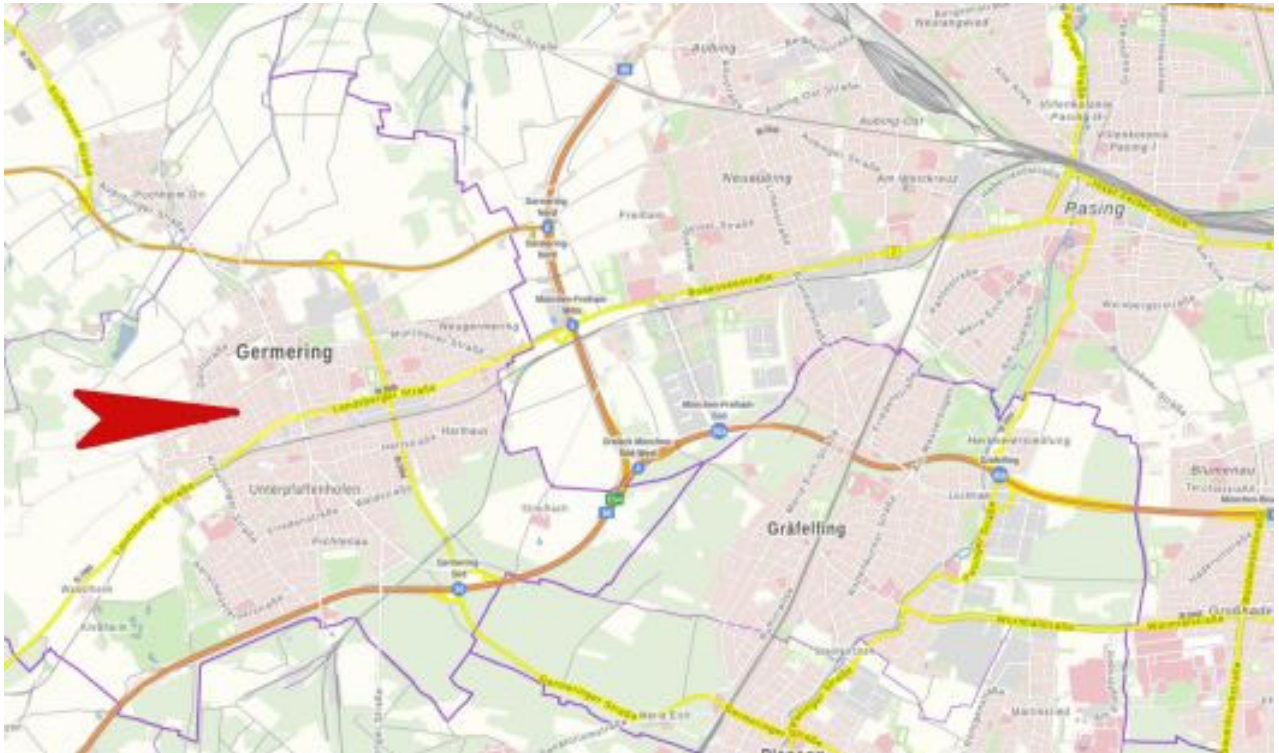




Übersichtsplan

Kartengrundlage © Bayerische Vermessungsverwaltung 336/13



