



Amtsgericht: Heilbronn
Aktenzeichen: FV 2 K 111-25
Versteigerungstermin: Dienstag, 10.11.2026, 09:00 Uhr
Versteigerungsort: [Amtsgericht Heilbronn,
Knorrstraße 1, 74074 Heilbronn](#)
Saal: 6, Sitzungssaal
Verkehrswert: 220.000,00 EUR
Objektart: Einfamilienhaus
Objektanschrift: Beethovenstraße 58, 74074
Heilbronn



Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll öffentlich versteigert werden:

Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Heilbronn Blatt 45294 BV Nr. 1

Gemarkung Heilbronn, Flurstück 5035/1

Gebäude- und Freifläche

Beethovenstraße 58, 74074 Heilbronn

Größe: 418 m²

Objektbeschreibung/Lage (laut Angabe des Sachverständigen):

Einfamilienhaus (Baujahr ca. 1936) nebst Garage (Baujahr ca. 1956); als Liquidationsobjekt bewertet.

Verkehrswert: 220.000,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 09.12.2025 in das Grundbuch eingetragen worden.

Hinweis:

Gemäß §§ 67-70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10% des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten.

Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben:

Empfänger: Landesoberkasse Baden-Württemberg

Bank: Baden-Württembergische Bank

IBAN: DE51 6005 0101 0008 1398 63

BIC: SOLADEST600

Verwendungszweck: 2646097564250, Az. FV 2 K 111/25, AG Heilbronn

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-

Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.