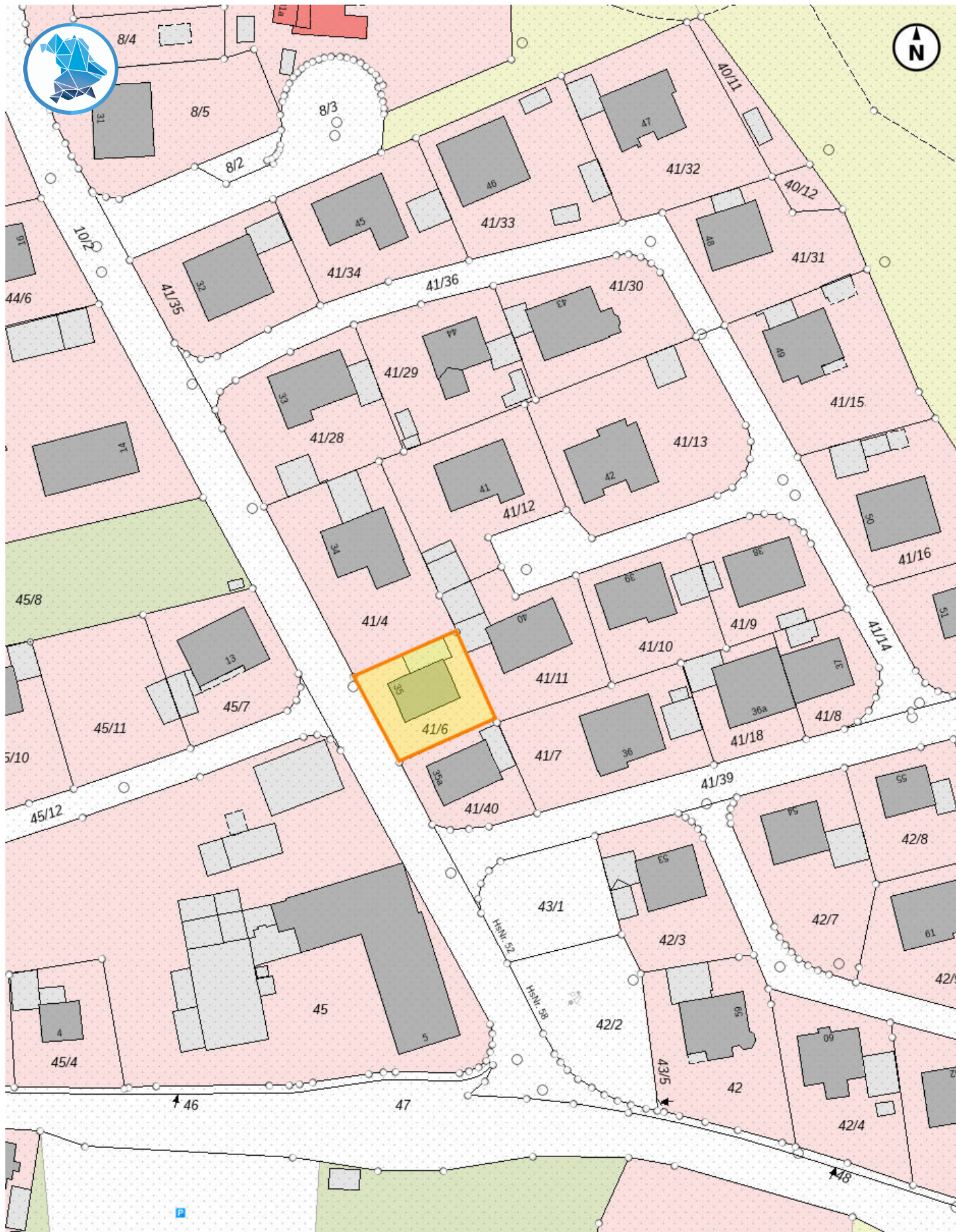




Bezugssystem:
ETRS89 / UTM 32N

0 10 20 30 40m

Maßstab 1: 1.000

Erstellt am 04.10.2025 12:30
<https://v.bayern.de/h8YC7>

Es gelten die Nutzungsbedingungen des BayernAtlas /
Geoportal Bayern / BayernAtlas-plus





