
Irmengard Kirschner
Postfach 1110
83335 Chieming
0151 56909130
kirschner.sv@gmail.com

Anlage 1 zum Gutachten

Fotos von den vorliegenden Plänen



Foto v. genehmigtem Plan, 1931, Südfassade

Auftragsgegenstand

Verkehrswertermittlung nach § 194 Baugesetzbuch
Wohnanwesen
Flurstücksnummer 1019/9 Gemarkung Altenmarkt
Weiglpointer Straße 4
83352 Altenmarkt an der Alz

Auftraggeber

Amtsgericht Traunstein, Vollstreckungsgericht
Postfach 1480
83276 Traunstein
(Aktenzeichen 4 K 11/23)

Vorwort: Die Pläne wurden als Kopien von Eigentümern übersandt. Diese wurden von der Sachverständigen fotografiert, zugeschnitten, teils aufgehellt und bearbeitet.
Die Pläne sind für Maßentnahmen nicht geeignet.

Fotos von den **genehmigten Plänen** (übergeben von e. Miteigentümer/in), v. 1931

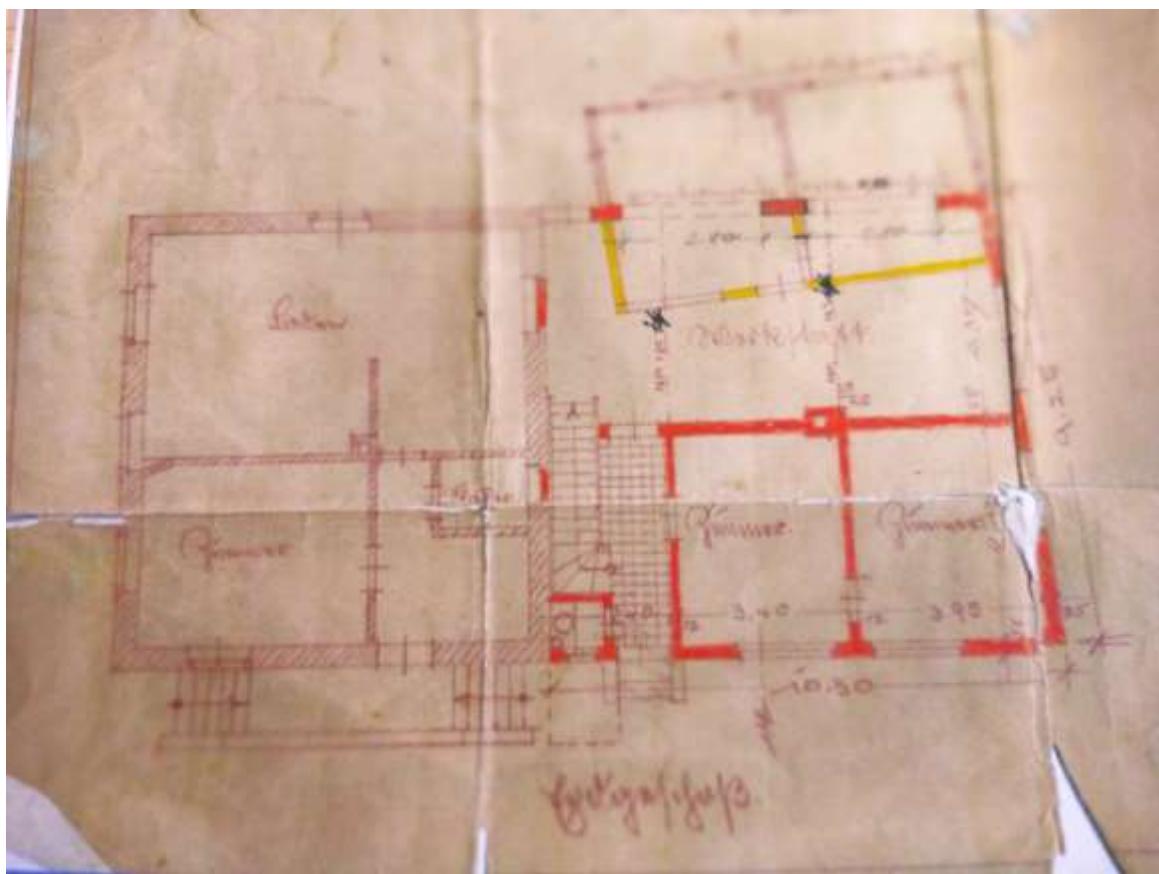
Plan von 1931, Südfassade, Anbau Gebäudeteil Ost, im Bild der rechte Gebäudeteil



