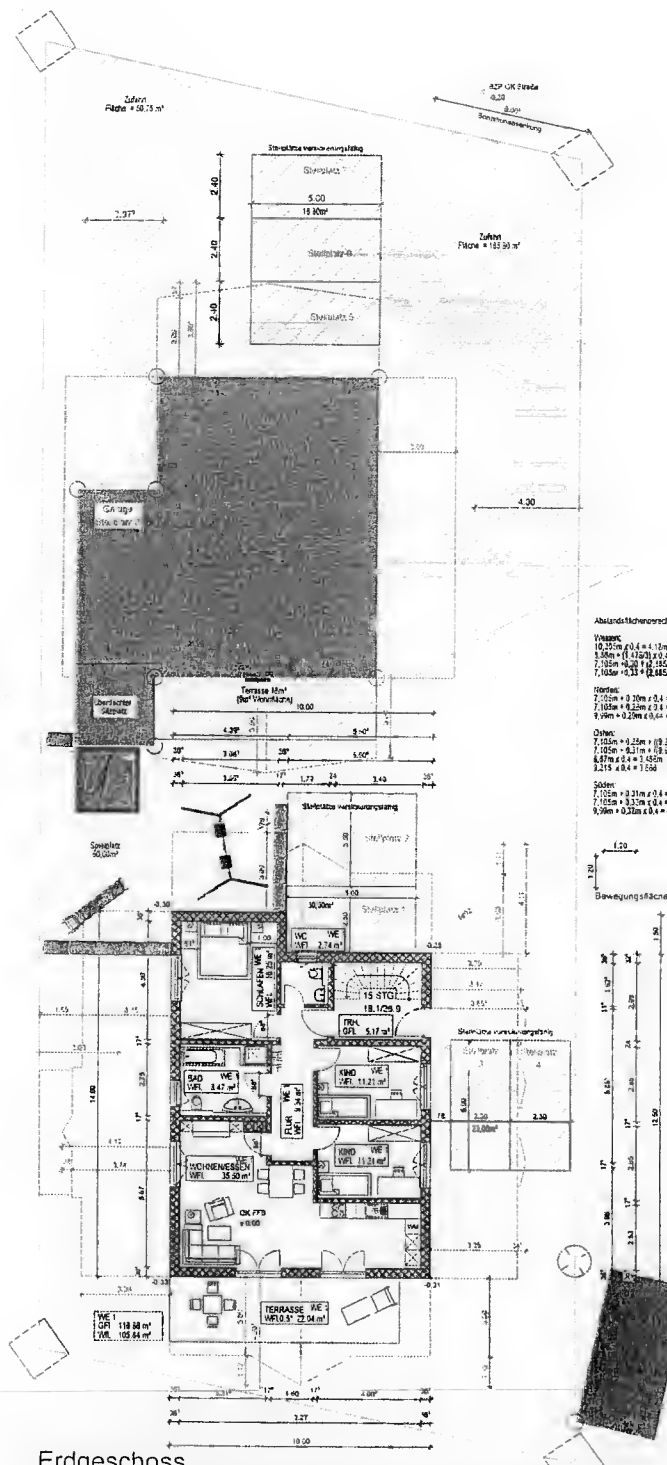
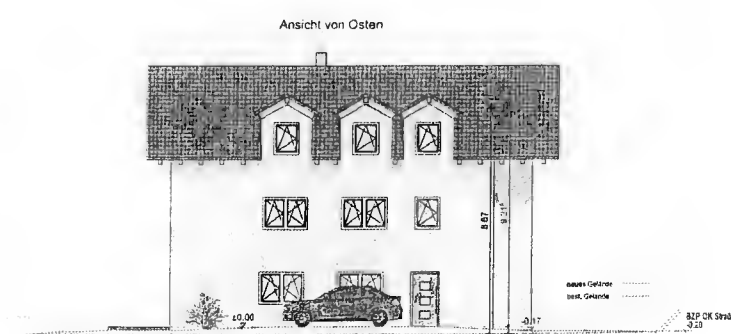
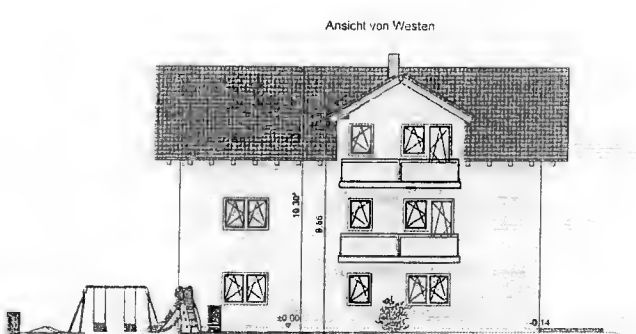
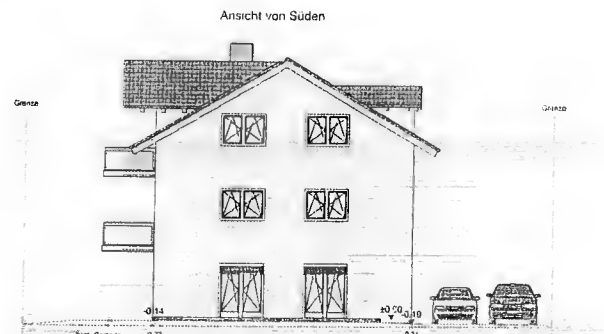
Dachgeschoss



