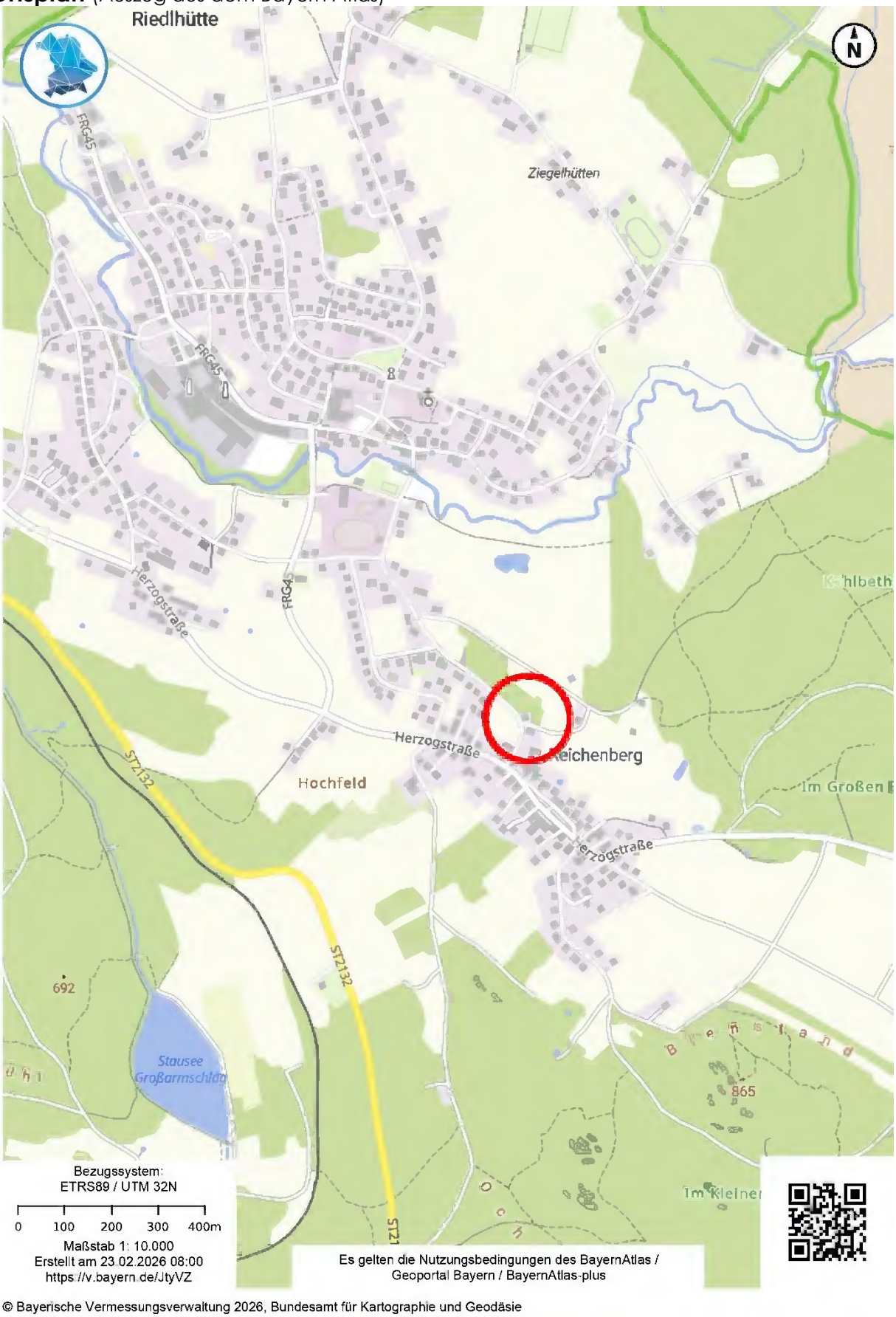
Anlage zur Wertermittlung
Zweifamilienhaus, Bergstraße 41, Flur Nr. 1481 und Doppelgaragengrundstück,
Nähe Bergstraße, Flur Nr. 1839/12, 94566 Reichenberg, Gemarkung St. Oswald

