



Amtsgericht: Heilbronn  
Aktenzeichen: MK 4 K 1-24  
Versteigerungstermin: Montag, 16.03.2026, 14:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Heilbronn,  
Knorrstraße 1, 74074 Heilbronn](#)  
Saal: 6, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 3.200,00 EUR  
Objektart: Grundstück  
Objektanschrift: Wäschbach, 74196 Neuenstadt



Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Neuenstadt Blatt 13137 BV Nr. 1

Gemarkung Neuenstadt, Flurstück 2998

Landwirtschaftsfläche

Wäschbach, 74196 Neuenstadt

Größe: 1.697 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Eigengennutztes Garten-/Freizeitgrundstück.

**Verkehrswert: 3.200,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 02.02.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

**Hinweise:**

**Eine Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Die Sicherheitsleistung ist auch möglich durch Überweisung auf folgendes Konto der Landesoberkasse Baden-Württemberg mit den Verwendungszweckangaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2646097041603, Az. MK 4 K 1/24, AG Heilbronn

Eine Zuordnung der Zahlung kann nicht erfolgen, wenn der obige Verwendungszweck nicht vollständig in der Überweisung wiedergegeben wird.

Die Überweisung hat jedoch so rechtzeitig (spätestens 1 Woche vor dem Termin) zu erfolgen, dass dem Gericht im Versteigerungstermin der Nachweis über die Gutschrift des Betrages von der Landesoberkasse vorliegt.

Bitte beachten Sie:

Aufgrund des ab 01.01.2023 geänderten Buchungswesen bei der Landesoberkasse Baden-Württemberg erfolgt die Rückzahlung der geleisteten Sicherheit voraussichtlich frühestens nach ca. vier Wochen.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Einsichtnahme in das Gutachten ist nur nach Terminvereinbarung möglich.