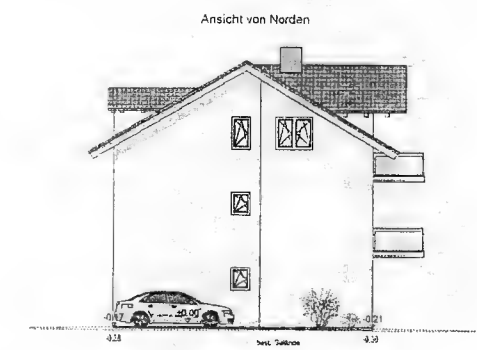
Obergeschoss



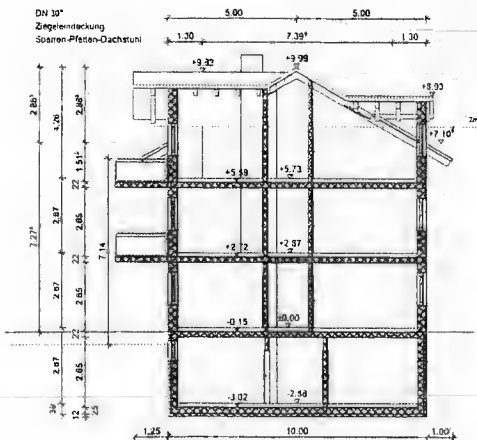
Untergeschoss



Erdgeschoss



Schnitt A - A



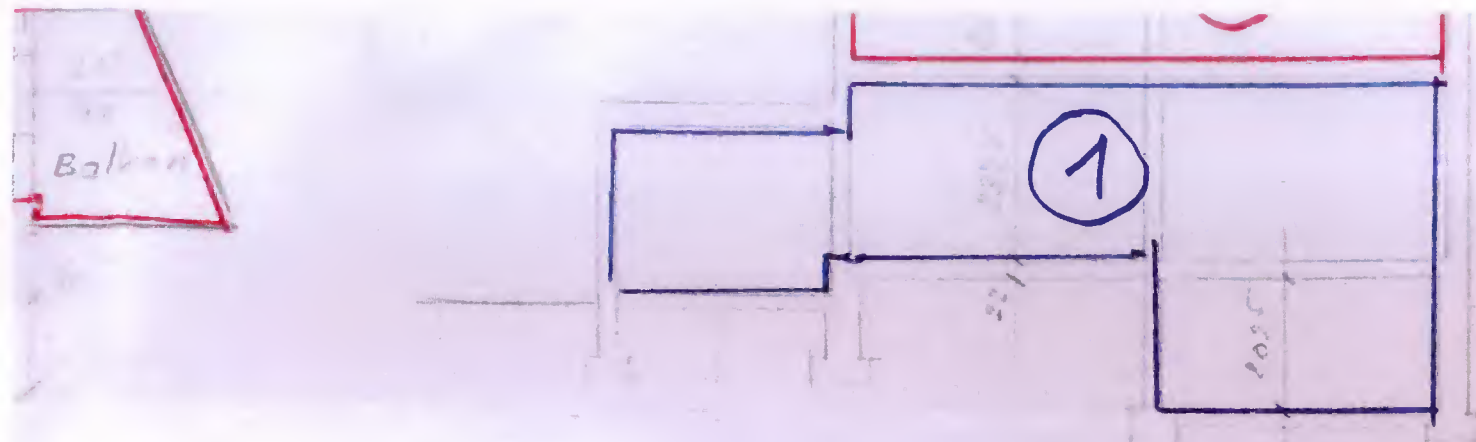
Auszug aus dem  
Liegenschaftskataster  
Flurkarte 1:1000  
Entwurf vom 12.02.2021



BRANDSCHUTZ  
NICHT GEPRÜFT  
GEPRÜFT  
27. Feb. 2021  
Bauherr

EINGABEPLAN				
Fertigung	Neubau eines Mehrfamilienhauses			
Planinhalt	Grundrisse, Schnitt, Ansichten, Lageplan			
Bauherr	Halice und Yahya Kalpaslan Olmützer Weg 1 84478 Waldkraiburg		Bauherr	
Eigentümer	Halice und Yahya Kalpaslan Olmützer Weg 1 84478 Waldkraiburg			
Bauort	Olmützerweg 1 84478 Waldkraiburg Flur-Nr. 1602 Gemarkung Waldkraiburg			
Nachbarn	Eigentümergemeinschaft siehe nebenstehende Liste Flur-Nr. 1607/8		Unterschrift	
	Eigentümergemeinschaft siehe nebenstehende Liste Flur-Nr. 1601		Unterschrift	
			Unterschrift	
			Unterschrift	
Erstellungsdatum	gezeichnet	Plan-Nr.	Maßstab	
28.10.2021	Haberland	1	1/100	
PLANFERTIGER		ENTWURFSVERFASSER		





USE CHANGES

2 m<sup>2</sup>

beigefarbt

blau  
rot

Wohnung  
Wohnung  
Wohnung

☐ alt (bestehend)

☐ Neubau (Mauer-Isolierpl.)

☐ Holzkonstruktion

☐ Beton

Aufteilungsplan = abgeänderter Plan vom Einreichplan  
EINREICHPLAN zum A. 1984 des DACHGESCHOSSES

FÜR

IN WALDKRAIGER, OLMTZER WEG 7

ENTWURF, PLANUNG u. BAUAUFSICHT:

BAUHER

Aufteilungsplan Nr. 56184 , Blatt 1

56-665, Sg. 34-klja , BV-Nr. 3512 - 11118

Mühlhof a. Inn, 20.11.84

Landratsamt, Sg. 34

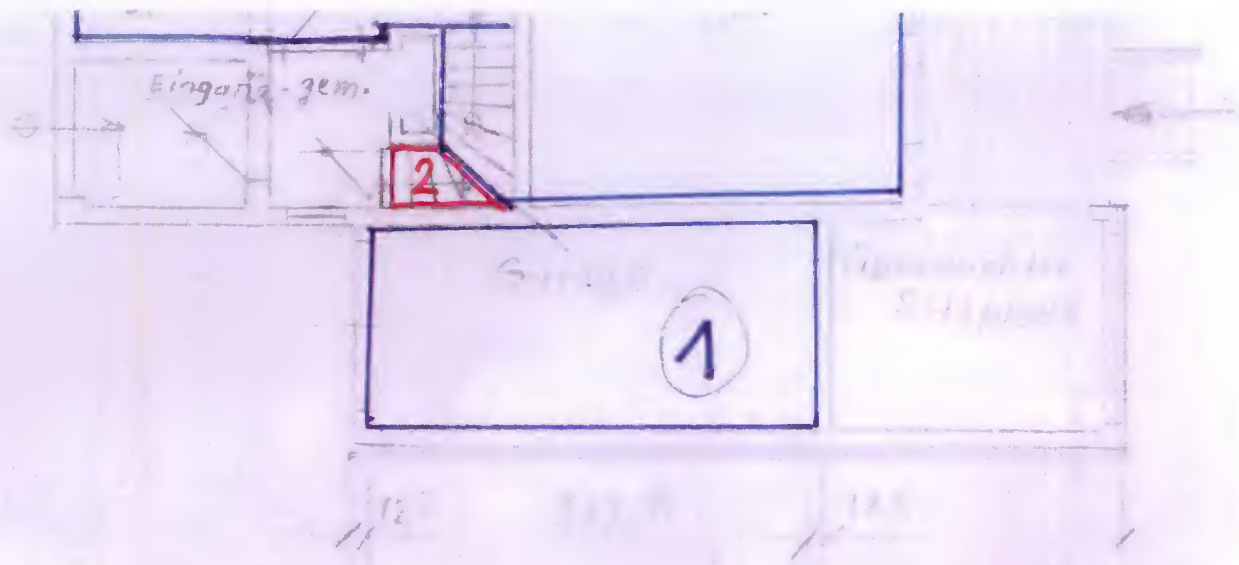
- A.



