



Amtsgericht: Vaihingen/Enz  
Aktenzeichen: K 52-23  
Versteigerungstermin: Montag, 17.03.2025, 09:00 Uhr  
Versteigerungsort: [Amtsgericht Vaihingen an der Enz, Heilbronner Straße 17, 71665 Vaihingen](#)  
Saal: 0.08, Sitzungssaal  
Verkehrswert: 2.000,00 EUR  
Objektart: Land-/Forstwirtschaft  
Objektanschrift: , 71723 Großbottwar  
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 6,00 EUR anfordern  
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von 71723 Winzerhausen Blatt 5438 BV Nr. 24

Gemarkung Winzerhausen, Flurstück 1905  
Landwirtschaftsfläche, Wunnensteinberg  
Größe: 669 m<sup>2</sup>

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Weinberg, Bestockung mit Traubensorte Trollinger, Alter ca. 35 Jahre, nicht eingefriedet, liegt im Landschaftsschutzgebiet.

**Verkehrswert: 2.000,00 €**

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.09.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

**Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.**

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

**Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:**

**Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg**

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2546077000033, Az. K 52/23 AG Vaihingen an der Enz

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Antragstellervertreter:

RAe Pfefferle

Aktenzeichen: 1027/20 LM 14 HF

Telefon: 07131 965431