**Überlandplan** (Auszug aus dem Bayern Atlas)



Anlage zur Wertermittlung
Zweifamilienhaus, Bergstraße 41, Flur Nr. 1481 und Doppelgaragengrundstück,
Nähe Bergstraße, Flur Nr. 1839/12, 94566 Reichenberg, Gemarkung St. Oswald

**Ortsplan** (Auszug aus dem Bayern Atlas)




© Bayerische Vermessungsverwaltung 2026, Bundesamt für Kartographie und Geodäsie

Anlage zur Wertermittlung
Zweifamilienhaus, Bergstraße 41, Flur Nr. 1481 und Doppelgaragengrundstück,
Nähe Bergstraße, Flur Nr. 1839/12, 94566 Reichenberg, Gemarkung St. Oswald

**Lageplan (ohne Maßstab)** (Auszug aus dem Bayern Atlas)




© Bayerische Vermessungsverwaltung 2026, Bundesamt für Kartographie und Geodäsie

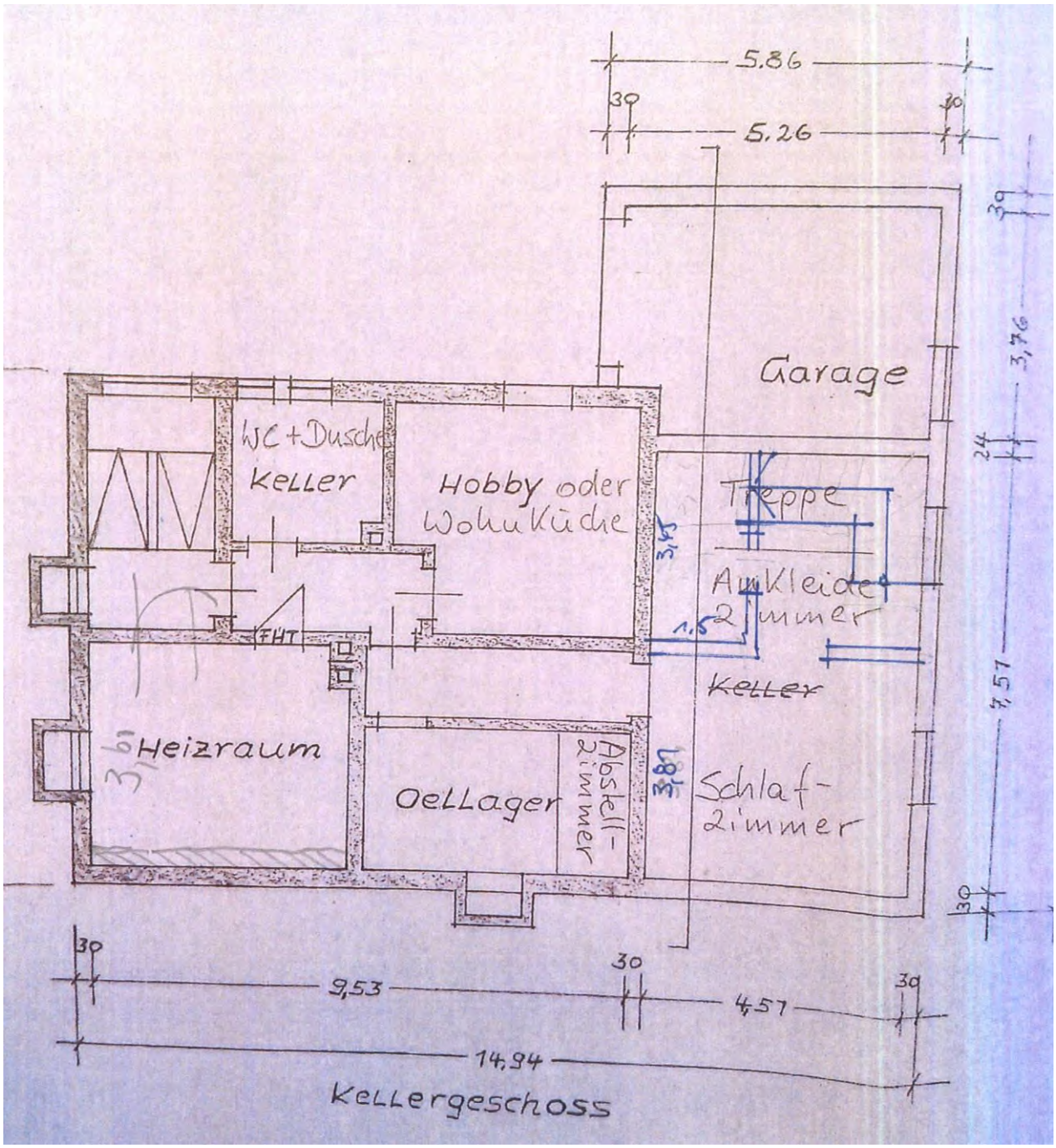
Anlage zur Wertermittlung
Zweifamilienhaus, Bergstraße 41, Flur Nr. 1481 und Doppelgaragengrundstück,
Nähe Bergstraße, Flur Nr. 1839/12, 94566 Reichenberg, Gemarkung St. Oswald