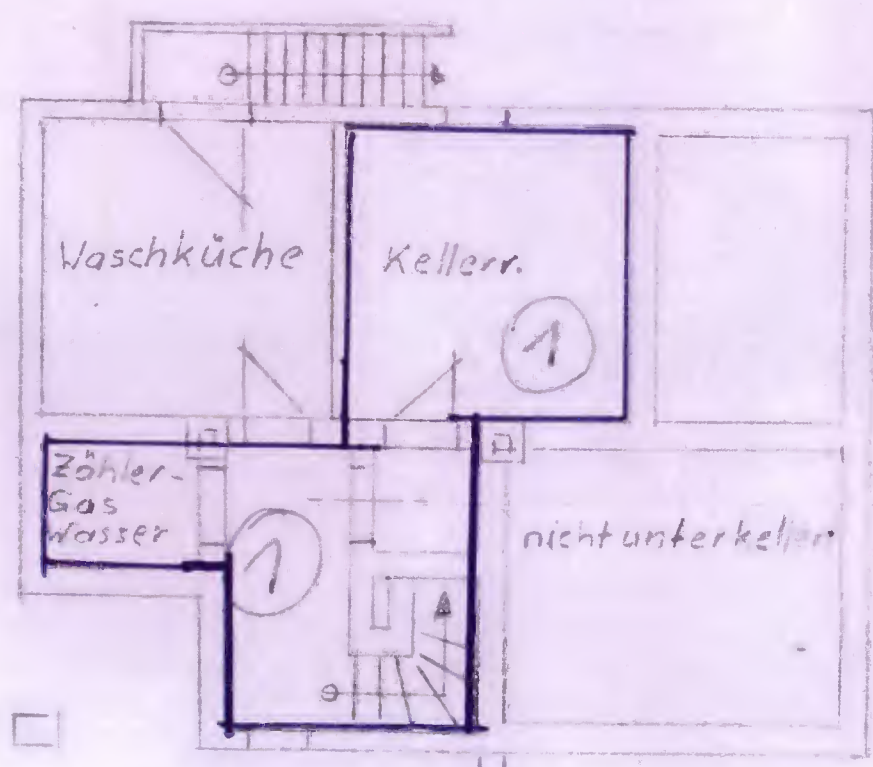
NACHBARN

22.12.84

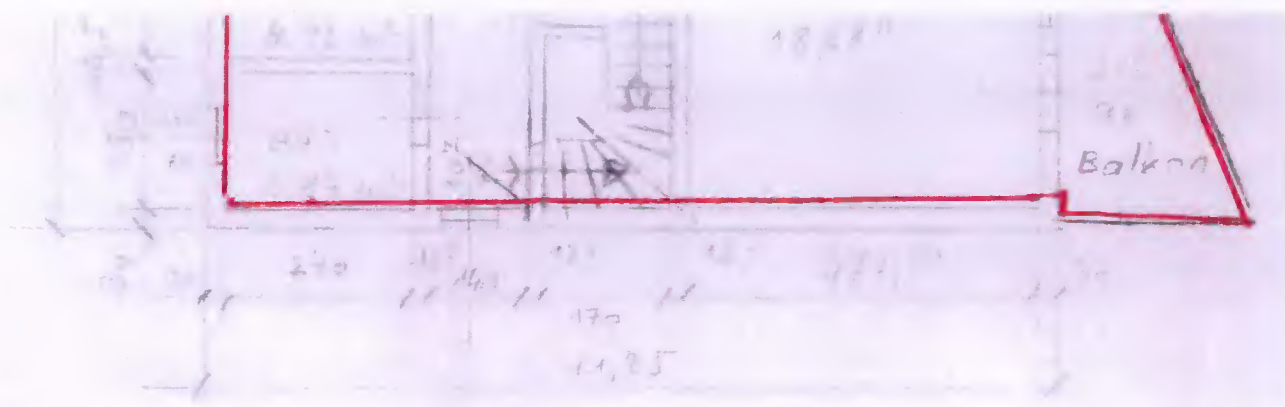




1 = ERDGESCHOSSE



Kellergesch. - bestehend



2 = OBERSCHOSSE - Ausstockung  
II. Eigentumswohnung

Wohnfläche:  $76,52 - 3\% = 74,22 \text{ m}^2$

Umbauten Raum:  $293,47 \text{ m}^3$

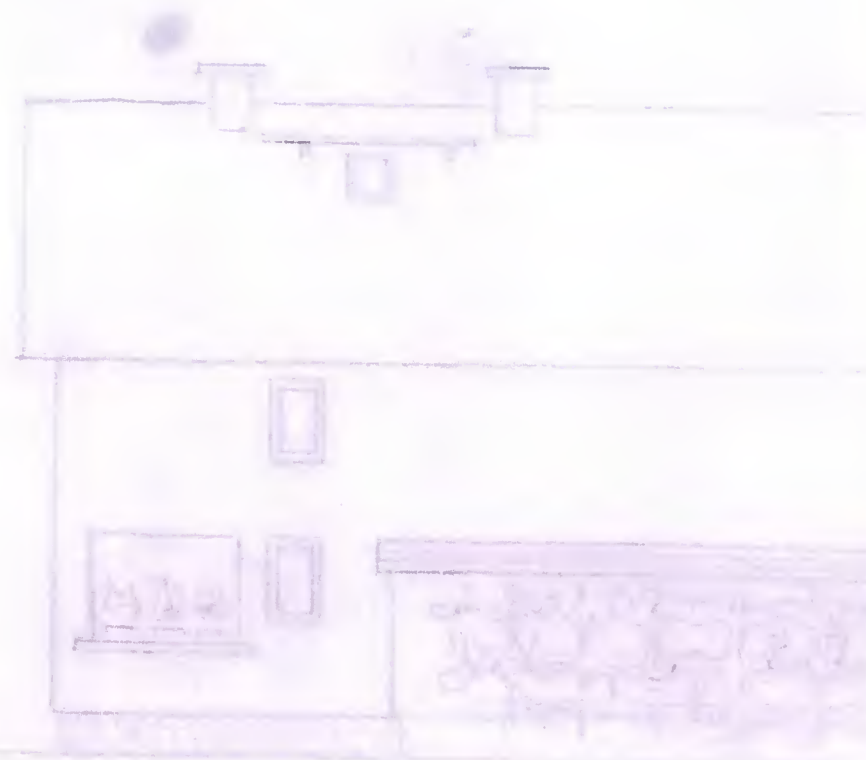
Einbauelemente separat beigele

1 = Bestehende Wohnung  
 2 = Ausgebaute Eigentumswohnung  
 Gemeinungenutzte Räume