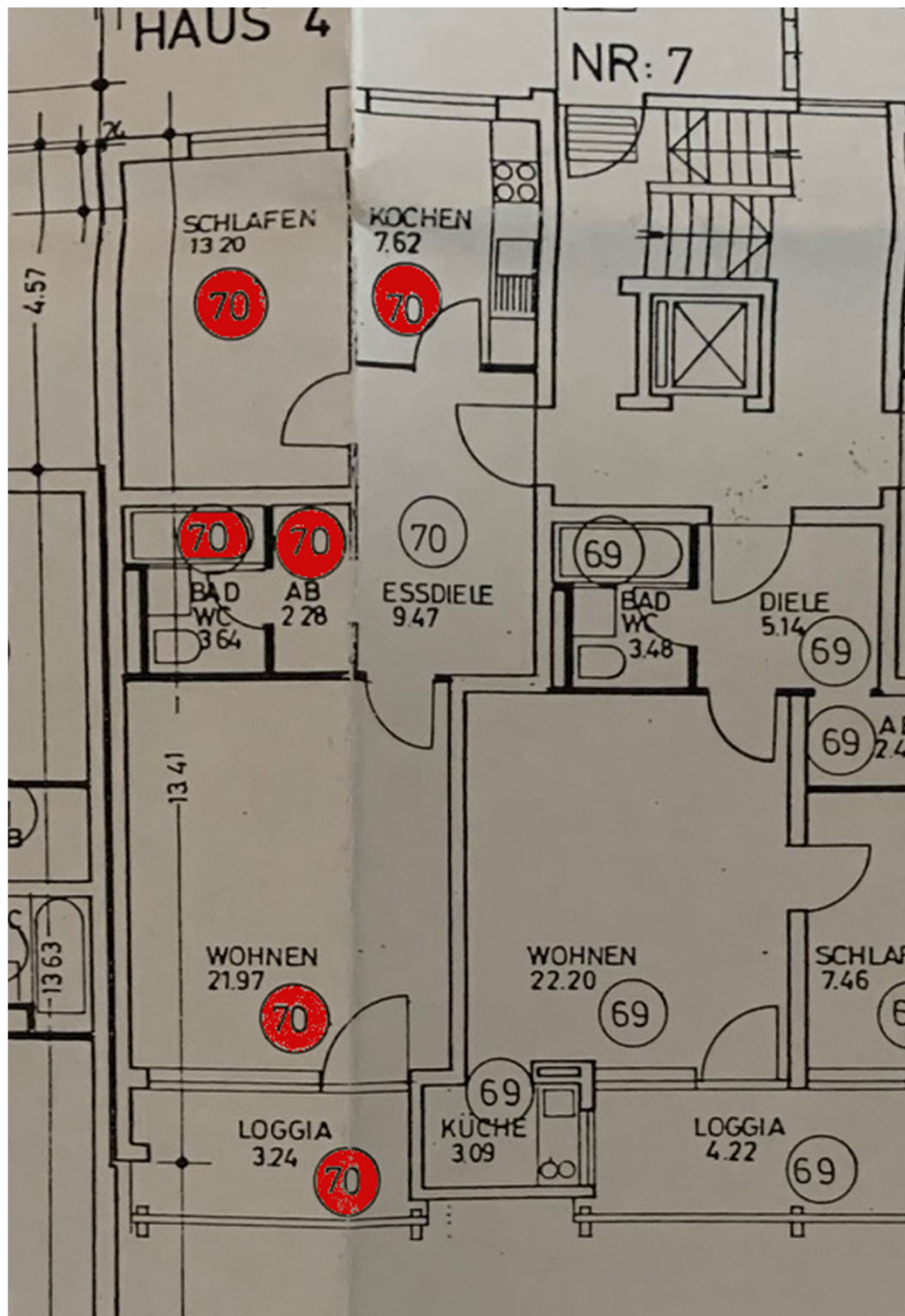
Stadtplanausschnitt

Kartengrundlage © Bayerische Vermessungsverwaltung 336/13

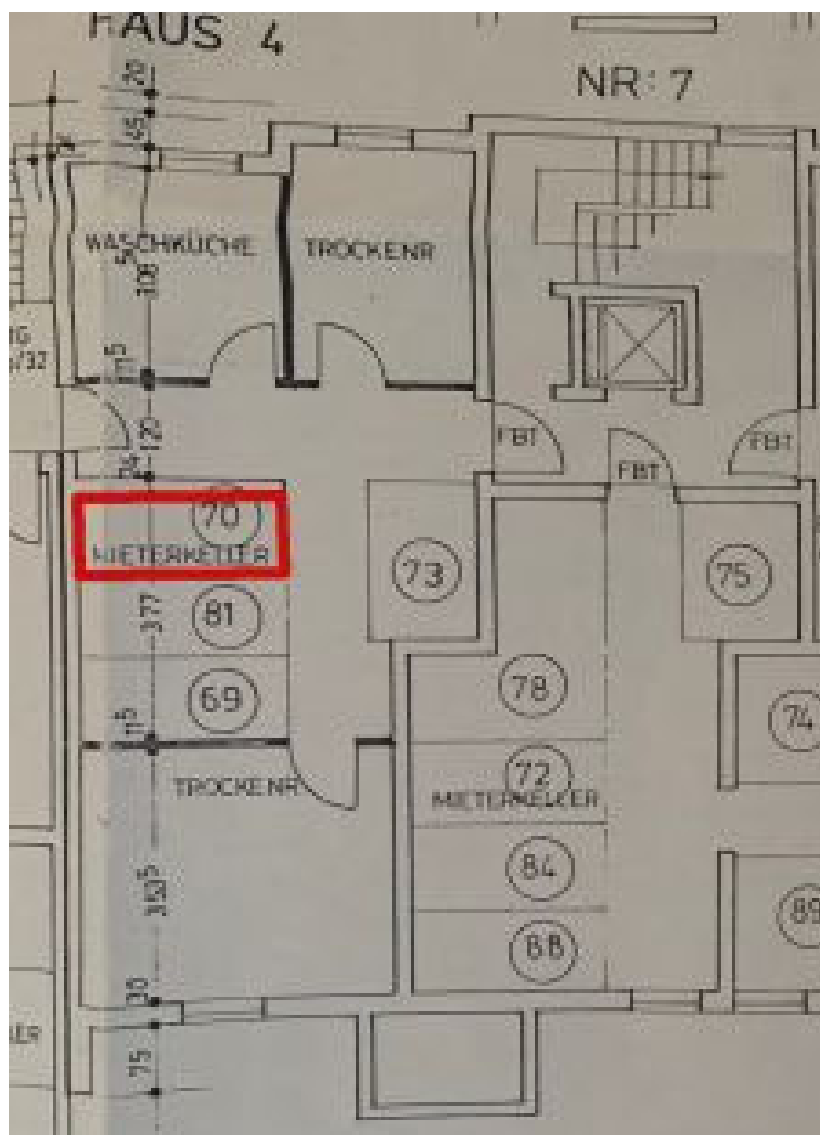


