

3.7 Beschreibung des Flurstücks 754/3

Das rechteckig zugeschnittene Flurstück 754/3 mit 587 m² in der Gemarkung Horrheim, Lage „Blumenweg“, liegt im südlichen Bereich der Gemeinde Horrheim.

Die Zufahrt erfolgt über den Blumenweg, welcher anfangs befestigt ist und dann in einen Schotterweg übergeht. Auf der Westseite des Flurstücks befindet sich ein Grasweg. Im östlichen und südlichen Bereich grenzen Gartengrundstücke an.

Das Grundstück liegt im Landschaftsschutzgebiet. Landschaftsschutzgebiete sollen die natürliche Vielfalt, Eigenart und Schönheit der Landschaft bewahren und die Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes erhalten und wiederherstellen.

Das Grundstück ist ca. 18,6 m breit und ca. 30,6 m lang, ist eingezäunt und mit einer Hecke bepflanzt. Es ist in einem gepflegten Zustand und ist eben. Es befinden sich ca. 12 Streuobstbäume auf dem Grundstück. Die Zufahrt kann über die Nord- und Westseite erfolgen. Laut FIONA, dem Geoinformationssystem der Landwirtschaftsverwaltung Baden-Württemberg, ist das Flurstück mit einem Grünlandstatus versehen. Am Ortstermin konnte die Nutzung als Kleingarten festaeestellt werden. Die Fläche ist bepflanzt mit Streuobstbäumen und einer Hecke.