Bezugssystem:
ETRS89 / UTM 32N

0 10 20 30 40m

Maßstab 1: 1.000

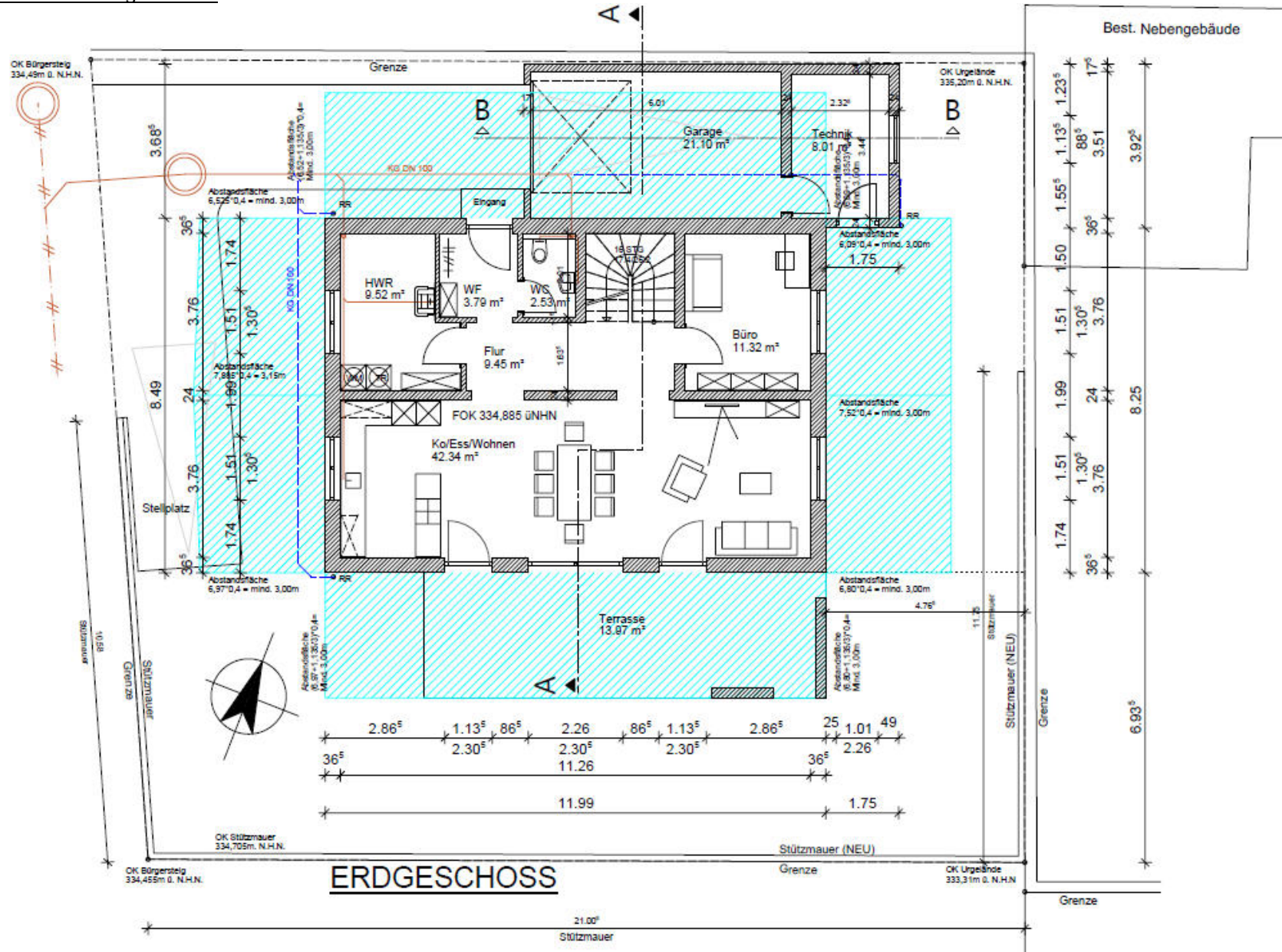
Erstellt am 04.10.2025 12:32
<https://v.bayern.de/TFbdJ>