Lageplan

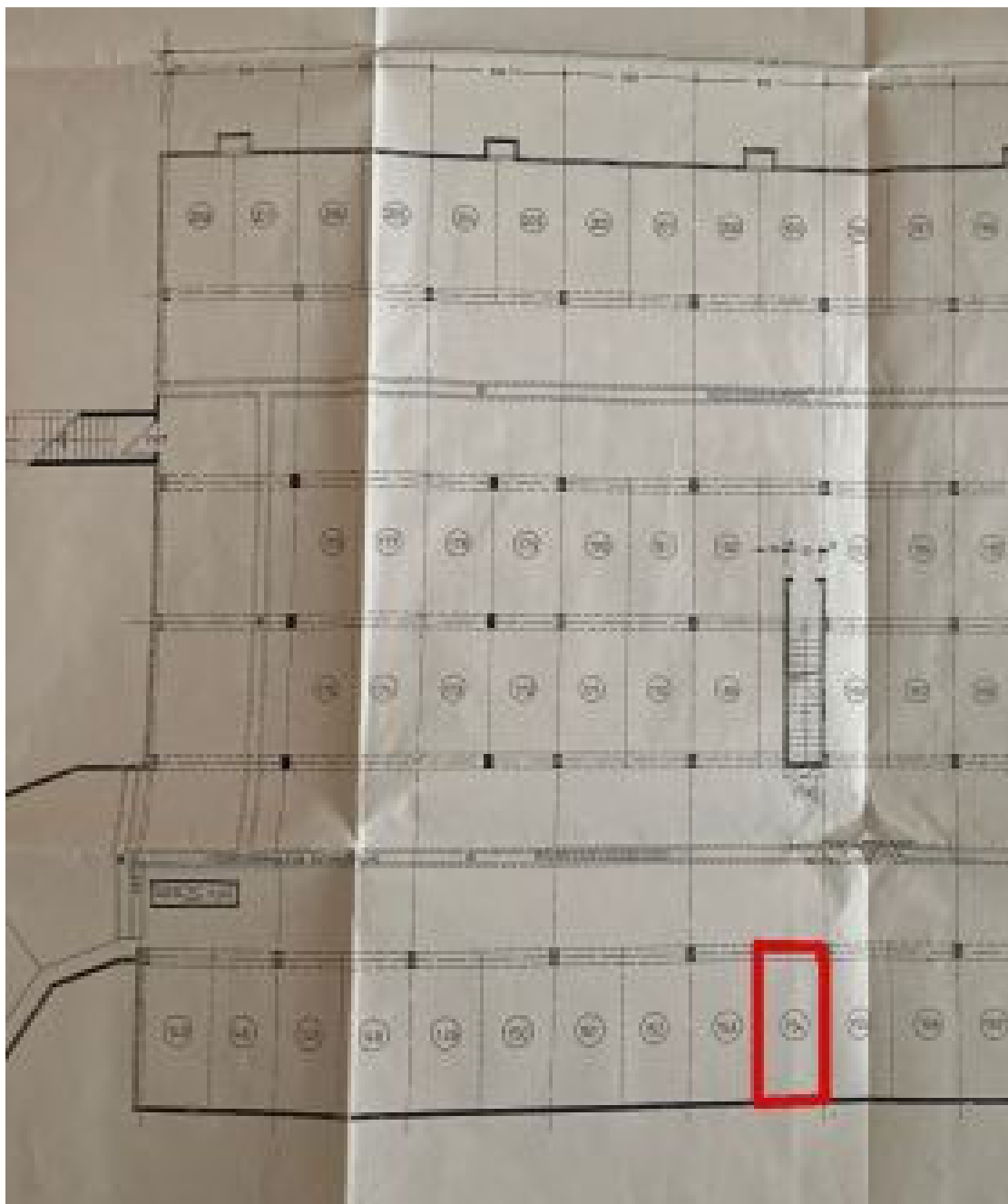
Kartengrundlage © Bayerische Vermessungsverwaltung 336/13



