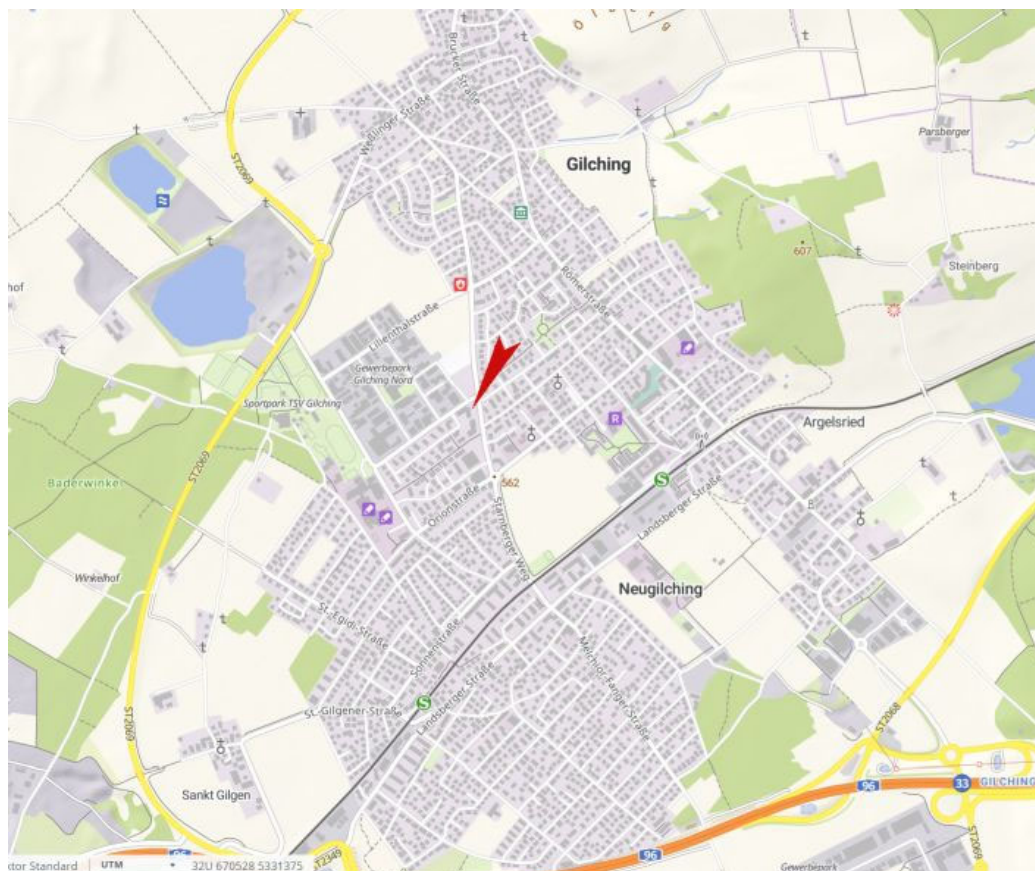


Übersichtsplan

Kartengrundlage © Bayerische Vermessungsverwaltung 336/13



Ortsplan

Kartengrundlage © Bayerische Vermessungsverwaltung 336/13

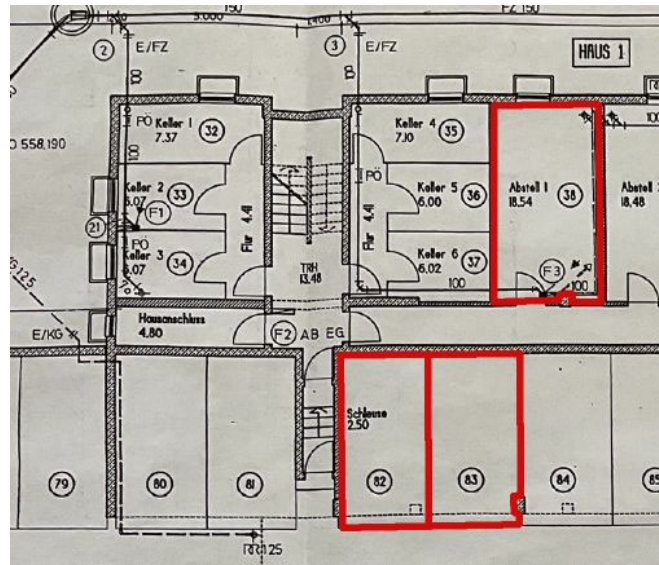


Lageplan

Kartengrundlage © Bayerische Vermessungsverwaltung 336/13



Grundriss Erdgeschoss, Büroeinheit Nr. 1, ohne Maßstab



Grundriss Keller-/Tiefgaragengeschoß, Abstellraum Nr. 38  
und Tiefgaragenstellplätze Nrn. 82 und 83, ohne Maßstab

Nutzflächenberechnung anhand des Aufteilungsplans	
Bezeichnung	Nutzfläche
Eingang/Flur 1.1	23,99 m <sup>2</sup>
Archiv 1.2	3,55 m <sup>2</sup>
Archiv 1.3	3,02 m <sup>2</sup>
Flur 1.4	6,53 m <sup>2</sup>
WCs 1.5	9,86 m <sup>2</sup>
Teeküche 1.6	6,96 m <sup>2</sup>
Büro 1.7	17,32 m <sup>2</sup>
Büro 1.8	27,93 m <sup>2</sup>
Büro 1.9	23,27 m <sup>2</sup>
Büro 1.10	26,38 m <sup>2</sup>
Büro 1.11	50,14 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche Büroeinheit Nr. 1</b>	<b>198,95 m<sup>2</sup></b>
	<b>rd. 199,00 m<sup>2</sup></b>
Kellerraum Nr. 38	18,54 m <sup>2</sup>



Nordwestansicht



Südwestansicht



Südostansicht



Zufahrt Tiefgarage



Treppenhaus



Flur zur Teeküche



Teeküche



Sanitäreinrichtungen



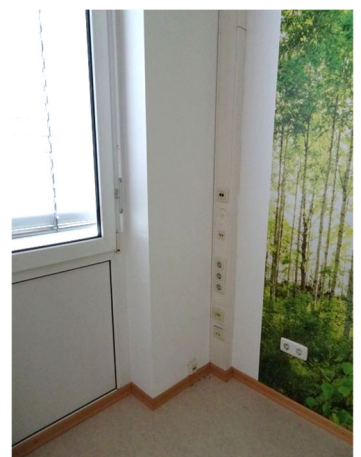
Bürraum nach Südosten



Bürraum nach Südosten



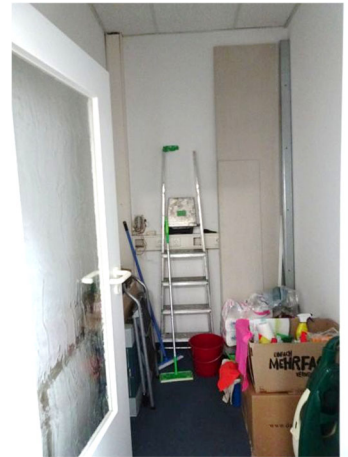
Bürraum nach Südosten



Elektrokanal



Büroraum nach Südosten



Archiv



Flur mit Bürotüren



Tiefgaragenstellplätze