

Amtsgericht Landshut

Abteilung für Zwangsversteigerungssachen

Az.: 3 K 13/23

Landshut, 30.06.2025



Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Dienstag, 28.10.2025	14:00 Uhr	4, Sitzungssaal	Amtsgericht Landshut, Maximilianstr. 22, 84028 Landshut

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichts Eggenfelden von Anzenkirchen

Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	Hektar	Blatt
Anzenkirchen	3092	Grünland	Breitwiese bei Anzen- kirchen	0,4740	935

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Grünland, landwirtschaftliche Fläche;

Verkehrswert: 25.400,00 €

Weitere Informationen unter www.zvg-portal.de und www.hanmark.de

Der Versteigerungsvermerk ist am 13.03.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Aufforderung:

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

Hinweis:

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.
Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Amtsgericht Landshut
Abteilung für Zwangsversteigerungssachen



Amtsgericht Landshut Maximilianstr. 22, 84028 Landshut

Hansen Marketing e.K.
Mühlenberg 12
25873 Rantrum

für Rückfragen:
Telefon: +49(871)840
Telefax: +499621962410820
Zimmer: 129

Sie erreichen die zuständige Stelle am besten:
Endziffern 0, 1: -1244
Endziffern 2-6: -1243
Endziffern 7-9: -1183

Ihr Zeichen
Kd.Nr. K 12041

Bitte bei Antwort angeben
Akten- / Geschäftszeichen
3 K 13/23

Datum
29.07.2025

In Sachen
Maier, Ilona-Susanne ./ Moosmüller, Ruth
wg. Teilungsversteigerung

Sehr geehrte Damen und Herren,

die beiliegende Terminsbestimmung mit Gutachten bitte ich als PDF-Datei im Internet zu veröffentlichen.

Ferner bitte ich, alsbald nach der Veröffentlichung Ihre Rechnung zu übersenden.

Der Anspruch auf Bezahlung Ihrer Rechnung erlischt, wenn Sie uns nicht so rechtzeitig vorliegt, dass die dafür anfallenden Kosten bei der Feststellung des geringsten Gebots (zwei Wochen vor dem Versteigerungstermin) berücksichtigt werden können.

Der Auftrag gilt nur als unter diesen Bedingungen erteilt.

Mit freundlichen Grüßen


Neubauer JVI
Urkundsbeamtin der Geschäftsstelle

Hausanschrift
Maximilianstr. 22
84028 Landshut

Haltestelle
Buslinien 3, 5, 6 und 14 der
Stadtwerke Landshut,
Haltestelle Maximilianstraße

Nachtbriefkasten
Maximilianstr. 22
84028 Landshut

Kommunikation
Telefon:
0871/84-0
Telefax:
siehe oben

Datenschutzhinweis:

Informationen zum Datenschutz erhalten Sie unter
<https://www.justiz.bayern.de/gerichte-und-behoerden/amtsgerichte/landshut> oder über die oben-
stehenden Kontaktdaten.