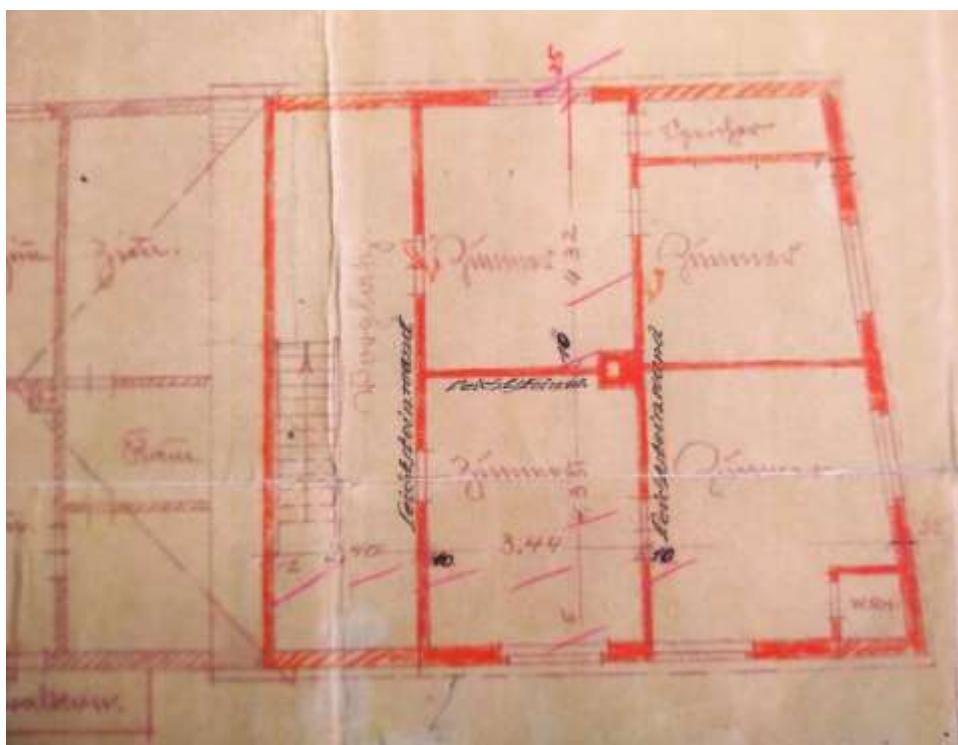
Plan von 1931, Ostfassade, Anbau Gebäudeteil Ost, mit Anbau an der Nordseite