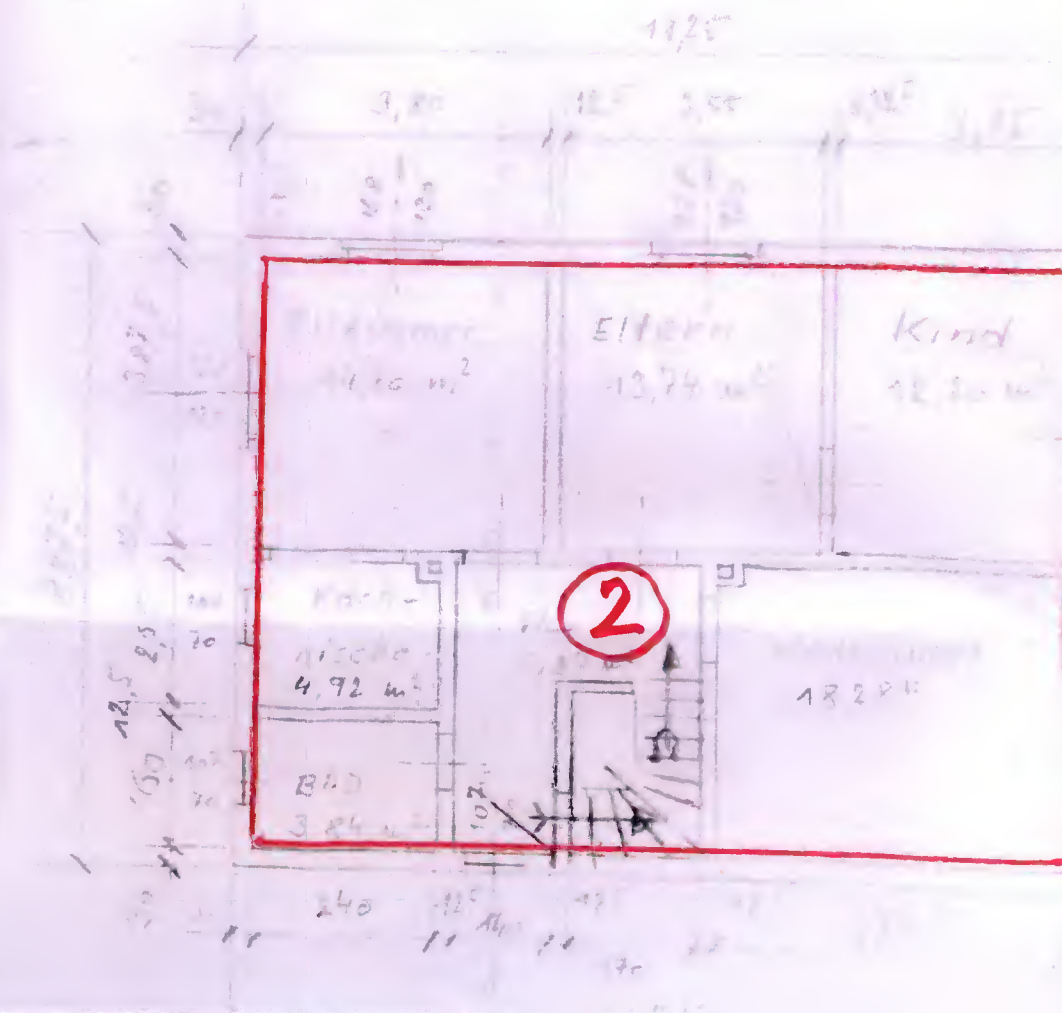
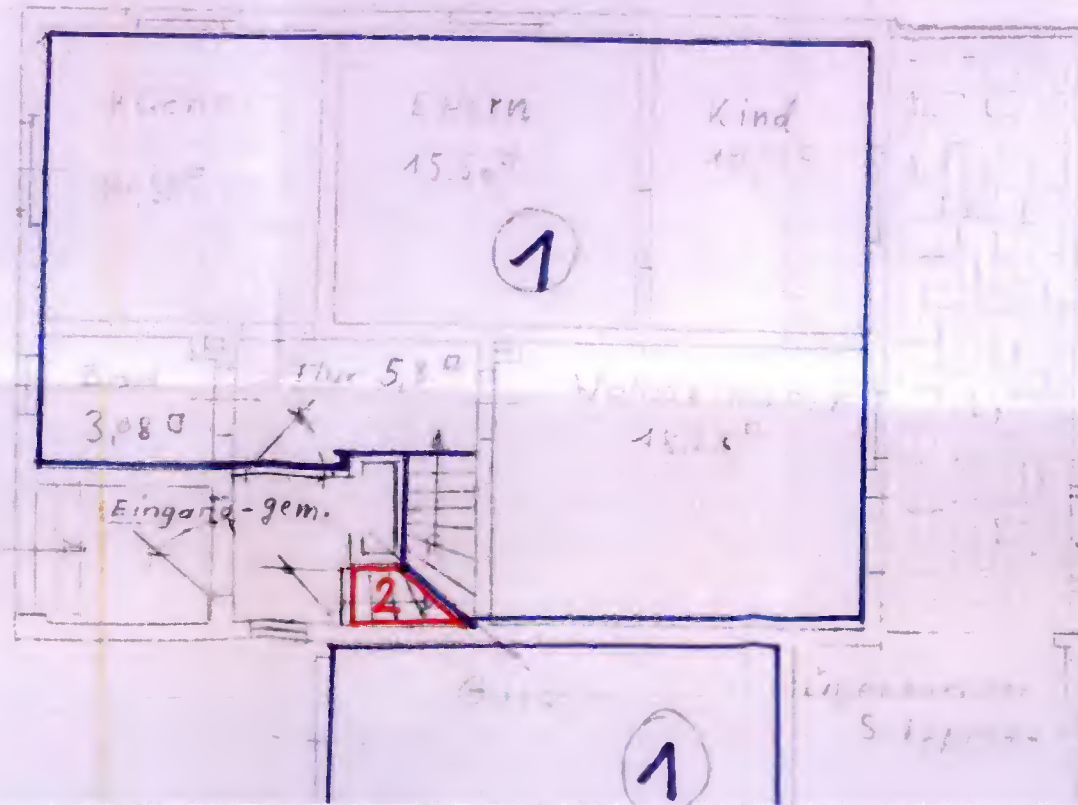




