



Amtsgericht: Vaihingen/Enz
Aktenzeichen: K 6-25
Versteigerungstermin: Montag, 20.07.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Vaihingen an der Enz, Heilbronner Straße 17, 71665 Vaihingen](#)



Saal: 0.08, Sitzungssaal
Verkehrswert: Siehe Text
Objektart: 3- bis 4,5-Zimmer-Wohnung
Objektanschrift: Ringstraße 3, 71729 Erdmannhausen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 26,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Im Wege der Zwangsvollstreckung soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

- Eingetragen im Grundbuch von 71729 Erdmannhausen Blatt 9321 BV Nr. 1

lfd. Nr. 1

166 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Erdmannhausen, Flurstück 4351

Gebäude- und Freifläche, Ringstraße 3

Größe: 576 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Wohneinheit ATP Nr. 1, Wohnung im EG links nebst Terrasse.

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

3-Zimmer-Wohnung mit ca. 67 m² Wohnfläche im Erdgeschoss eines 1968 erbauten Mehrfamilienwohnhauses. Kellerraum im UG mit ca. 11 m² Nutzfläche. *Eine Innenbesichtigung war nicht möglich.*

Verkehrswert: 160.000,00 €

- Eingetragen im Grundbuch von 71729 Erdmannhausen Blatt 9327 BV Nr. 1

lfd. Nr. 2

5 / 1.000 Miteigentumsanteil an dem Grundstück

Gemarkung Erdmannhausen, Flurstück 4351
Gebäude- und Freifläche, Ringstraße 3
Größe: 576 m²

verbunden mit dem Sondereigentum an der Teileinheit ATP Nr. 7 (Garage im Erdgeschoss).

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einzelgarage.

Verkehrswert: 16.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 29.08.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden.
Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2646077000280, Az. K 6/25 AG Vaihingen an der Enz

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Betreibender Gläubiger:

Kreissparkasse Göppingen

Telefon: 07161 6503 12172

Aktenzeichen: 1185125022 - 0460560