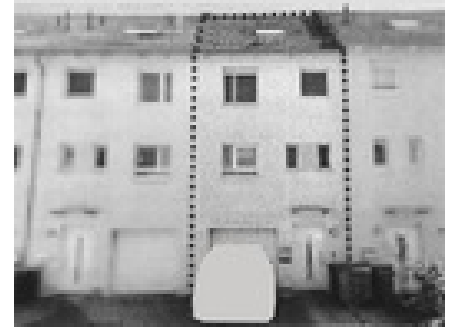




Amtsgericht: Vaihingen/Enz
Aktenzeichen: K 18-24
Versteigerungstermin: Montag, 07.12.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Vaihingen an der Enz, Heilbronner Straße 17, 71665 Vaihingen](#)
Saal: 0.08, Sitzungssaal
Verkehrswert: 472.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Hauptstraße 17, 71735 Eberdingen OT Hochdorf
Gutachten: kostenpflichtig zum Preis von 30,00 EUR anfordern
Das Gutachten darf nicht an Dritte weitergegeben werden bzw. kommerziell genutzt werden.



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von 71735 Hochdorf Blatt 2647 BV Nr. 2

Gemarkung Hochdorf, Flurstück 2894/2

Gebäude- und Freifläche, Hauptstraße 17

Größe: 143 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilien-Reihenmittelhaus mit Wohnflächen im Erdgeschoss, Obergeschoss und ausgebautem Dachgeschoss. Zweiseitig angebaut. Baujahr 2015. Wohnfläche ca. 126,66 m².

Wohn-/Nutzflächen im Untergeschoss mit Eingangsbereich, Kellerraum, Hausanschlussraum, Garage. Sanierungsverfahren eingeleitet.

Verkehrswert: 472.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 06.05.2024 in das Grundbuch eingetragen worden.

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2646077000530, Az. K 18/24 AG Vaihingen an der Enz

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.

Antragstellervertreter:

RAe Dr. Freitag

Aktenzeichen: 0672-22

Telefon: 07141 990290 4