**Luftbild** (Auszug aus dem Bayern Atlas)

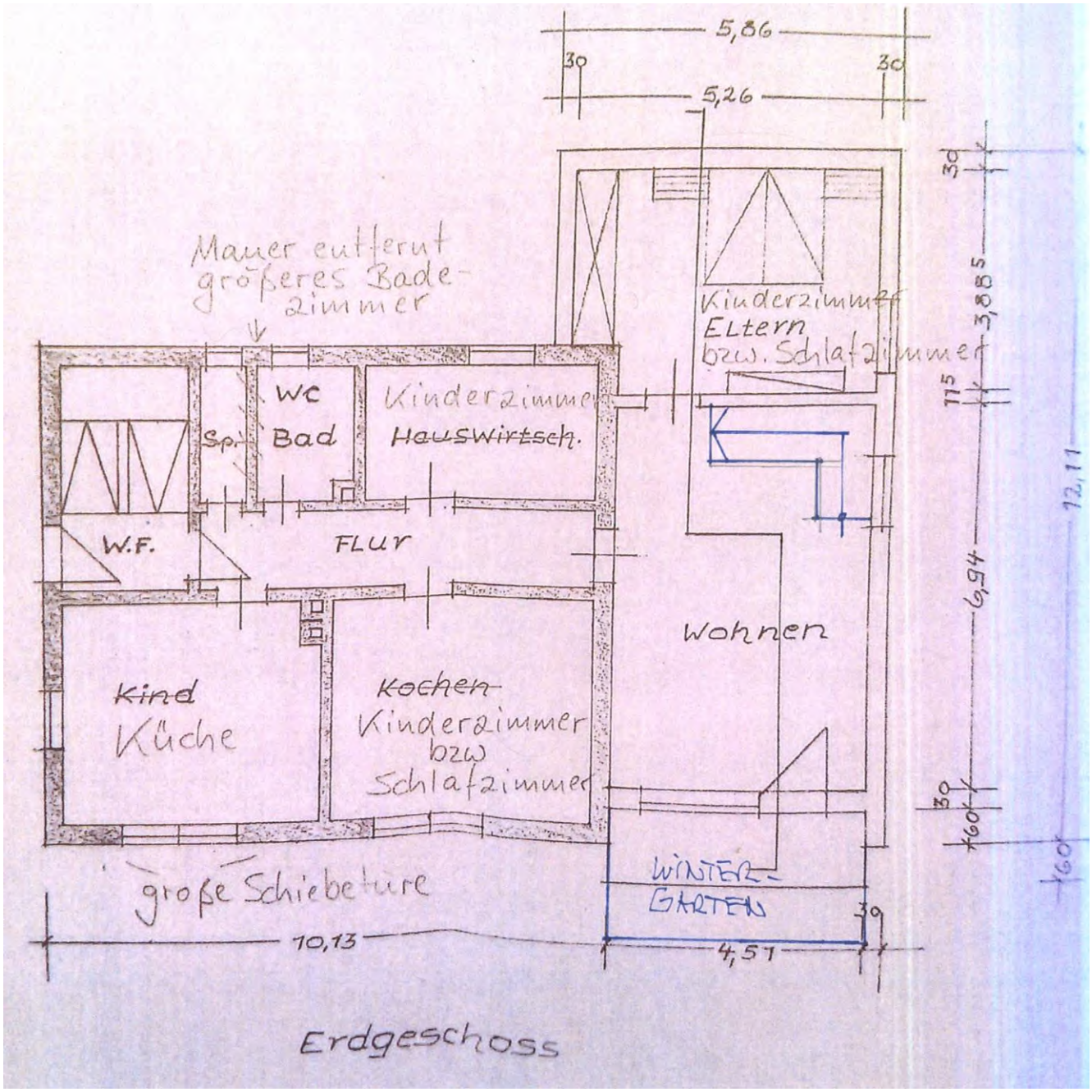



© Bayerische Vermessungsverwaltung 2026, Bundesamt für Kartographie und Geodäsie

