



Amtsgericht: Vaihingen/Enz  
Aktenzeichen: K 54-23  
Versteigerungstermin: Montag, 17.02.2025, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Vaihingen an der Enz, Heilbronner Straße 17, 71665 Vaihingen](#)  
Saal: 0.08, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 1.300,00 EUR  
Objektart: Land-/Forstwirtschaft  
Objektanschrift: , 74354 Ottmarsheim  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 6,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von 74354 Ottmarsheim Blatt 3361 BV Nr. 3

Gemarkung Ottmarsheim, Flurstück 297  
Landwirtschaftsfläche, Schweikertgarten  
Größe: 637 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Grünland angrenzend an das Mischgebiet Adlerstraße. Keine eigene Zufahrt. Eine Teilfläche ist eingezäunt. Drei Streuobstbäume vorhanden.

**Verkehrswert: 1.300,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.09.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

**Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:**

**Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg**

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2446077000756, Az. K 54/23 AG Vaihingen an der Enz

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Antragstellervertreter:

RAe Pfefferle

Aktenzeichen: 1027/20 LM 14 HF

Telefon: 07131 965431