

Bewertungsobjekt: Boardinghouse



Objektdaten:	Straße:	Weststraße 44
	Ort:	74072 Heilbronn
	Flurstücke Nr.:	1094/8, 1094/5
	Bundesland:	Baden-Württemberg
	Wertermittlungstichtag:	31. Januar 2025
	Qualitätsstichtag:	31. Januar 2025
	Verkehrswert Flst. 1094/8	1.240.000,00
	Verkehrswert Flst. 1094/5	408.000,00

Auftraggeber: **Amtsgericht Heilbronn** **2 K 8/24**

Straße: Knorrstraße 1
PLZ / Ort: 74074 Heilbronn

Auftragnehmer **Ingenieurbüro Pausch**

Straße/Ort: Eichendorffstraße 16 in 75050 Gemmingen
Telefon/E-Mail: 07267 911358 / info@ing-pausch.de

Sachverständiger **Michael Pausch**

Qualifikation: Dipl. Bauingenieur (FH)
von der Industrie- und Handelskammer Heilbronn – Franken öffentlich bestellter und
vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grund-
stücken

7.3 Anlage 3: Lageplan (nicht maßstabsgetreu)

