

Amtsgericht Nürnberg

Abteilung für Immobilienvollstreckung

Az.: 3 K 133/25



Im Zwangsversteigerungsverfahren zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft

- 1) **Schötz** Christian, Unterriedener Hauptstraße 7, 90518 Altdorf
- Antragsteller -
- 2) **Schuieler** Thomas, 1227 Letica Dr., Rochester, 48307 Michigan, Vereinigte Staaten von Amerika
- Antragsteller -

Zustellungsbevollmächtigter:

Schuieler Günther, Unterwellitzleithen 16, 90518 Altdorf, Gz.: ZBV für Schuieler Thomas

gegen

- 1) **Schuieler** Jörg, Schwandorfer Straße 15 A, 90518 Altdorf
- Antragsgegner -
- 2) **Link** Walter, Unterwellitzleithen 4, 90518 Altdorf
- Antragsgegner -

Verfahrensbevollmächtigte:

Rechtsanwälte **Wilfurth & Kollegen**, Kumpfmühler Straße 1 b, 93047 Regensburg, Gz.:
1051/16CH/PG

Versteigerungsobjekte:

Eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichts Hersbruck von Röthenbach b.A.

Ifd. Nr.	Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	Hektar	Blatt
1	Röthenbach b.A.	229/7	Waldfläche	Ziegelholz	0,0721	765
2	Röthenbach b.A.	228	Waldfläche	Ziegelholz	0,5223	765
3	Röthenbach b.A.	228/1	Waldfläche	Ziegelholz	0,7377	765
4	Röthenbach b.A.	229/4	Waldfläche	Ziegelholz	0,6916	765

erlässt das Amtsgericht Nürnberg am 10.08.2026 folgenden

Beschluss

D. Terminsbestimmung des Amtsgerichts Nürnberg vom 26.05.2026 wird

wie folgt berichtet:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
Donnerstag, 01.10.2026	10:30 Uhr	109, Sitzungssaal	Amtsgericht Nürnberg, Flaschenhofstr. 35, 90402 Nürnberg

öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch des Amtsgerichts Hersbruck von Röthenbach b.A.

lfd.N r.	Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	Hektar	Blatt
1	Röthenbach b.A.	229/7	Waldfläche	Ziegelholz	0,0721	765
2	Röthenbach b.A.	228	Waldfläche	Ziegelholz	0,5223	765
3	Röthenbach b.A.	228/1	Waldfläche	Ziegelholz	0,7377	765
4	Röthenbach b.A.	229/4	Waldfläche	Ziegelholz	0,6916	765

Lfd. Nr. 1

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Waldfläche;

Verkehrswert:

800,00 €

Lfd. Nr. 2

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Waldfläche;

Verkehrswert:

12.000,00 €

Lfd. Nr. 3

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Waldfläche;

Verkehrswert:

16.500,00 €

Lfd. Nr. 4

Objektbeschreibung/Lage *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Waldfläche;

Verkehrswert:

12.400,00 €

Gründe:

Es liegt ein offensichtliches Diktat- oder Schreibversehen vor. Die Terminierung war entsprechend dem Fortsetzungsbeschluss ebenfalls war nicht nur auf das Flurstück 229/7 beschränkt.

Hofecker
Rechtspflegerin