Aufteilungsplan, Grundriss Erdgeschoss, Wohnung Nr. 70, ohne Maßstab



Aufteilungsplan, Kellergeschoss, Kellerabteil Nr. 70, ohne Maßstab



Aufteilungsplan, Tiefgarage Nr. 154, ohne Maßstab

Wohnflächenberechnung anhand des Aufteilungsplans			
Bezeichnung	a	b	Wohnfläche
Essdiele			9,47 m ²
Wohnen			21,97 m ²
Abstellr.			2,28 m ²
Bad			3,64 m ²
Schlafen			13,20 m ²
Kochen			7,62 m ²
Summe			58,18 m ²
abzgl. 3 % Putz			-1,75 m ²
Wohnfläche			56,43 m ²
Loggia zu 1/2			1,62 m ²
Wohnfläche gesamt			rd. 58,10 m²



Ansicht von Südwesten



Ansicht von Südwesten, Loggia im EG



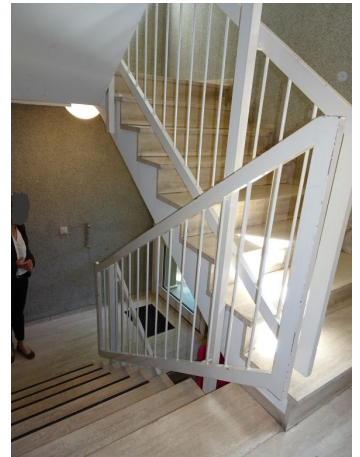
Ansicht von Nordosten, Fenster im EG



Oberirdisches Fahrrad und Müllhäuschen



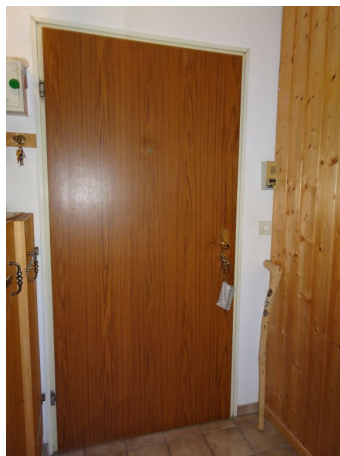
Außenanlagen mit Spielplatz



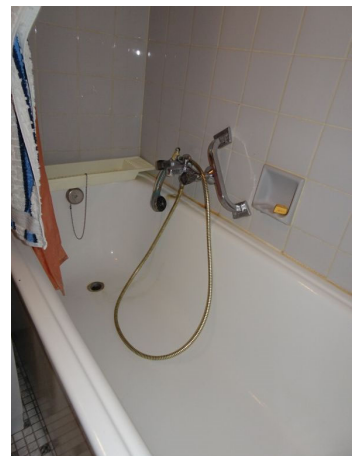
Treppenhaus



Loggia



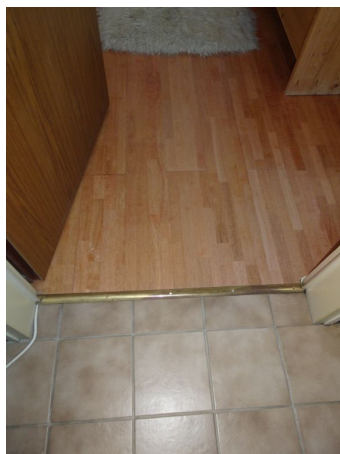
Wohnungseingangstür



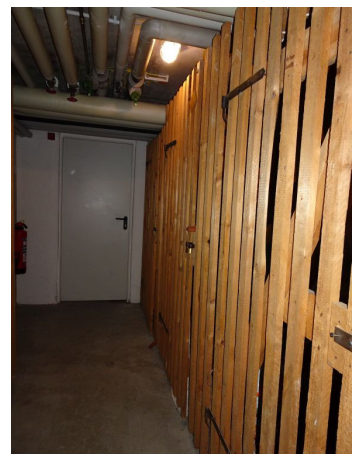
Badezimmer



Badezimmer



Bodenbeläge



Kellerabstellraum



Waschküche



TG-Stellplatz Nr. 154



TG- Zufahrt