Es gelten die Nutzungsbedingungen des BayernAtlas /
Geoportal Bayern / BayernAtlas-plus

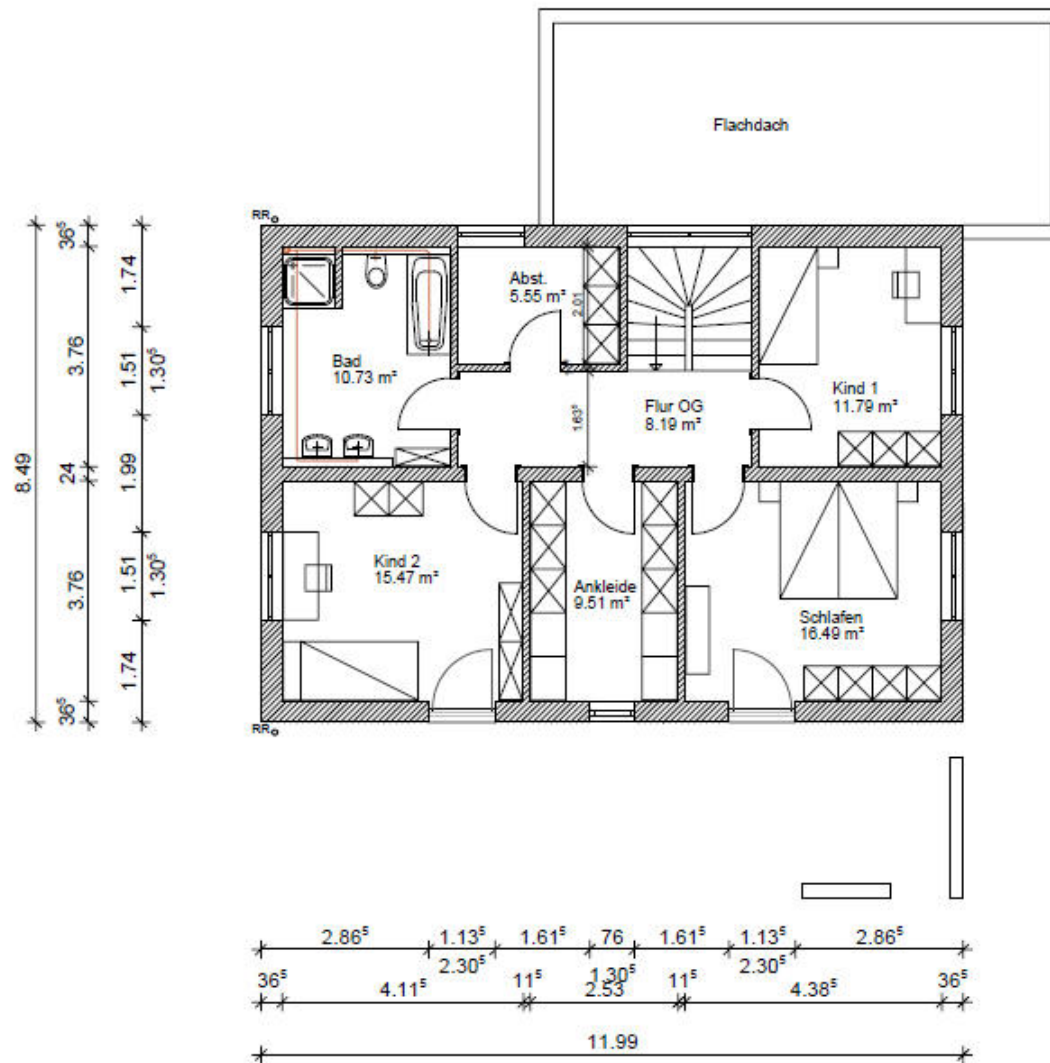


Grundlage: Eingabeplan 2022

Grundriss Erdgeschoss:

