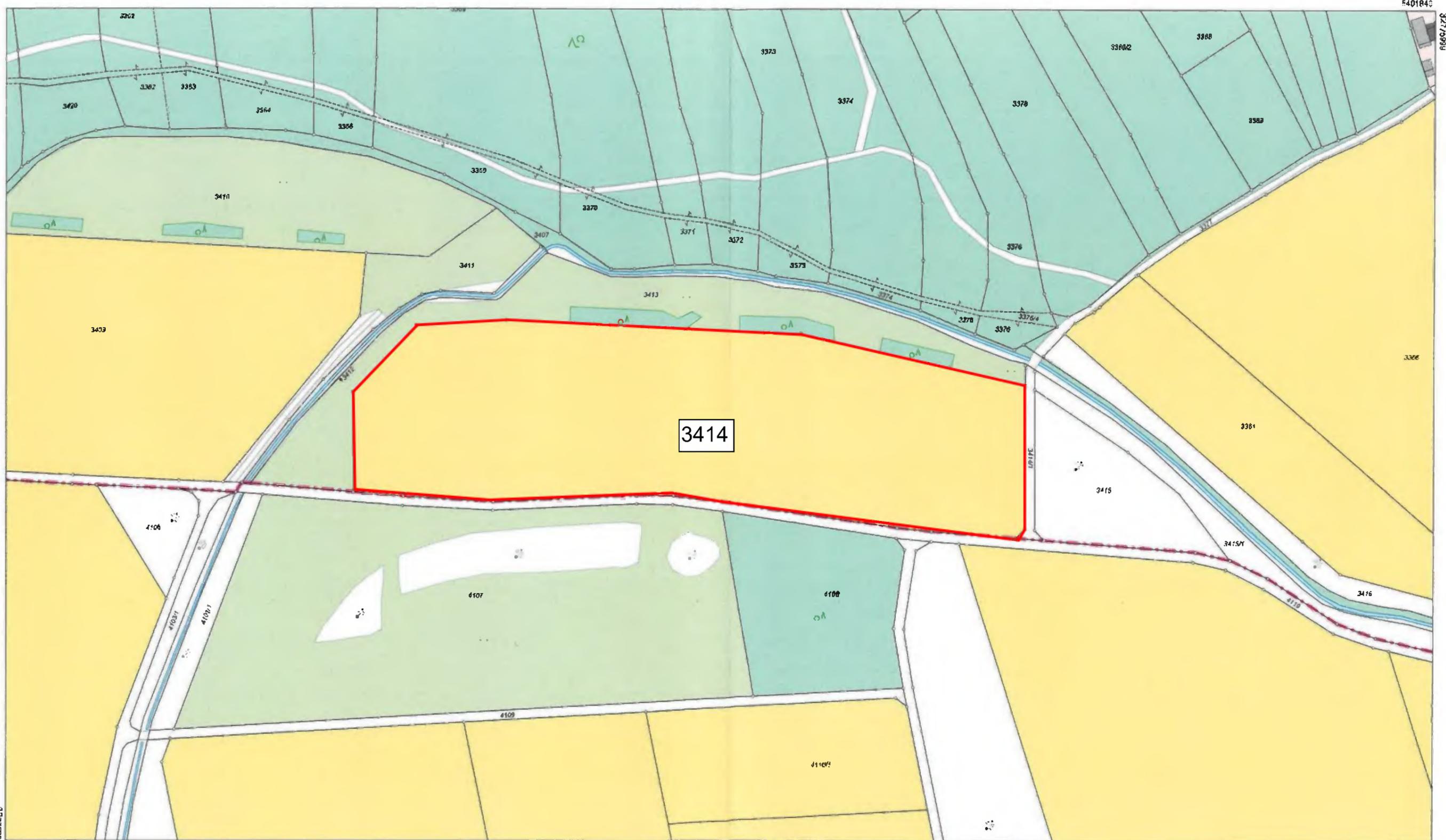


0 1 2 3 4 km  
Maßstab 1:200.000  
Gedruckt am 18.09.2024 12:04  
<https://v.bayern.de/W9FLf>

