

4.8 Fotos anlässlich der Besichtigung am 25.08.2023¹²¹



1. S-Ansicht des Wohnhauses und W-Ansicht des Garagengebäudes¹²²



2. Blick vom Balkon in Richtung Süden

¹²¹ Fotos aus Datenschutzgründen ggf. tlw. „geschwärzt“.

¹²² S = Süden, W = Westen, SO = Südost(en), etc.



3. Terrassenbereich



4. Terrassenbereich



5. Schadhafte Sichtschutzwand



6. O-Ansicht; Hauszugangsbereich



7. Schadhafes Hauszugangspodest



8. O- und N-Ansicht des Anbaus



9. N-Ansicht



10. Spindeltreppe zur Dachterrasse des Anbaus



11./12. Hauszugangs-/eingangsbereich



13. Zugang zum EG-Wohnbereich



14. bis 16. Zugang/Diele des EG-Wohnbereichs



17./18. Dielenbereich mit Einbauschränk



19. Wohnzimmer



20./21. Wohnzimmer mit (stillgelegtem) Kachelofen



22. Küche mit „Rückseite“ (nebst Abzugsrohr) des Kachelofens sowie Einbauschränk



23. bis 25. Küche



26./27. Gäste-WC¹²³



28. Durchgang zum Anbaubereich

¹²³ Seitens der Antragstellerin zur Verfügung gestellte Fotos.



29. bis 31. DU/WC im Anbau



32./33. Schlafzimmer