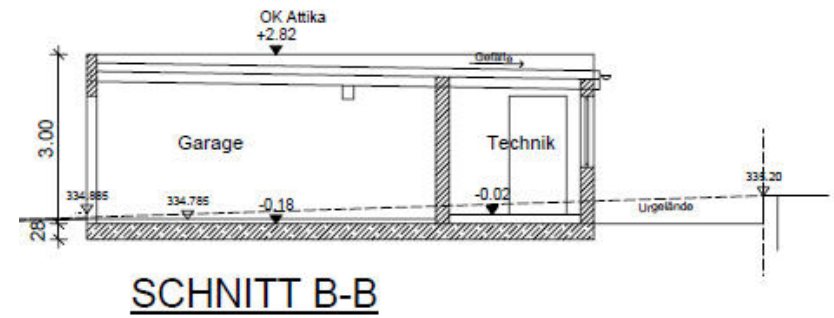
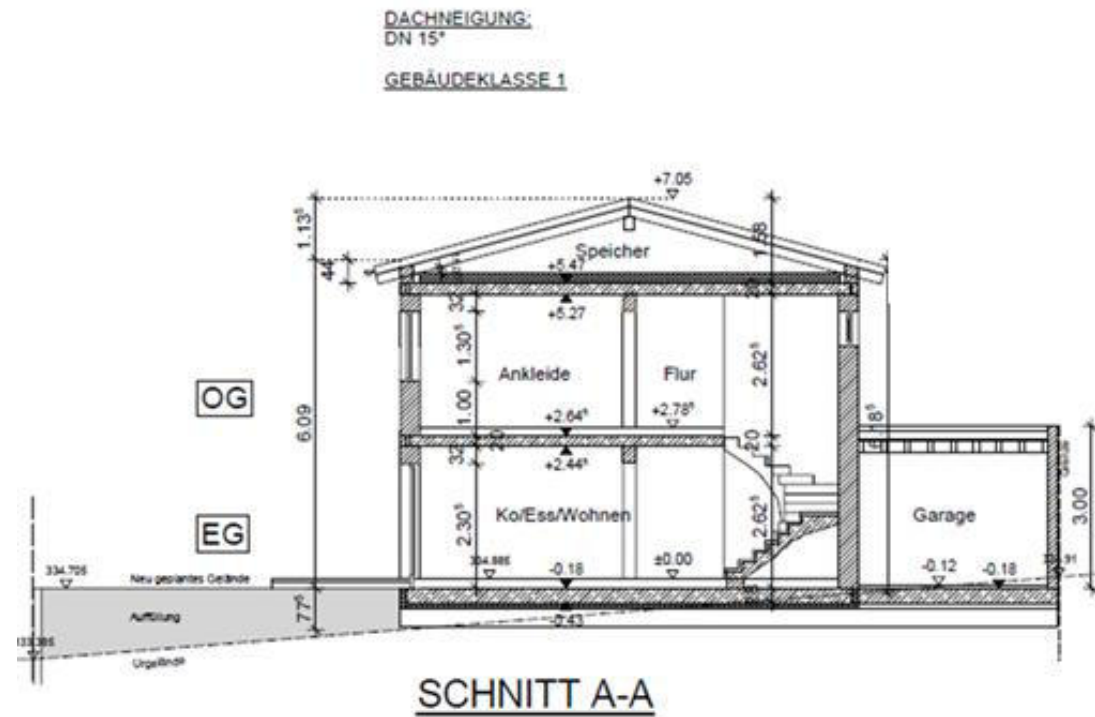


Grundriss Obergeschoss:

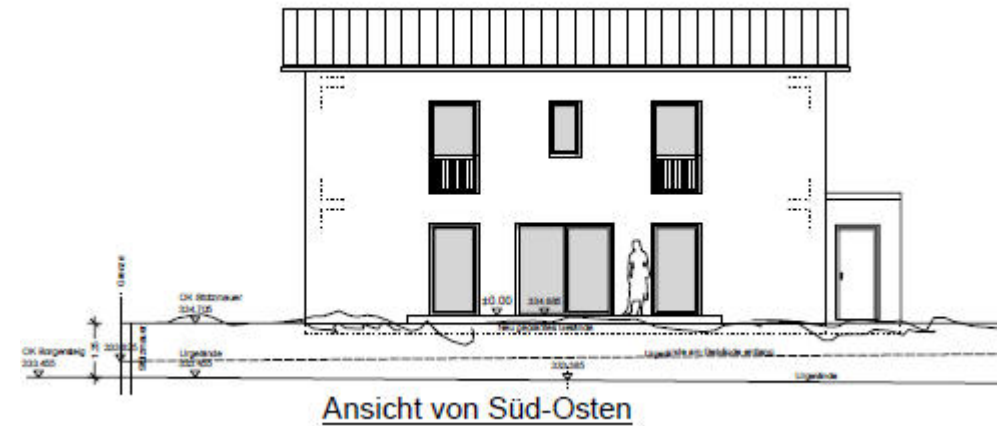
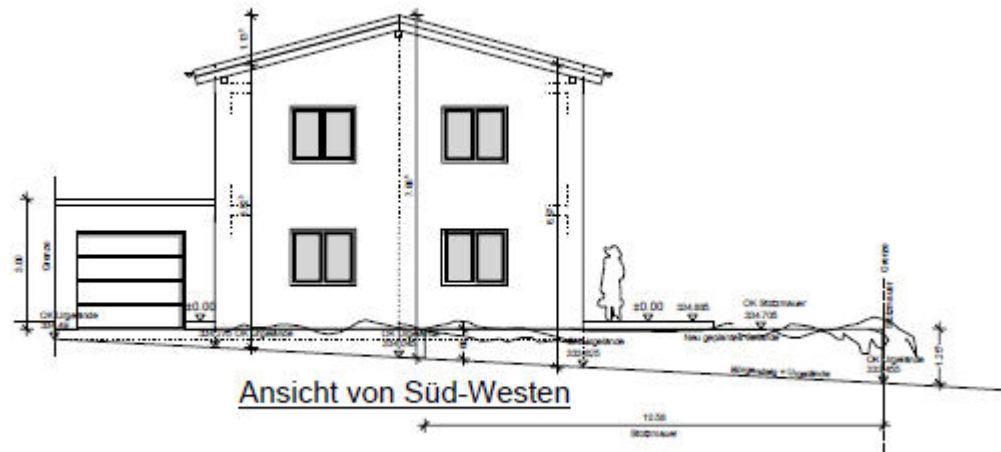


OBERGESCHOSS

Schnitt:



Ansichten:



Fotodokumentation (05.12.2025)

Außen

Nordseite Einfamilienhaus und
Westseite Garagengebäude



Außen

Ansicht Westseite



Außen

Ansicht Südseite



Außen

Südseite mit teilüberdachter Terrasse



Außen

Terrassenbereich an Südseite



Außen

Sichtschutz an Terrasse



Gartenland
Ansicht Osteite



Gartenland
Östlicher Grundstücksbereich mit
Zugangstür zum Garagengebäude



Gartenland
Wärmepumpe im nordöstlichen
Grundstücksbereich



Außen

Betonierte Stützwand
Südliche Grundstücksgrenze



Außen

Beispiel Fenster mit Rollläden



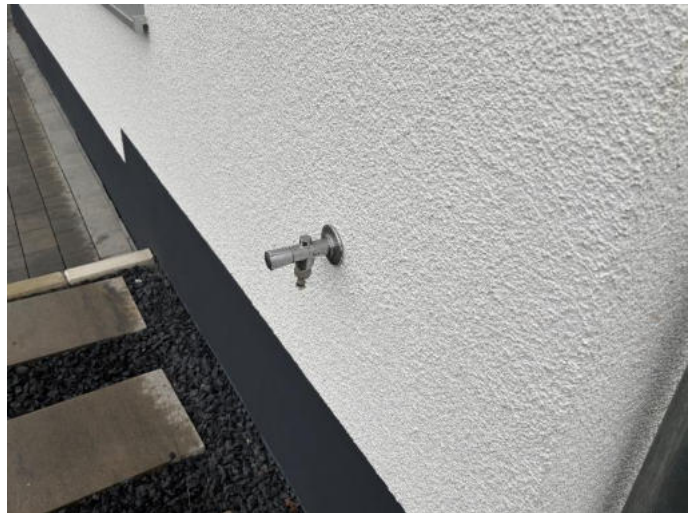
Außen

Beispiel Fensterbank



Innen

Wasseranschluss an Westseite



Innen

Hauseingang an Nordseite



Innen

Ansicht Nordseite