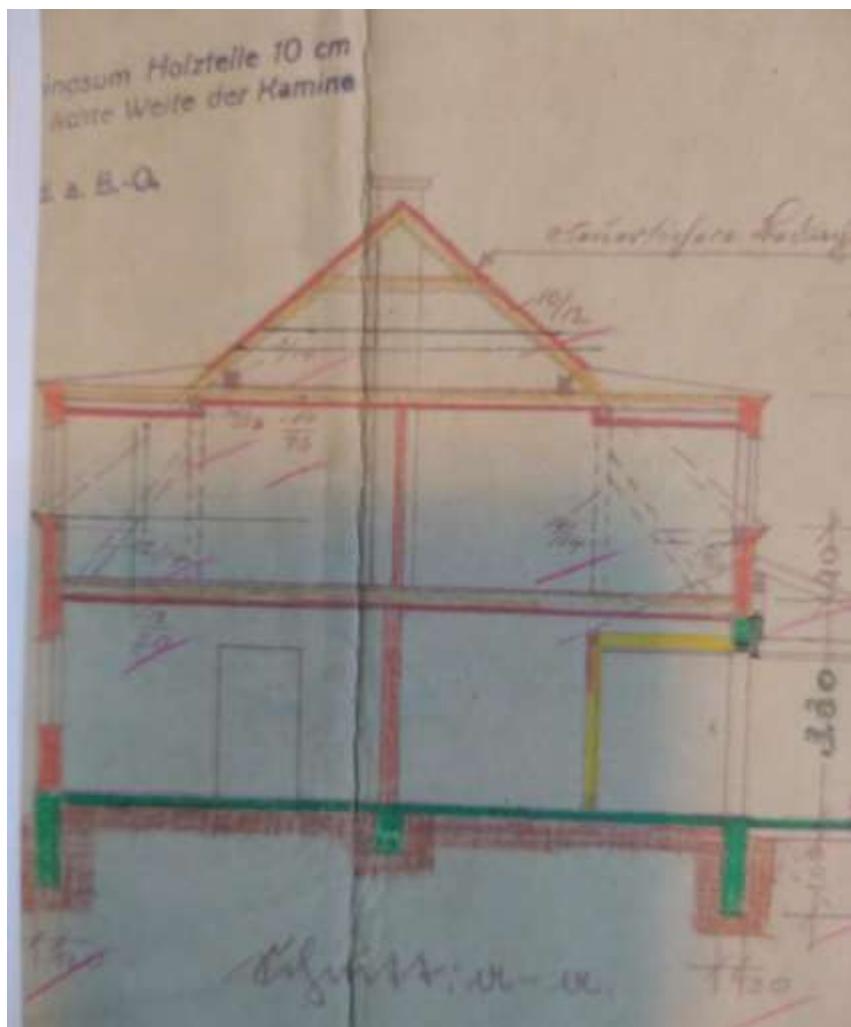
Plan von 1931, Grundrissplan EG, Bestand Westseite, Anbau Ostseite (2 Zimmer, Werkstatt, WC)



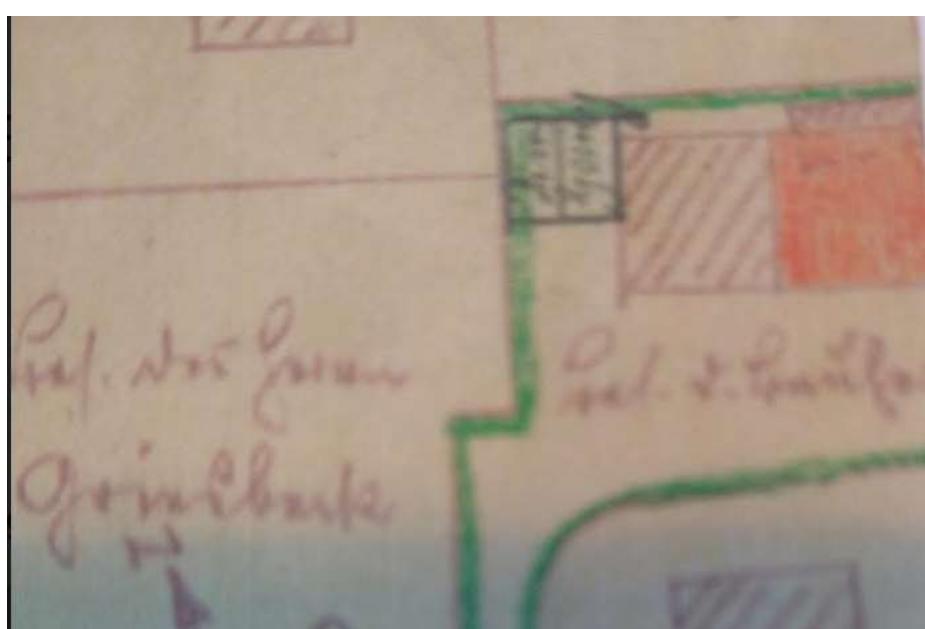
Plan von 1931, Grundrissplan OG, Bestand Westseite, Anbau Ostseite (4 Zimmer, davon 2 gefangene Räume mit Zugang nur über andere Räume)