Vervielfältigung nur mit Erlaubnis des Herausgebers



3414

Maßstab 1:2000 0 10 20 30 40 50 60 Meter

Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch  
Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet

rote Markierung durch Dr. Fischer & Partner, nicht zur Maßentnahme geeignet



Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung  
Landau a.d. Isar  
Marienplatz 5a  
94405 Landau a.d. Isar

Flurstück: 3414  
Gemarkung: Haldfling

Gemeinde: Markt Wallersdorf  
Landkreis: Dingolfing-Landau  
Bezirk: Niederbayern

Auszug aus dem  
Liegenschaftskataster

Flurkarte 1 : 2000

Erstellt am 06.08.2024

## Anlage 4.0



**Bild Nr. 1**

**Ortstermin am  
01.08.2024**

Flurst. Nr. 3414

Standort Südostecke  
an der Schotterweg-  
kreuzung

Richtung Westen

Acker, eben bis leicht  
gewellt



**Bild Nr. 2**

Flurst. Nr. 3414

Standort Südostecke  
an der Schotterweg-  
kreuzung

Richtung Norden

## Anlage 4.1



### **Bild Nr. 3**

Flurst. Nr. 3414

Standort Südostecke  
an der Schotterweg-  
kreuzung

Richtung Westen und  
Nordwesten

Acker, eben bis leicht  
gewellt



### **Bild Nr. 4**

Flurst. Nr. 3414

Standort Südostecke  
an der Schotterweg-  
kreuzung

Richtung Nordwesten

## Anlage 4.2



### Bild Nr. 5

Flurst. Nr. 3414

Standort Nordost-  
ecke

Richtung Süden

Im Randbereich  
wurde der Raps  
nicht geerntet, weil  
es vermutlich zu  
nass war.



### Bild Nr. 6

Flurst. Nr. 3414

Nordöstlicher Teil

Boden leicht  
feucht, tiefe  
Fahrspuren

## Anlage 4.3



**Bild Nr. 7**

Flurst. Nr. 3414

Im nordöstlichen Teil wurde der Raps nicht geerntet, weil es vermutlich zu nass war.