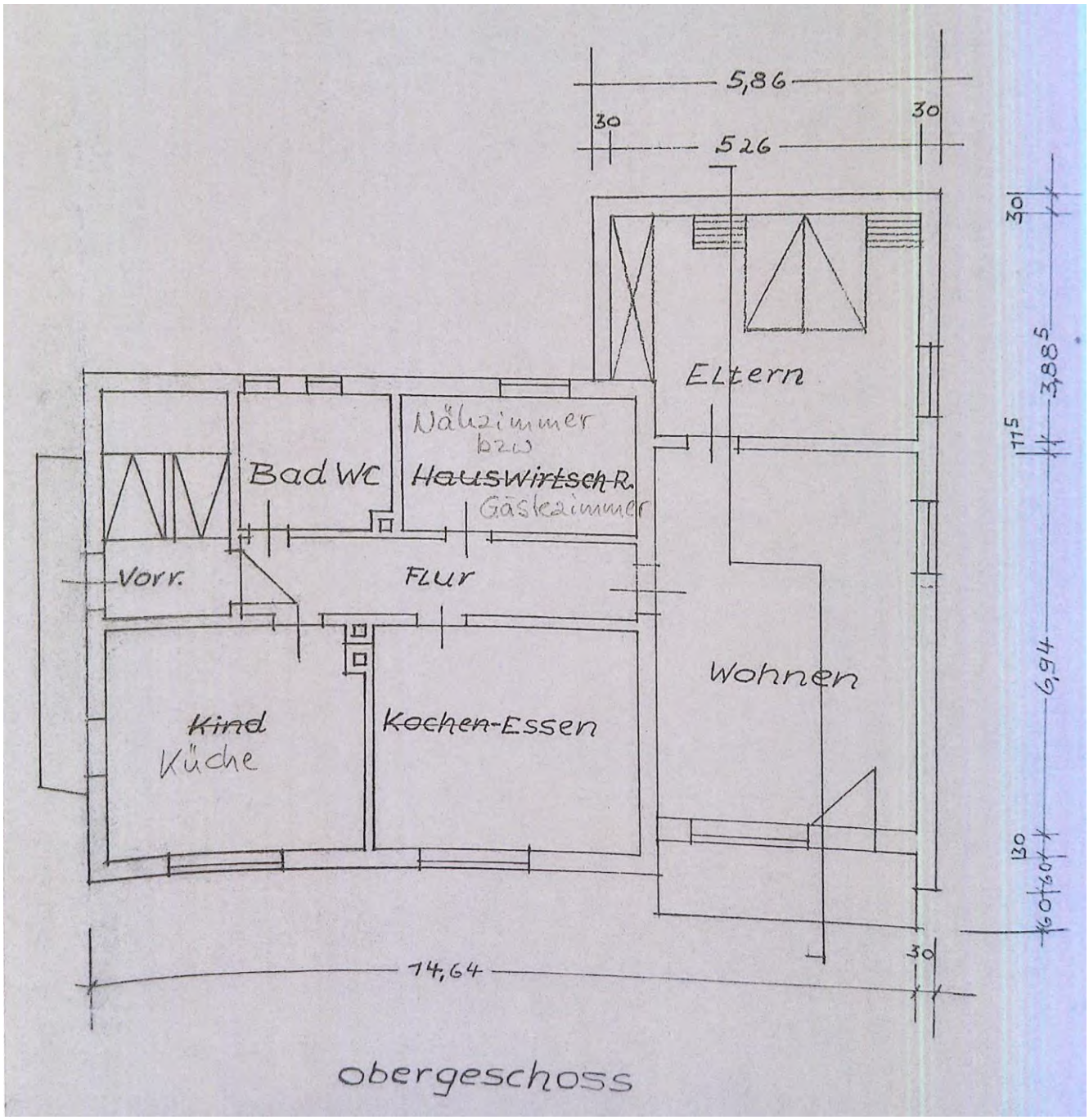
**Gebäude 1: Grundriss - Kellergeschoss (ohne Maßstab)**
(Ergänzungen in blauer Farbe durch den Sachverständigen)