Schnitt, genehmigter Plan von 1931

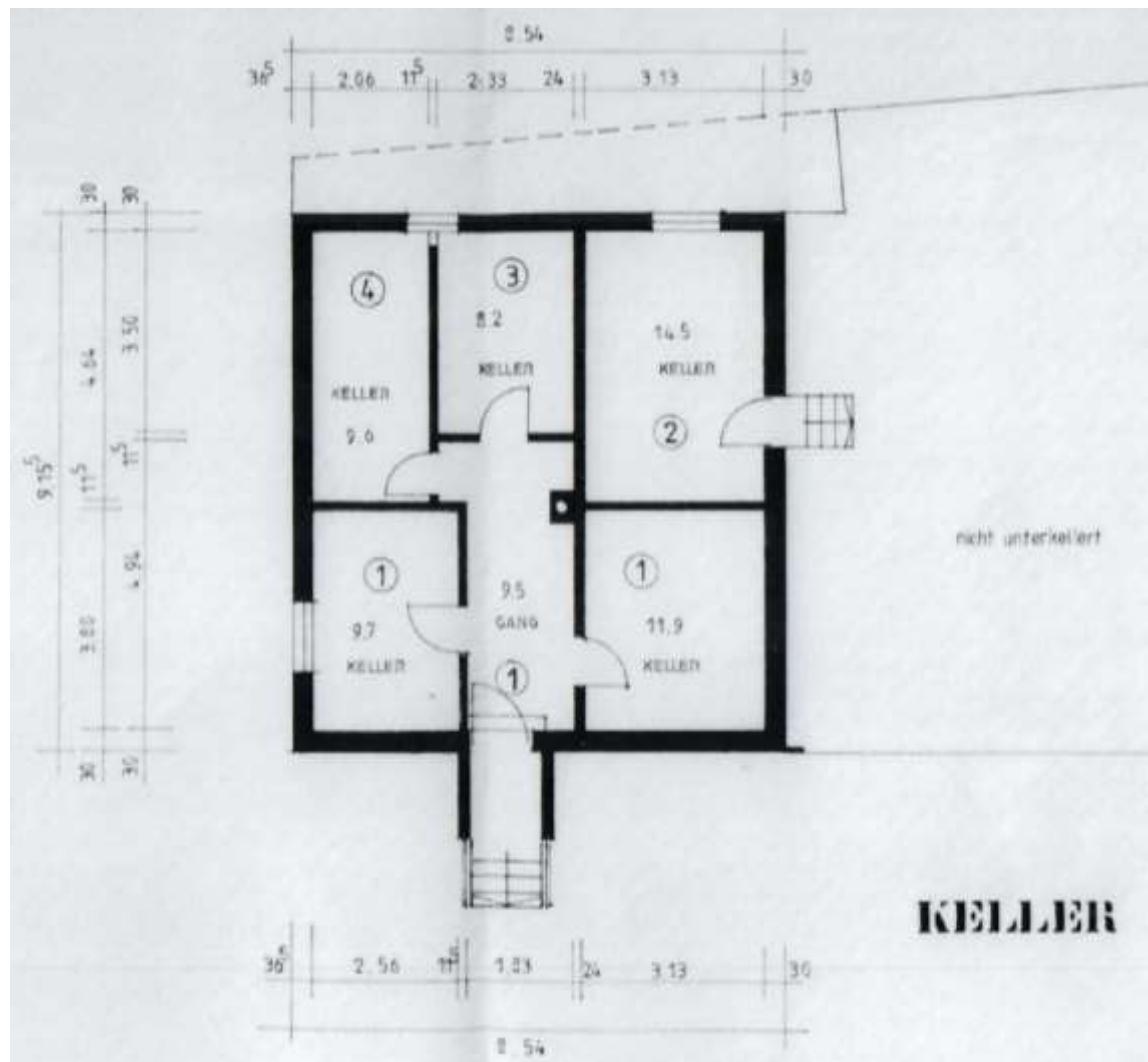


Lageplan, Garagen nahe der Westgrenze, Plan v. 1931, als Bestand dargestellt

