

Bewertungsobjekt: Eigentumswohnung
ATP Nr. 2



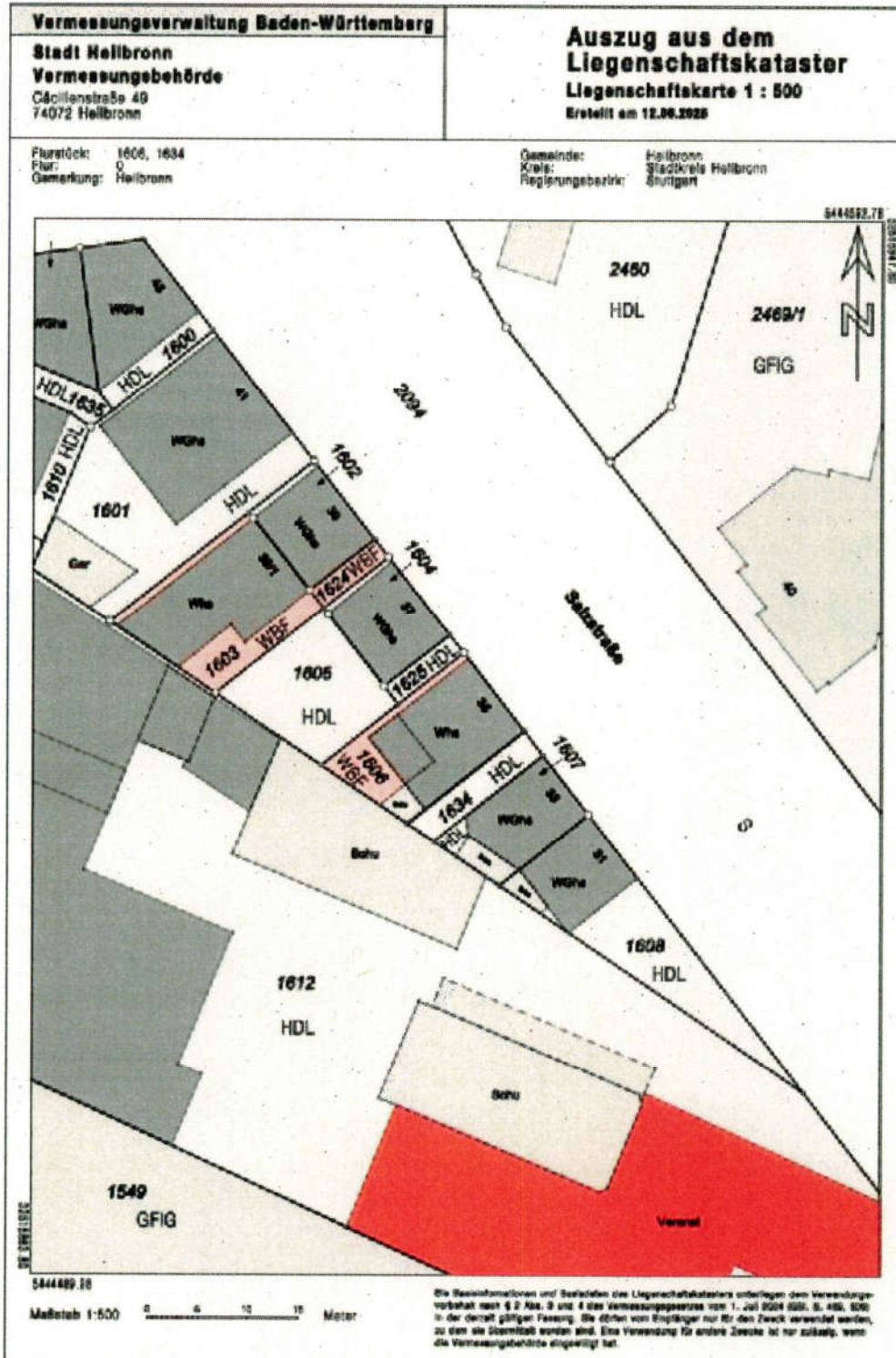
Objektdaten: Straße: Salzstraße 35
Ort: 74076 Heilbronn
Flurstück Nr.: 1606 & 1634
Bundesland: Baden-Württemberg
Wertermittlungsstichtag: 14. August 2025
Qualitätsstichtag: 14. August 2025
Verkehrswert: 150.000,00 €

Auftraggeber: **Amtsgericht Heilbronn** **2 K 2/25**
Straße: Knorrstraße 1
PLZ / Ort: 74074 Heilbronn

Auftragnehmer **Ingenieurbüro Pausch**
Straße/Ort: Eichendorffstraße 16 in 75050 Gemmingen
Telefon/E-Mail: 07267 911358 / info@ing-pausch.de

Sachverständiger **Michael Pausch**
Qualifikation: Dipl. Bauingenieur (FH)
von der Industrie- und Handelskammer Heilbronn – Franken öffentlich bestellter und vereidigter Sachverständiger für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken

7.3 Anlage 3: Lageplan (nicht maßstabgetreu)



7.4 Anlage 4: Grundriss Wohnung (nicht maßstabsgetreu)