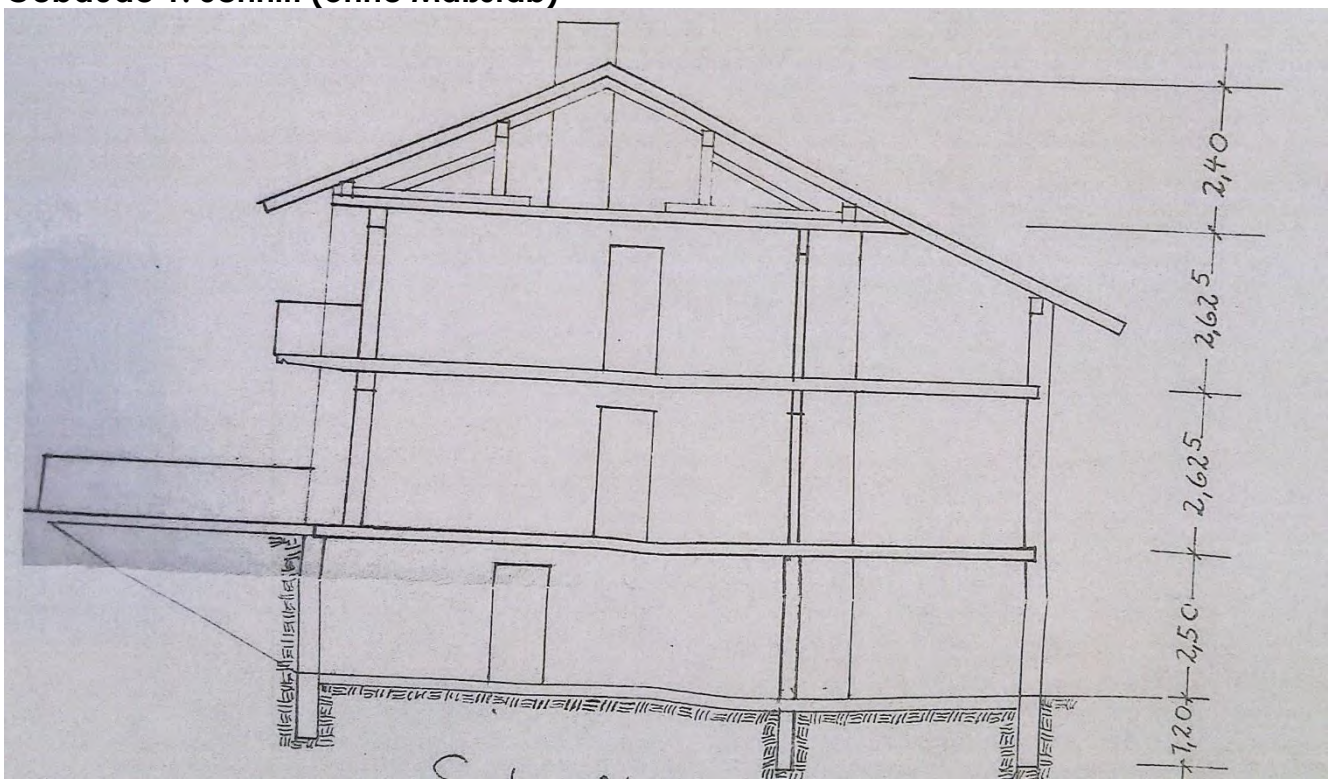
**Gebäude 1: Grundriss Erdgeschoss (ohne Maßstab)**
(Ergänzungen in blauer Farbe durch den Sachverständigen)



**Gebäude 1: Grundriss Obergeschoss (ohne Maßstab)**



**Gebäude 1: Schnitt (ohne Maßstab)**




**Gebäude 2: Grundriss / Schnitt (ohne Maßstab)**