SÜDWESTANSICHT



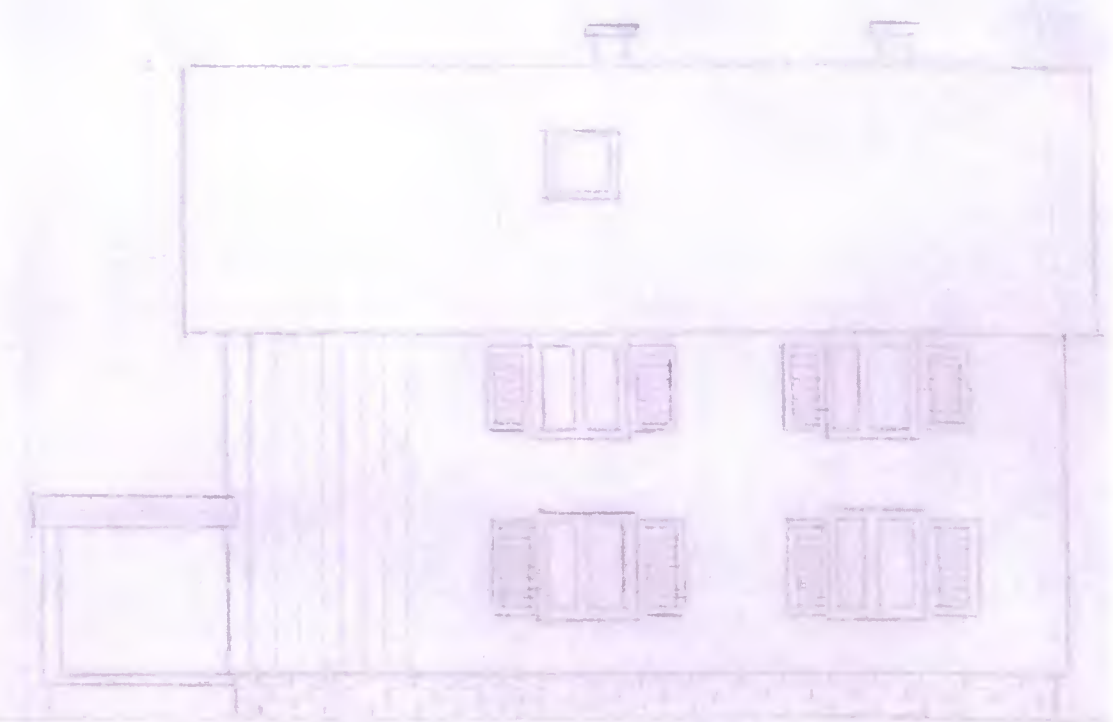
NORDWESTANSICHT



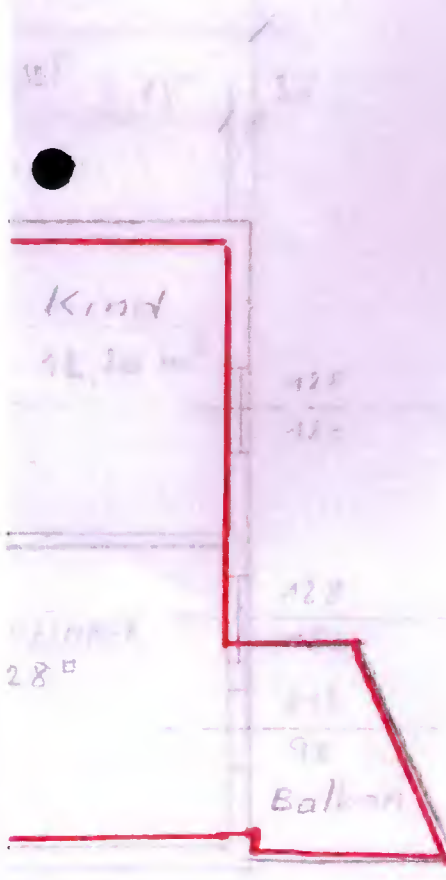




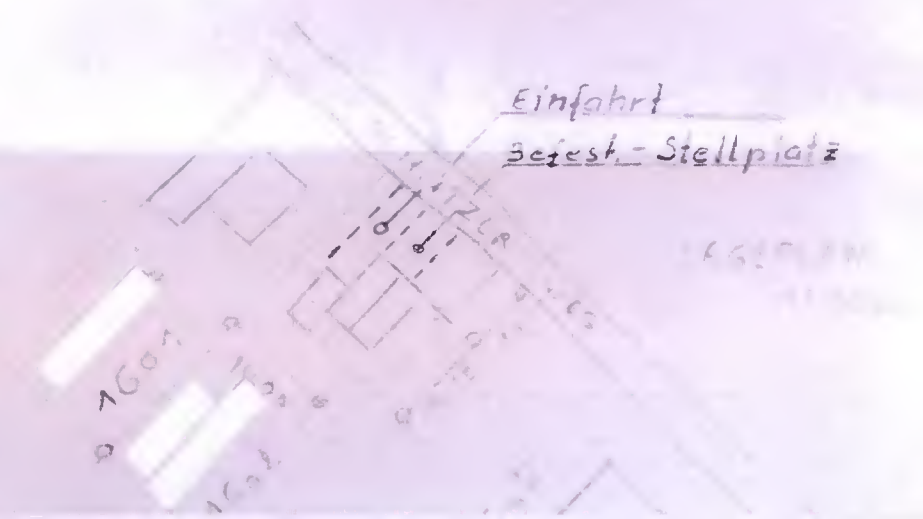
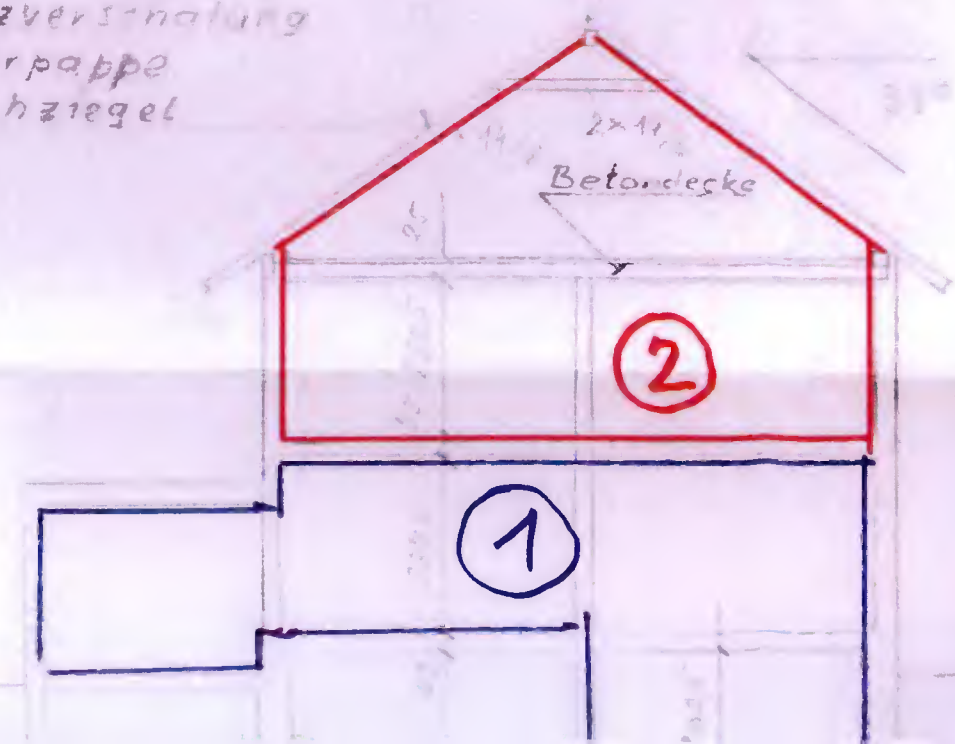
SÜDWESTANSICHT



SÜDOSTANSICHT



Holzverschalung  
Teerpappe  
Dachziegel



## Anlage- Bilder zum GUTACHTEN

zur Ermittlung des Verkehrswertes für einen Miteigentumsanteil, verbunden mit Sondereigentum, sowie Sondernutzungsrechte, Wohnung im Obergeschoss nebst Dachgeschoss, an Grundstück Fl.-Nr. 1602, Olmützer Weg 1, an Grundstück Fl.Nr. 1602/1, Nähe Olmützer Weg, sowie an Grundstück 1602/2, Nähe Olmützer Weg, je Gem. Waldkraiburg, Olmützer Weg 1, 84478 Waldkraiburg.