Verunkrautung mit Ampfer



**Bild Nr. 8**

Flurst. Nr. 3414

Nordöstlicher Teil

Blick Richtung Nordwesten

Boden leicht feucht, tiefe Fahrspuren

Raps hier (noch) nicht geerntet

## Anlage 4.4



**Bild Nr. 9**

Flurst. Nr. 3414

Nordöstlicher und  
nördlicher Teil mit  
noch stehendem  
Raps

Blick Richtung  
Nordwesten,  
Westen

Relativ starke  
Verunkrautung mit  
Ampfer



**Bild Nr. 10**

Flurst. Nr. 3414

Standort auf der  
Nordgrenze

Richtung Westen

Grünstreifen (ohne  
Gehölze) gehört  
noch zum Grund-  
stück

## Anlage 4.5



### Bild Nr. 11

Flurst. Nr. 3414

Standort: mittlerer  
östlicher Teil

Blick von Osten  
nach Westen

Relativ starke  
Verunkrautung mit  
Ampfer



### Bild Nr. 12

Flurst. Nr. 3414

Standort:  
nördlicher Teil

Richtung Westen

Relativ starke  
Verunkrautung mit  
Ampfer

Grünstreifen (ohne  
Gehölze) gehört  
noch zum Grund-  
stück

## Anlage 4.6



**Bild Nr. 13**

Flurst. Nr. 3414

Standort:  
nördlicher Teil

Blick von Osten  
nach Westen

Tiefe Fahrspuren,  
z.T. Wasser in den  
Fahrspuren



**Bild Nr. 14**

Flurst. Nr. 3414

Standort:  
nördlicher Teil

Richtung Westen

Relativ starke  
Verunkrautung mit  
Ampfer

Zum Teil tiefe  
Fahrspuren, z.T.  
steht Wasser in  
den Fahrspuren

Grünstreifen (ohne  
Gehölze) gehört  
noch zum Grund-  
stück

## Anlage 4.7



**Bild Nr. 15**

Flurst. Nr. 3414

Standort:  
nördlicher Teil

Acker mit  
Verunkrautung,  
v.a. Ampfer und  
Ackerwinde u.a.

Blick von Norden  
Richtung Süd-  
westen



**Bild Nr. 16**

Flurst. Nr. 3414

Standort:  
nördlicher Teil

Acker mit  
Verunkrautung

Blick von Norden  
Richtung Südosten

## Anlage 4.8



**Bild Nr. 17**

Flurst. Nr. 3414

Im nördlichen Randbereich, aber auch ein Stück weiter südlich starke Ampferverunkrautung



**Bild Nr. 18**

Flurst. Nr. 3414

Nördlicher Teil

Blick Richtung Osten

Tiefe Fahrspuren, z.T. auch mit aufstehendem Wasser in den Fahrspuren

## Anlage 4.9



### Bild Nr. 19

Flurst. Nr. 3414

Westlicher  
nördlicher Teil

Blick Richtung  
Westen

Tiefe Fahrspuren,  
Raps im Rand-  
bereich (noch)  
nicht geerntet



### Bild Nr. 20

Flurst. Nr. 3414

Acker

Nordwestlicher Teil

Blick Richtung  
Osten, Nordosten

Tiefe Fahrspuren,  
Verunkrautung

## Anlage 4.10



**Bild Nr. 21**

Flurst. Nr. 3414

Nördlicher Teil weiter westlich

auch Ampferverunkrautung, aber auch Ackerwinde (sehr stark ausgeprägt)



**Bild Nr. 22**

Flurst. Nr. 3414

Standort Nordwesteck

Richtung Osten

Grenzpunkt ist der Holzstempfen

## Anlage 4.11



**Bild Nr. 23**

Flurst. Nr. 3414

Acker

Blick von Nord-  
westen Richtung  
Südosten

Im westlichen Teil  
auch noch tiefe  
Fahrspuren im  
Randbereich,  
Verunkrautung v.a.  
mit Ampfer, Acker-  
winde u.a.



**Bild Nr. 24**

Flurst. Nr. 3414

Acker

Westlicher Teil

Blick von Norden  
nach Süden

Im Randbereich  
noch Raps  
vorhanden

Verunkrautung  
auch auf dem  
Vorgewende

## Anlage 4.12



### **Bild Nr. 25**

Flurst. Nr. 3414

Acker

Blick von Westen  
nach Osten

Im westlichen Teil,  
v.a. östlich vom  
Vorgewende starke  
Verunkrautung,  
Ampfer, Ackerwin-  
de und andere  
Unkräuter.



### **Bild Nr. 26**

Flurst. Nr. 3414

Standort auf dem  
Kiesschotterweg  
im Süden

Blick von Süden  
nach Norden

## Anlage 4.13



**Bild Nr. 27**

Fläche gegenüber von Flurstück Nr. 3414 auf der anderen Seite (südlich) vom Kiesschotterweg

Grünlandfläche liegt tiefer als Kiesschotterweg, aufstehendes Wasser, schilfähnlicher Bewuchs



**Bild Nr. 28**

Nach Westen Grünland und Gehölzsaum mit Feuchteanzeigern und wasserführendem Graben

Geländestufe nach Westen hin: Ackerflächen im Westen ca. 1 m höher als Flurstück Nr. 3414 und als die an Flurst. Nr. 3414 westlich anschließende Dreiecksgrünlandfläche