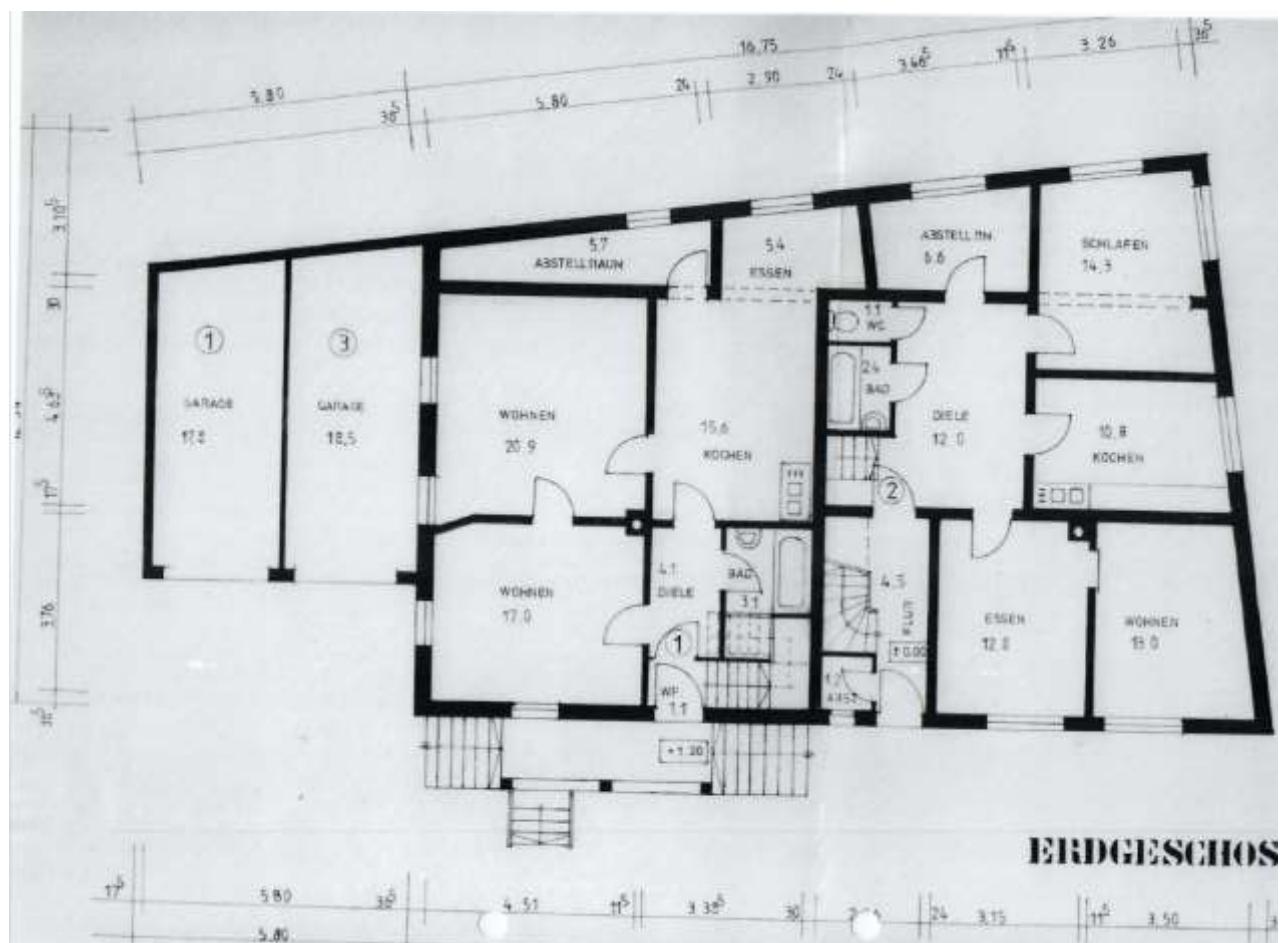


Bestandspläne von 1989 (übersandt von Miteigentümer/in),
dargestellt sind drei Wohneinheiten,
Bestandsplan, ohne Genehmigungsvermerk