### Ansichten Wohngebäude



**Abbildung (1)**

Blick auf die südwestliche Giebelfassade des Wohngebäudes, mit vorgebauter Terrasse, gesehen vom Grundstück Fl.-Nr. 1602/2. Hier zugehörig die Teilüberdachung der Terrasse, sowie die Zugangsstufen. Links im Bild die südöstliche Fassade des Garagengebäudes. Über dem Garagengebäude die Balkonterrasse, zugehörig zur Wohnung im OG.



**Abbildung (2)**

Blickrichtung nach Nordwesten. Bildmittig die südwestliche Giebelfassade des Wohngebäudes. Davor die Terrasse, im Hintergrund der zum Garagengebäude zugehörige, Terrassenraum, von der Terrasse offen zugänglich. Im Vordergrund der überdachte Terrassenteil. Rechts im Bild die südöstliche Trauffassade des Wohngebäudes.





**Abbildung (3)**

Blick auf den zum Garagengebäude zugehörigen südwestlichsten Raum (offener Terrassenraum), welcher offen von der Terrasse aus zu begehen ist. Rechts im Bild die Tür zum im Garagengebäude mittig gelegenen Abstellraum. Die Terrasse, sowie der offene ist zugeordnet der Wohneinheit 1 im Erdgeschoss.



**Abbildung (4)**

Blick vom Terrassenraum, durch die Tür zum Abstellraum, zugehörig zum Garagengebäude. Das Garagengebäude ist zugeordnet der Wohneinheit 1 im Erdgeschoss.



**Abbildung (5)**

Blick nach Nordwesten über die Terrasse (zugehörig Wohneinheit 1) Richtung Garagengebäude entlang der südwestseitigen Giebfassade des Wohngebäudes. Im Bild oben die aufgeständerte Teilüberdachung der Terrasse.



**Abbildung (6)**

Blick vom offenen Terrassenraum Richtung Südosten entlang der südwestseitigen Giebfassades des Wohngebäudes.





**Abbildung (7)**

Blick auf die schadhafte Tërrassenüberdachung (deformierte Stegplatten) vom DG Wohngebäude aus gesehen.



**Abbildung (8)**

Blick vom Gebäude DG aus auf (links) die schadhafte Terrassenüberdachung, sowie auf die Dachterrasse vor der südwestlichen Giebelfassade, sowie über dem Garagengebäude. Die Dachterrasse ist zugehörig zur Wohneinheit 2 im Obergeschoss.



**Abbildung (9)**

Blick auf die südöstliche Trauffassade. Links im Bild die südliche Gebäudeecke, rechts im Bild der Kellerabgang.



**Abbildung (10)**

Im rechten Bildteil die südöstliche Trauffassade des Wohngebäudes, mit Kellerabgang. Blickrichtung nach Südwesten. Links im Bild der etwa vier Meter breite Grundstücksstreifen v. Grundstück Fl.-Nr. 1602/2, welcher sich hier entlang der Grundstücksgrenze erstreckt. Wohn- u. Garagengebäude sind voll umfänglich aufstehend auf Grundstück Fl.-Nr. 1602.





**Abbildung (11)**

Blick auf den Kellerabgang, mit Zugang zum Heiz- / Waschkeller, gelegen an der südöstlichen Trauffassade. Das Absturzeländer rechts im Bild ist unvollständig.



**Abbildung (12)**

Blick auf die südöstliche Längsfassade, sowie auf die nordöstliche Giebelfassade, vom Nachbargrundstück über die Hecke hinweg. Blickrichtung nach Südwesten.



**Abbildung (13)**

Blick auf die nordöstliche Giebelfassade des Wohngebäudes, gesehen vom anliegenden Olmützer Weg aus. Im Erdgeschoss rechts der offene Windfangbereich zum Wohngebäude. Rechts im Bild, im Hintergrund die Zufahrtsseite des Garagengebäudes. Im Vordergrund Teile der Einfriedung entlang des Olmützer Wegs.



**Abbildung (14)**

Blick auf den Windfang, sowie auf die Haustür. Der Windfang ist zu betreten über Zugangsstufen, sowie von Nordosten her. Er ist an der nördlichen Gebäudeecke situiert. Rechts im Bild (im Anschnitt) die nordöstliche Fassade der Garage, mit Zufahrtstor.





**Abbildung (15)**

Blick auf die nordwestlichen Fassaden Wohn- u. Garagengebäude, sowie auf die nordöstliche Garagenfassade (Zufahrtsfassade), vom Nachbargrundstück aus gesehen. Fehlendes Geländer auf der Dachterrasse über dem Garagengebäude, zudem ist die Längsfassade des Garagengebäudes mit asbesthaltigen, teils schadhaften Eternitplatten verkleidet.



**Abbildung (16)**

Blick auf die westliche Gebäudeecke des Garagenanbaus. Blickrichtung nach Nordosten. In der linken Bildhälfte die Einfriedung (Maschendrahtzaun), wohl aufstehend entlang der Grundstücksgrenze. Im geringen Abstand hierzu u. parallel dazu verlaufend die nordwestliche Fassade (mit Eternit verkleidet – Asbesthaltig) des Garagengebäudes. Rechts im Bild der vorgebaute Teil des Garagengebäudes, offen zu begehen von der Terrasse aus. Hier im Hintergrund die Tür zum Abstellraum, gelegen im Anschluss an dem von Nordosten her zu befahrenen Garagenraum. Das Garagengebäude ist zugeordnet der Wohneinheit 1 im Erdgeschoss.



**Abbildung (17)**

Blick auf das Grundstück Fl.-Nr. 1602/2, welches als zugehöriger Garten genutzt wird. In der rechten Bildhälfte im Hintergrund die hier aufstehende Holzhütte mit Pultdach. Hinter der südwestlichen Grundstücksgrenze verläuft ein Grüngürtel.



**Abbildung (18)**

Blick auf die Holzhütte, aufstehend auf Grundstück Fl.-Nr. 1602/2. Im Bild die nordöstliche Längsfassade mit Zugangstüren zum Innenraum.





