

# Kurzexposé

**Flnr. 811, Gmkg. Bergnetsreuth**

Az. 2 K 55/24

**Fläche:** 19.080 m<sup>2</sup>

**Lage:** Markt Floß, südlich der Siedlung Welsenhof

**Bestand:** Fichten-Kiefern-Birken-Mischbestand, im Mittel 62jährig, Bonität Fichte 1,0 und 0,0, Kiefer 1,8, Birke 0,5, Bestockungsgrad 1,07

**Erschließung:** am öffentlichen Waldweg

**Belastungen:** Leibgeding

**Verkehrswert:** 45.800 €



Bildquelle: atlas.bayern.de