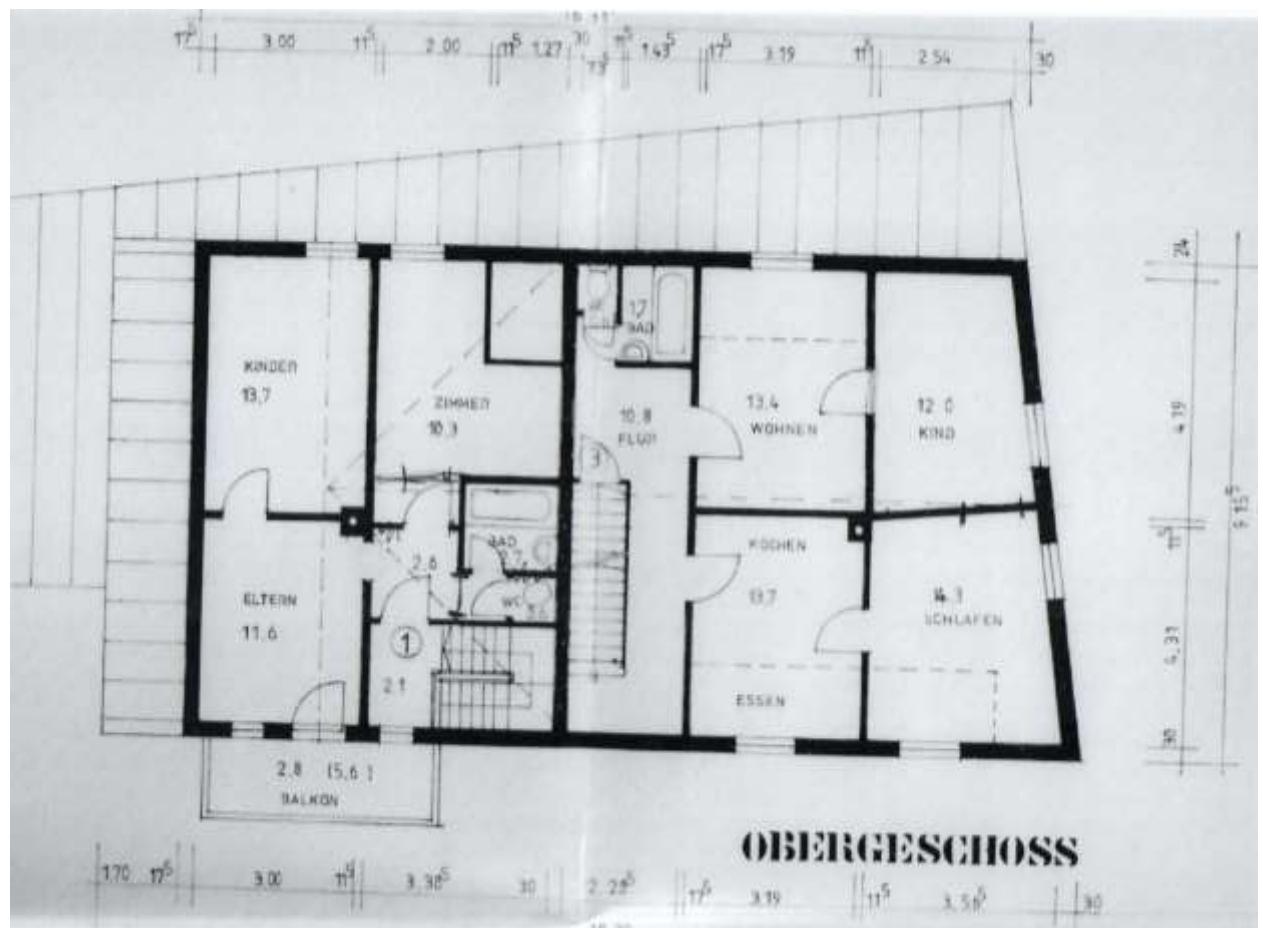
Grundrissplan Keller (Gebäudeteil West) Bestandsplan von 1989 (übergeben von Eigentümer/in)