**Abbildung (19)**  
 Blick durch die Zugangstür in den Innenraum der Holzhütte.



**Abbildung (20)**  
 Blick vom Wohngebäude aus auf Grundstück Fl.-Nr. 1602/2, welches zum Besichtigungstag als zum Wohngebäude zugehöriger Garten genutzt wird. Im Hintergrund die aufstehende Holzhütte, sowie der am Grundstück direkt anliegende Grünstreifen.



**Abbildung (21)**

Blick vom Wohngebäude aus auf die Zu- u. Abfahrt im Bereich des nordöstlichen Teils vom Grundstück Fl.-Nr. 1602. Neben der Zufahrt der Stellplatz (nicht befestigt), zugehörig zur Wohneinheit 2. Im Bild oben die zum Bewertungsgrundstück zugehörige Einfriedung – das Zufahrtstor fehlt.



**Abbildung (22)**

Blick vom Gebäude aus auf den nordöstlichen Teil des Grundstücks Fl.-Nr. 1602. Hier beinhaltet ist das quadratische Grundstück Fl.-Nr. 1602/1. Im Bild oben zugehörig die Einfriedung entlang des Olmützer Wegs.





**Abbildung (23)**

Blick vom DG Wohngebäude aus, auf Grundstück Fl.-Nr. 1602. Links im Bild, wohl im Anschnitt und innerhalb von Grundstück Fl.-Nr. 1602 integriert, das quadratische Grundstück Fl.-Nr. 1602/1. Im Bild oben, sowie in der rechten Bildhälfte, Einfriedungen, der anliegende Olmützer Weg, sowie das anliegende Nachbargrundstück Fl.-Nr. 1607/6 (Privatzuwegung).

#### Kellergeschoss Wohngebäude



**Abbildung (24)**

Blick vom Wohnungsflur (Wohneinheit 1) durch die Tür auf die Treppe KG – EG. Rechts eine kleine Abstellnische. Tritt- u. Setzstufen sind in sehr einfacher, provisorischer Art mit Laminat od. dgl. belegt.



**Abbildung (25)**

Treppenflur KG (Wohneinheit 1), mit Blick Richtung Nordwesten. Links die Antrittsstufe Treppenlauf KG – EG.



**Abbildung (26)**

Treppenflur KG, zugeordnet Wohneinheit 1, mit Blick Richtung Nordwesten, auf die außenseitig Kellerwand. In der rechten Bildhälfte die Hauptverteilung (Elektro). Hinter der Vorsatzschale vermutlich die Stromeinführung.





**Abbildung (27)**

Blick vom Treppenflur in den Anschlussraum, zugehörig zu Wohneinheit 1. Rechts die Tür zum Heiz- u. Waschkeller.



**Abbildung (28)**

Treppenhausdiele KG, Blickrichtung nach Südwesten. Links im Bild die Tür zum Abstellraum (zugehörig Wohneinheit 1), dahinter der Kamin.



**Abbildung (29)**

Kellerflur, Blick unter die Geschosstreppe KG – EG mit Untersicht Treppenlauf.



**Abbildung (30)**

Treppenhausflur Kellergeschoss, mit Blick in den Heiz- / Waschraum (Gemeinschaftsraum).  
Links die Tür zum Anschlussraum.





**Abbildung (31)**

Bereich Anschlussraum (zugeordnet Wohneinheit 1), mit Blick auf den Gasanschluss.



**Abbildung (32)**

Bereich Anschlussraum. Kellerdurchführung Kanalleitung Richtung Nordosten.



**Abbildung (33)**

Anschlussraum KG – zugehörig Wohneinheit 1. In der linken Bildhälfte der Wasseranschluss, gelegen an der nordostseitigen Kelleraußenwand. In der rechten Bildhälfte der Gasanschluss.



**Abbildung (34)**

Bereich Heiz- / Waschkeller (Gemeinschaftsraum). Blick auf den Heizkessel (Typ Buderus), sowie den Gas-Warmwasserspeicher (Typ Junkers). Links im Bild die Tür zum Kellerflur.





**Abbildung (35)**

Blick auf vorhandene Installationsleitungen im Bereich Heiz- / Waschkeller. Rechts im Bild der Gas-Warmwasserspeicher. Teils sind noch Leitungen aus dem ursprünglichen Baujahr vorhanden.



**Abbildung (36)**

Bereich Heiz- u. Waschkeller, Gemeinschaftseigentum, Blickrichtung nach Nordosten. Rechts im Bild die Tür zur außenseitigen Kellerabgangstreppe. Zu sehen ist die hinter der Trockenwandvorsatzschale „verbleibende“ Installation.



**Abbildung (37)**

Bereich Heiz- u. Waschkeller. Links im Bild die Tür zum Kellerflur, daneben Kamin mit Heizrohreinführung. Elektroinstallation „auf Putz“, wohl aus dem ursprünglichen Baujahr stammend.



**Abbildung (38)**

Blick in den an der südwestlichen Trauffassade gelegenen Kellerraum.



## Erdgeschoss Wohngebäude - Zugangsflur



**Abbildung (39)**

Eingangsflur mit Zugangstür zur Wohnung im Erdgeschoss – Wohneinheit 1. Rechts im Bild die Treppe hoch zum Obergeschoss, zur Wohneinheit 2. Links im Bild provisorische Elektroinstallation.



**Abbildung (40)**

Eingangsfur, mit Blick zurück auf die Hausture. Rechts im Anschnitt die Ture zur Wohnung im Erdgeschoss (Wohneinheit 1).

### Erdgeschoss Wohngebäude – Wohneinheit 1



**Abbildung (41)**

Bereich Wohnzimmer Erdgeschoss (Wohneinheit 1). Links im Bild die Zugangsture vom Flur aus.





**Abbildung (42)**

Wohnzimmer Erdgeschoss, Blickrichtung nach Südwesten, auf die Fassadenelemente vor der hier außenliegenden Terrasse. Links im Bild der offene Durchgang zur Küche.



**Abbildung (43)**

Blick auf die Sitzgarnitur im Bereich Wohnzimmer EG. Das Wohnzimmer ist an der westlichen Gebäudeecke situiert.



**Abbildung (44)**

Blick vom Wohnzimmer auf die Küche mit Esstisch. Die Küche ist an der südlichen Gebäudeecke situiert.



**Abbildung (45)**

Bereich Küche, Blick auf das Fenster, gelegen vor der außenseitigen Terrasse.





**Abbildung (46)**

Blick ins Kinderzimmer (Wohneinheit 1), gelegen etwa mittig an der südwestlichen Trauffassade.



**Abbildung (47)**

Bereich Kinderzimmer.



**Abbildung (48)**

Blick ins Schlafzimmer (Wohneinheit 1). Links im Bild die östliche Gebäudeecke.



