

# Kurzexposé

**Flnr. 808, Gmkg. Bergnetsreuth**

Az. 2 K 54/24

**Fläche:** 55.660 m<sup>2</sup>

**Lage:** Markt Floß, nördlich der Siedlung Welsenhof,

**Bestand:** Fichten-Bestand, im Mittel 60jährig, Bonität Fichte 0,5, Bestockungsgrad 0,90

**Erschließung:** direkter Zugang nur über Fremdgrund

**Belastungen:** Leibgeding

**Verkehrswert:** 16.100 €



Bildquelle: atlas.bayern.de