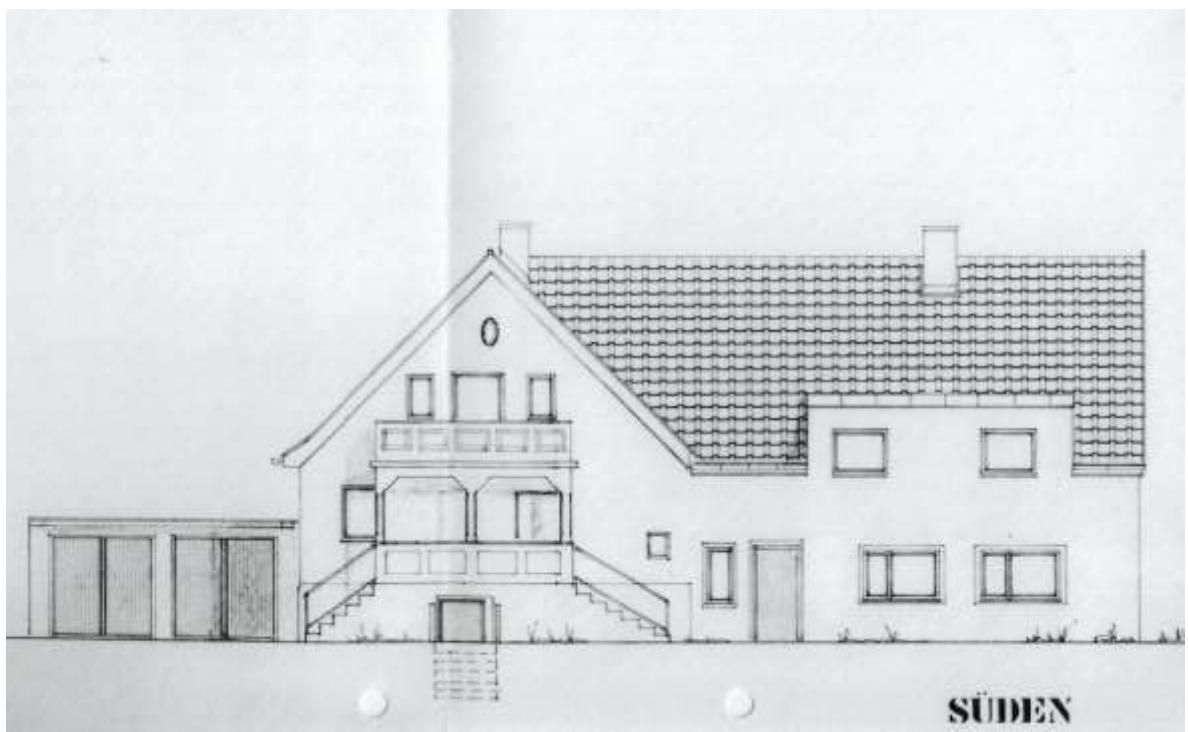
Grundrissplan Erdgeschoss, Bestandsplan von 1989 (übergeben von Eigentümer/in)



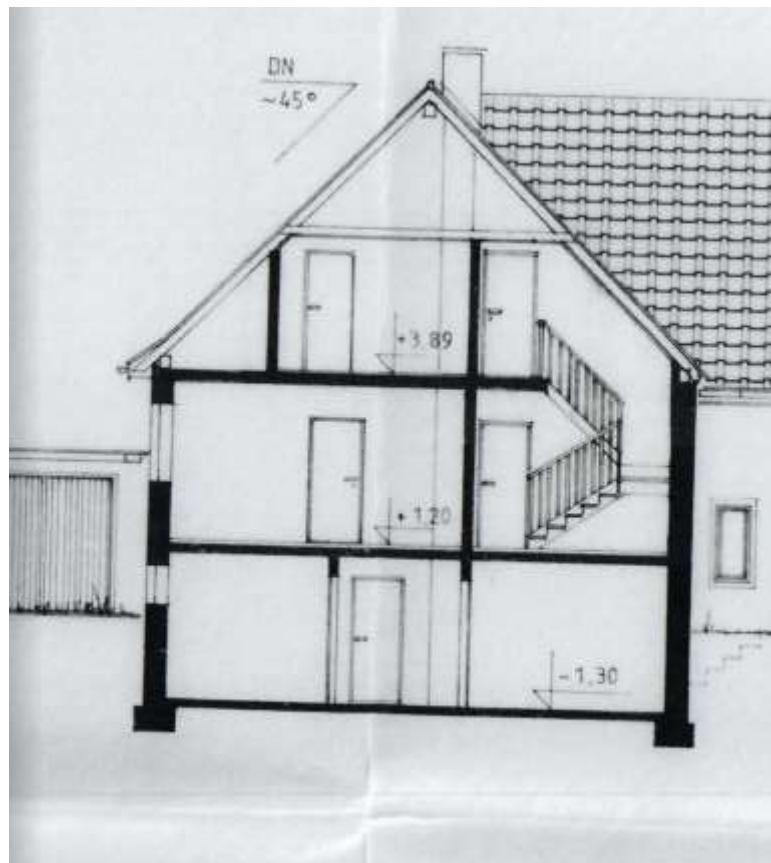
Grundrissplan Obergeschoss, Bestandsplan von 1989 (übergeben von Eigentümer/in)



Südfassade, Bestandsplan von 1989 (Bestandsplan, übergeben von Eigentümer/in)



Schnitt Gebäudeteil West



Ende des Dokuments