



Amtsgericht: Vaihingen/Enz
Aktenzeichen: K 48-23
Versteigerungstermin: Montag, 17.03.2025, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Vaihingen an der Enz, Heilbronner Straße 17, 71665 Vaihingen](#)



Saal: 0.08, Sitzungssaal
Verkehrswert: 4.300,00 EUR
Objektart: Land-/Forstwirtschaft
Objektanschrift: , 71723 Großbottwar OT Winzerhausen
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 6,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von 71723 Winzerhausen Blatt 5438 BV Nr. 18

Gemarkung Winzerhausen, Flurstück 3448
Gebäude- und Freifläche, Brunnengärten
Größe: 1.063 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Landwirtschaftsfläche als Grünfläche, Streuobstwiese, keine Einfriedung, nicht verpachtet, liegt im Landschaftsschutzgebiet.

Verkehrswert: 4.300,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 07.09.2023 in das Grundbuch eingetragen worden.

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2546077000025, Az. K 48/23 AG Vaihingen an der Enz

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Antragstellervertreter:

RAe Pfefferle

Aktenzeichen: 1027/20 LM 14 HF

Telefon: 07131 965431