**Abbildung (49)**

Bereich Schlafzimmer.





**Abbildung (50)**

Bereich Schlafzimmer, rechts im Bild die östliche Gebäudeecke.



**Abbildung (51)**

Bereich Schlafzimmer; links im Anschnitt die Tür zum Wohnungsflur.



**Abbildung (52)**

Bad / Wc, Erdgeschoss, zugehörig Wohneinheit 1. Blick auf den Spiegelschrank, darunter das Waschbecken, -sock von der Eingangsdielen Erdgeschoss, in das nordwestlich gelegene Arbeitszimmer.



**Abbildung (53)**

Bereich Bad / Wc, Blick auf die Badewanne mit Duschwand.





**Abbildung (54)**

Bereich Bad / Wc, Blick auf die beschädigte Zugangstür.

### Obergeschoss Wohngebäude – Wohneinheit 2



**Abbildung (55)**

Wohnungsflur (zugehörig Wohneinheit 2), Blickrichtung Nordwesten. Rechts im Bild die Tür zur Dusche / Wc, anschließend das Fensterelement an der nordwestlichen Trauffassade, anschließend die Tür zum Treppenaufgang hoch zum Dachgeschoss. Links im Bild die Wohnungseingangstür.



**Abbildung (56)**

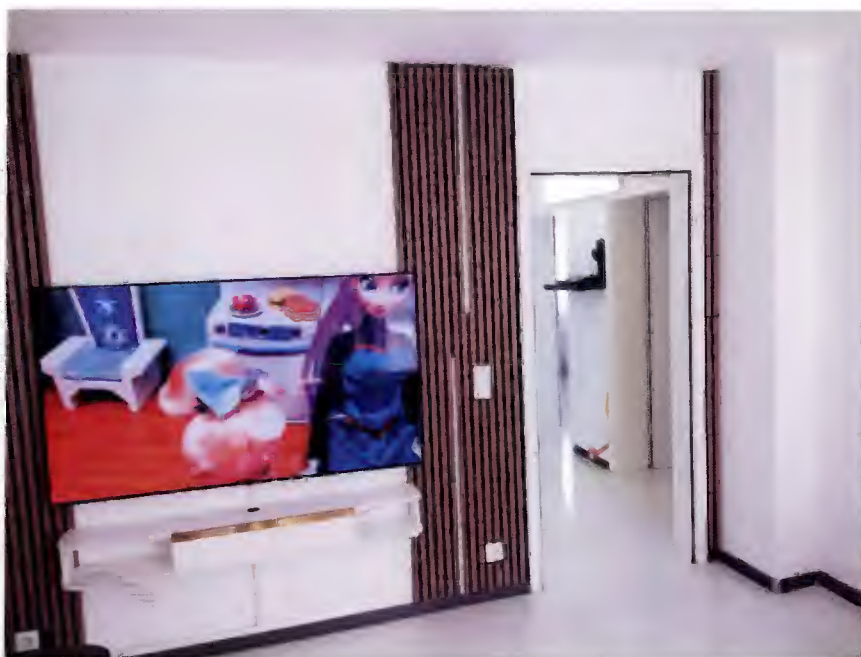
Bereich Wohnungsflur, Wohneinheit 2. Rechts im Anschnitt zu sehen die Tür zum Wohnzimmer. Mittig die Tür zur Ankleide, sowie links die Tür zum großen Esszimmer.



**Abbildung (57)**

Blick vom Wohnzimmer Richtung Dachterrasse an der südwestlichen Giebelfassade. Die Dachterrasse erstreckt sich teilweise vor der Giebelfassade, primär jedoch entlang der nordwestlichen Trauffassade des Wohngebäudes über dem Garagengebäude. Die Dachterrasse ist zugehörig zur Wohneinheit 2.





**Abbildung (58)**

Blick von Wohnzimmer über die Zugangstür in den Wohnungsflur.



**Abbildung (59)**

Blick entlang der südwestlichen Giebelfassade, Obergeschoss. Zugang vom Wohnzimmer auf die Dachterrasse, zugehörig zur Wohneinheit 2.



**Abbildung (60)**

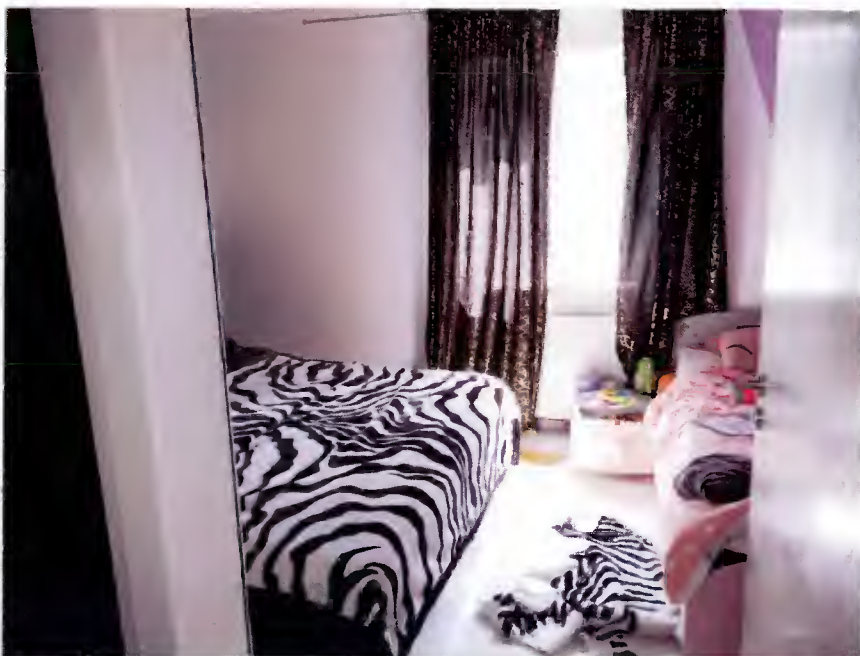
Blick entlang der nordwestlichen Trauffassade des Wohngebäudes, Richtung Südwesten., Bereich Dachterrasse.



**Abbildung (61)**

Blick entlang der nordwestlichen Trauffassade des Wohngebäudes, Blickrichtung nach Nordosten hin. Die Terrasse ist nicht fertiggestellt, auch fehlt hier das Geländer. Links im Bild, die Nachbarbebauung.





**Abbildung (62)**

Blick vom Ankleidezimmer in das Schlafzimmer. Das Schlafzimmer kann nur vom Ankleidezimmer aus begangen werden. Blickrichtung nach Südwesten, zur südwestlichen Giebelfassade hin.



**Abbildung (63)**

Blick vom Schlafzimmer ins Ankleidezimmer. Im Hintergrund die Tür vom Flur aus ins Ankleidezimmer.