

Dipl.-Ing. Ralf Walther MRICS

Georg-Andreas-Sorge-Weg 10 • 07356 Bad Lobenstein

Fotodokumentation

Bild 1/2		
	Nordostansicht mit Zufahrt	Nordwestansicht
Bild 3/4		
	Südwestansicht	Südansicht Wohnhaus
Bild 5/6		
	Wohnhausansicht von der Tiefgarage	Südöstlicher Gartenbereich
Bild 7/8		
	Gartenansicht	Ansicht Tiefgaragendecke

Marktwertermittlung

Auftragsnummer: 2025-005 MFH (3 WE und Tiefgarage) Bahnhofstraße 20 in 90513 Zirndorf
Seite 32 von 33

Fotodokumentation

Bild 9/10	 A photograph showing a washing machine and various cleaning supplies on top of it, with a central heating unit and pipes visible in the background.	 A photograph of the main water and gas connections in the basement, showing pipes and valves against a rough stone wall.
	Heizungsanlage im Anbau EG	Hauptanschlüsse Keller
Bild 11/12	 A photograph of a damaged vaulted ceiling in the basement, showing significant water damage and discoloration.	 A photograph of a living room interior with a sofa, armchair, coffee table, and a window.
	Schadensbild Gewölbedecke Keller	Beispielansicht Wohnen
Bild 13/14	 A photograph of a bathroom interior featuring a white bathtub, a shower head, and various toiletries.	 A photograph of a kitchen interior with a dining table, chairs, and a sink area.
	Beispielansicht Bad	Beispielansicht Küche
Bild 15/16	 A photograph of a wooden staircase with glass railings.	 A photograph of a garage interior containing a motorcycle, storage boxes, and various items.
	Ansicht Treppenhaus	Ansicht Tiefgarage